

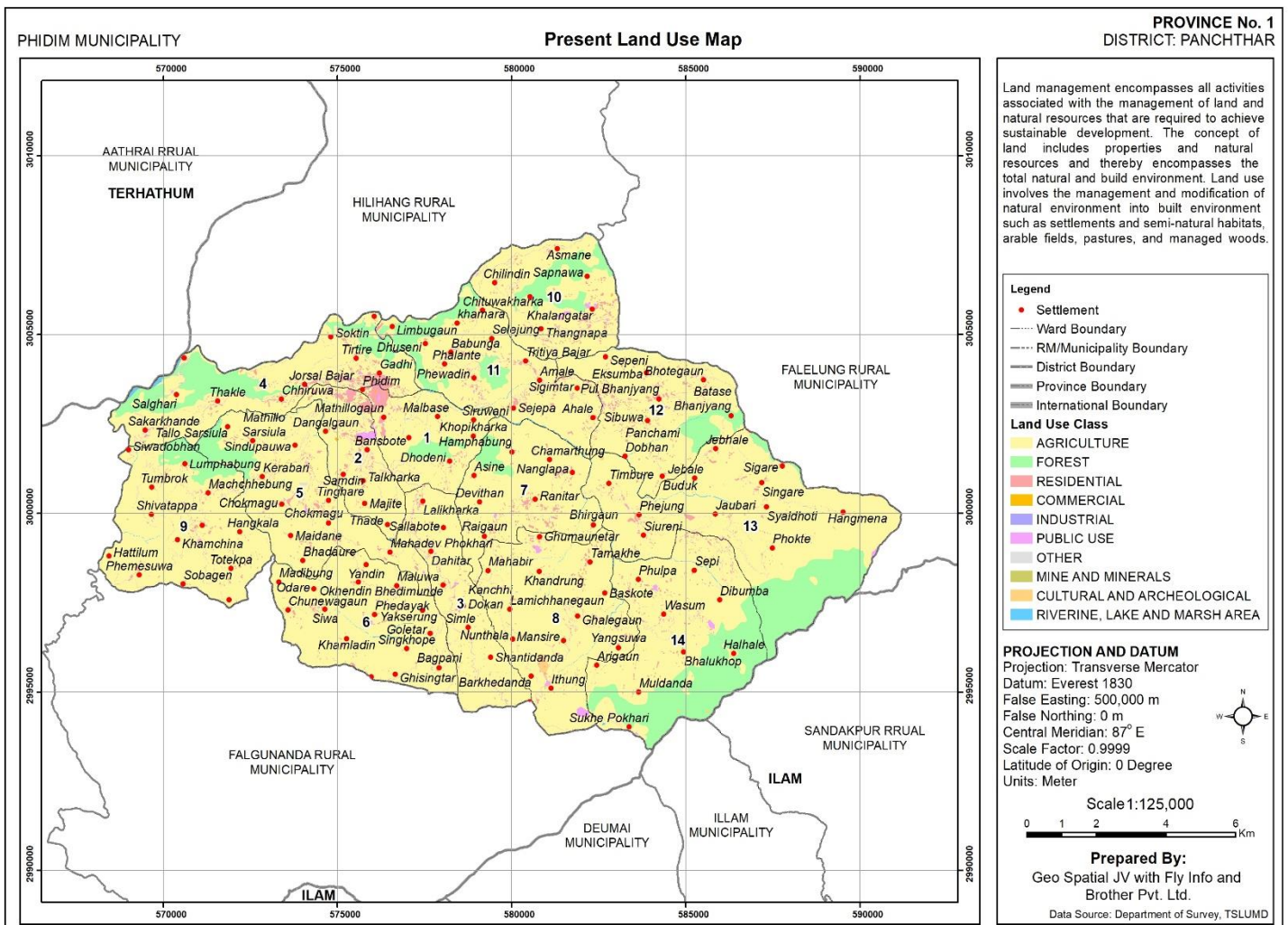
फिदिम नगरपालिका भू-उपयोग योजना

२०७९



फिदिम नगरपालिका
भूउपयोग परिषद

भूउपयोग नक्सा



पृष्ठभूमि:

नेपालमा संघीय लोकतान्त्रीक गणतन्त्रको स्थापना पछि प्रदेश नं. १ पाँचथर जिल्ला २०७३ साल फाल्गुन २७ गते फिदिम नगरपालिका सहित ८ स्थानीय तहको गठन भएको हो । फिदिम नगरपालिकालाई १४ वटा वडामा विभाजन गरिएको छ । पाँचथर जिल्लाको सदरमुकाम समेत रहेको फिदिम लिम्बु भाषाको फेदेन शब्दको अपभ्रंशबाट फिदिम भएको पाइन्छ । "फे" को अर्थ धनु र "देन" को अर्थ फराकिलो ठाउँ अर्थात धनुषवाण हान्ने फराकिलो ठाउँ भएकोले फेदेन भनिएको र पछि फिदिम नामले चर्चित भएको भन्ने विभिन्न प्रकाशन तथा भनाइहरूमा उल्लेख भएको पाइन्छ ।

मानचित्रमा पाँचथर जिल्लाको फिदिम नगरपालिका २७°०३'१८.२७" दक्षिण अक्षांश देखि २७°११'०५" उत्तरी अक्षांश सम्म र ८७°४१'१५.०७" पश्चिमी देशान्तर देखि ८७°५५'११" पूर्वी देशान्तरमा अवस्थित छ । पूर्वमा फालेलुङ गाउँपालिका र इलाम जिल्ला, पश्चिममा कुम्मायक गाउँपालिका र तेह्रथुम जिल्ला, उत्तरमा हिलिहाङ र दक्षिणमा फाल्गुनद गाउँपालिका पर्दछ । मुख्य रूपमा पहाडी र केही उच्च पहाडी भू-भागमा फैलिएको यो नगरपालिका समुद्र सतह देखि १३८० फिट फिदिम न.पा. -४, माझीटार तमोर बगर देखि १०७३७ फिट उचाईमा लुङरूपाको छिन्तापुडाँडा सम्म फैलिएको छ । यस नगरपालिकाको क्षेत्रफल १९२.५० वर्ग किलोमिटर रहेको छ भने भूउपयोग योजना वर्गीकरण हुनु भन्दा पहिलसम्म कृषि योग्य जमिन १५,४२३.६३ हेक्टर रहेको छ ।

फिदिम नगरपालिकामा उष्ण देखि उपोष्ण साथै समसितोष्ण हावापानी पाइन्छ । न्यूनतम तापक्रम १.२ डिग्री सेल्सियस र अधिकतम तापक्रम २६ डिग्री सेल्सियस सम्म रहने गर्दछ । धान, मकै, गहुँ, आलु, केराउ, फापर, दलहन, तेलहन, सदाबहार फलफूलहरू आँप, लिची, किवि, ऐभोकाडो, केरा, रुखकटहर, भुईँकटहर, र मौसमी सुन्तोला, स्याउ, अलैची, अम्रिसो, अदुवा, चिया जडिबुटी साथै विभिन्न किसिम र जातका तरकारीहरू खेती गरिनुका साथै गाई, भैंसी, भेडा, बाख्रा, बंगुर/ सुगुर, कुखुरा आदि व्यवसायिक र व्यक्तिगतरूपमा पशुपालन गरिदै आएको छ ।

बढ्दो जनसंख्या, आन्तरिक बसाईसराई, अव्यवस्थित र बढ्दो सहरीकरण लगायतका कारणले कृषि योग्य जमिन, वन जंगल, सरकारी, सार्वजनिक जग्गा तथा विभिन्न प्राकृतिक श्रोतहरूको अतिक्रमण हुनु गई खाद्य सुरक्षा, वातावरणीय सन्तुलन र दिगो विकासमा चुनौती देखा परेको र प्राकृतिक विपद् र मानव सिर्जित जोखिमको सुरक्षित र दिगो व्यवस्थापनलाई समेत ध्यान दिनुपर्ने आवश्यकता महसुस गर्दै तर्जुमा भएको राष्ट्रिय भूउपयोग नीति, २०७२ को उद्देश्य अनुरूप भूमिको वर्गीकरण, समुचित उपयोग र प्रभावकारी व्यवस्थापनको माध्यमबाट अधिकतम र दिगो लाभ हासिल गर्न बनेको भूउपयोग ऐन, २०७६ र तत् सम्बन्धि नियमावली, २०७९ को व्यवस्था अनुसार स्थानीय तहले आफ्नो सिमा भित्र रहेका जमिनको वर्गीकरण गर्ने जिम्मेवारी स्थानीय तहले प्राप्त गरेको छ ।

निर्वाहमुखी कृषि व्यवसायमा संलग्न जनसंख्याले कृषि पेसाबाट कुनै उल्लेखनीय लाभ हासिल हुन नसकिरहेको अवस्थामा कृषि भूमिको व्यवसायीक र समुचित उपयोग र प्रभावकारी व्यवस्थापनको माध्यमबाट उत्पादकत्व वृद्धि गरी अधिकतम र दिगो लाभ हासिल गर्न र कृषि योग्य भूमिको अनियन्त्रित खण्डिकरणलाई नियन्त्रण, बढ्दो अव्यवस्थित सहरीकरणलाई व्यवस्थित गर्न, आवासका लागि आवश्यक आधारभूत भौतिक पूर्वाधार, सडक, विधुत, खानेपानी, ढल लगायतको व्यवस्था गरी व्यवस्थित सहरीकरण गर्न भूउपयोग ऐन, २०७६ को दफा ४ को उपदफा १ र भूउपयोग नियमावली, २०७९ को नियम ८ अनुरूप नगरको भू बन्नौट, भूमिको क्षमता तथा उपयुक्तता, भूमिको मौजुदा उपयोग र आवश्यकता समेतको आधारमा फिदिम नगरपालिका सिमा भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरूको वडागत रूपमा वर्गीकरण गरी नगर भूउपयोग योजना, २०७९ तयार गरिएको छ ।

भूमिको उपयोग स्थिति

क. मालपोत कार्यालय, पाँचथरको भू अभिलेख सूचना व्यवस्थापन प्रणाली बाट प्राप्त सेस्ता बमोजिम हालको विरहमा उपयोग भएको जग्गाको विवरण तपसिल अनुसार रहेको छ ।

क्र.सं.	साविक गा.वि.स.	कित्ता सङ्ख्या	बिरह		जम्मा
			खेतको क्षेत्रफल (बर्गमिटरमा)	बारीको क्षेत्रफल (बर्गमिटरमा)	
१	फिदिम	१२,५९३	३३६३०७९	७९८१४९४	११३४४५७३
२	चोकमागु	७,७२८	३९१८१२३	९७८९१०२	१३७०७२२५
३	नांगिन	११,०४१	५५३६५०३	१४८९४७५४	२०४३१२५७
४	याङनामा	३,८९१	२२३४१६५	६४४५९७९	८६८०१४४
५	रानीटार	९,२९४	१६६६६२०	२२८४०७२३	२४५०७३४३
६	लालिखर्क	५,७४४	१८१३५७४	७९०९६८०	९७२३२५४
७	लुङरुप्पा	४,५३५	२८१०००	१११११०२०	११३९२०२०
८	शिवा	५,५९५	२५३१३९७	१९४७६७८०	२२००८१७७
९	लुम्फाबुङ	४,०३१	१५१७०४४	७८७७५०६	९३९५५५०
१०	फेजुङ	३,८४४	७५७२४४	७९८१४९४	११३४४५७३
	कुल जम्मा	६७,९९६	२,३६,१८,७४९	११,५६,२०,१६५	१,३९,२२,३८,९१४

ख. नापी विभागबाट प्राप्त डिजिटल नक्शा तथा तथ्याङ्क अनुसार हालको भूउपयोगको स्थिति निम्न अनुसार रहेको छ ।

वडा नं.	कृषि क्षेत्र हेक्टर	व्यवसायिक क्षेत्र हेक्टर	सांस्कृतिक पुरातात्विक क्षेत्र हेक्टर	वन क्षेत्र हेक्टर	औद्योगिक क्षेत्र हेक्टर	खानी खनिज क्षेत्र हेक्टर	सार्वजनिक क्षेत्र हेक्टर	आवास क्षेत्र हेक्टर	नदि, खोला, सिमसार क्षेत्र हेक्टर	कुल जम्मा
१	५७७.३८	१२.९३	०.०२	६१.८२	३.४९		४८.५२	२९.६८	५.६४	७३९.४८
२	४९३.५५	१२.०८	०.१०				७४.४०	५७.६०	२.७१	६४०.४४
३	८४५.९२	०.०५		०.२८			६६.३३	१७.२५	०.३७	९३०.२०
४	८२६.७२	१०.२०	०.०१	३४६.६५		९.६१	१२३.६४	५२.५०	३६.०८	१४०५.४२
५	१२३५.८०		०.०८	१०५.८०			५८.२७	२६.५४	१०.६२	१४३७.११
६	१३७४.११	०.०९					३१.५८	२१.३८	६.८३	१४३३.९८
७	१०२५.६५		०.१२	५७.५४			१६.१७	३१.६१	५.२२	११३६.३१
८	१५७५.७५	०.०५	११.८५	०.४७			५५.७३	३३.६२	६.२४	१६८३.७०
९	१३४०.९९		०.१८	११६.९२			५९.५२	१९.३८	८.६३	१५४५.६१
१०	८३०.५२	०.२४	०.०३	१७०.२१			४१.०१	३०.७७	९.१८	१०८१.९५
११	९९७.८४	०.०९		२२०.७३			४७.७९	४०.३१	१८.१९	१३२४.९४
१२	१०४७.३२	२.५३	०.१९	१००.१५			४४.८१	६५.५०	७.०९	१२६७.५८
१३	१९८६.९५		१.२१	४९३.१६			५५.९५	२८.९२	१०.५५	२५७६.७४
१४	१२६५.१४		१.२०	६३७.८८			४४.११	२७.३६	५.९५	१९८१.६४
कुल जम्मा	१५४२३.६३	३८.२५	१४.९७	२३११.६१	३.४९	९.६१	७६७.८३	४८२.४१	१३३.२९	१९१८५.१०

ग. नगर भूउपयोग परिषदबाट स्वीकृत भएको भूउपयोग योजना अनुरूप वडा गत भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण पश्चात कायम भएको भूउपयोगको स्थिति निम्न अनुसार रहेको छ ।

वडा नं.	भूउपयोग									
	कृषि क्षेत्र	व्यवसायिक क्षेत्र	आवास	औद्योगिक क्षेत्र	वन क्षेत्र	खानी खनिज क्षेत्र	सार्वजनिक क्षेत्र	नदी, खोला ,सिमसार क्षेत्र	सांस्कृतिक पुरातात्विक क्षेत्र	जोखिम क्षेत्र
१										
२										
३										
४										
५										
६										
७										
८										
९										
१०										
११										
१२										
१३										
१४										

क. व्यवसायीक क्षेत्र:

सामूहिक रूपमा बस्तु वा सेवाको खरिद बिक्री हुने, ब्यापारिक, व्यवसायिक र मनोरञ्जनस्थल रहेको, निजी शिक्षा स्वास्थ्य, सञ्चार, लगायत सेवा उपलब्ध गराउने, यन्त्र उपकरण मर्मत सम्भार वा सफा गरिने, भण्डारण गरिने, व्यवसायिक क्रियाकलापको लागि पूर्वाधार उपलब्ध भएको, सरकारी, सार्वजनिक वा निजी क्षेत्रले सेवा प्रदान गर्ने र पर्यटकीय गतिविधिमा उपयोग भएको घर, टहरा, गोदाम वा सो प्रयोजनको लागि निम्न अनुसार व्यवसायिक क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिनेछ।

सडक सञ्जालको आधारमा वर्गीकरण गरिने सडकहरू,

- राष्ट्रिय राजमार्ग (मेची राजमार्ग, मध्य पहाडी राजमार्ग, तमोर कोरी डोर मार्गको सीमाबाट दायाँबायाँ २५-५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- जिल्ला सडक (फिदिम फालोट, साम्दिन नवमी डाँडा सडक,) सीमाबाट दायाँबायाँ २५-५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- वडा स्तरीय मुल सडक सीमाबाट दायाँबायाँ २५-३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- नगर तथा ग्रामीण स्तरका भित्री सडक (अन्य भित्री बाटोहरूको सीमाबाट दायाँबायाँ १५-२५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।

क्र.स.	वडा	सडकको नाम	व्यवसायिक क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिने बजारहरू
१	वडा नं. १	मेची राजमार्ग	फिदिम बजार
२		ठाडो लाइन	फिदिम बजार
३		लखन मार्ग	फिदिम बजार
४		बुद्ध मार्ग- हुलाक - निर्वाचन कार्यालय	फिदिम बजार
५		विपि लाईन	फिदिम बजार
६		नमुना लाईन	फिदिम बजार
७		देवकोटा लाइन	फिदिम बजार
८		कर कार्यालय ओरालो लाईन	फिदिम बजार
९		खेल मैदान झर्ने ठाडो मार्ग	फिदिम बजार
१०		विधुत लाइन	फिदिम बजार
११		चौतारे लाईन	फिदिम बजार
१२		कालुराम बाट सिँचाई मार्ग	फिदिम बजार
१३		न्यूरोड	फिदिम बजार
१४		फिदिम फालोट मार्ग	फिदिम बजार
१५		चौतारे फालोट मार्ग	फिदिम बजार
१६		गणतन्त्र पुरानो बैँक लाईन	फिदिम बजार
१७		मेची राजमार्ग	फिदिम बजार

१८		भानु मार्ग	फिदिम बजार
१९	वडा नं. २	कालुराम ग्यारेज – बसपार्क – जोरसाल – थाडसाड खोल्सी	बसपार्क, जोरपिपल
२०	वडा नं. ३	मेची राजमार्ग	स्कूलडाँडा, कान्छीदोकान, सुम्नीमा, लालिखर्क
२१	वडा नं. ४	मेची राजमार्ग	अस्पताल चोक, आहालगैरी, चारबरे, चारखम्बे, जोरसाल, हेवाखोला गाडी पुल
२२		मध्य पहाडी राजमार्ग	जोरसाल, माझीटार
२३		वि पि पार्क- गढी मन्दिर जाने बाटो	वेलफेयर डाँडा
२४		क्याम्पस मोड देखि पुतली चोक सहायक मार्ग	क्याम्पस मोड र पुतली चोक
२५	वडा नं. ५	साम्दिन – नवमिडाँडा – घर्बिसे पन्चमी सडक	जोरकुलो, गौथलीचोक
२६		जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	जोरकुलो, तिनमौले
		साम्दिन – ठाडे – तिनमौले – शिवा सडक	तिनमौले
		डुम्रीबोटे – गैरीगाउँ – तिनमौले भित्री सडक	तिनमौमे
२७	वडा नं. ६	कान्छीदोकान – रामकर्ण – घिसिङटार- पातलेभञ्ज्याङ सडक	पातलेभञ्ज्याङ
२८		जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभञ्ज्याङ सडक	पातलेभञ्ज्याङ,
२९		चुनिया - ओडारे - पातलेभञ्ज्याङ	पातलेभञ्ज्याङ,
३०	वडा नं. ७	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	रानीटार
३१		बाँसबोटे-टावरडाँडा भित्र सडक	रानीटार
३२		बाँसबोटे – अधिकारीगाउँ भित्री सडक	रानीटार
३३		टारडाँडा – माक्लुम्वा भित्रि सडक	रानीटार
३४		धमलागाउँ – पारीगाउँ भित्री सडक	रानीटार
३५		रानीटार – असिने – हाम्फाबुङ भित्री सडक	रानीटार
३६		सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	माने डाँडा,
३७		मानेडाँडा – घिसिङटार – असिने सडक	माने डाँडा,
३८		शिवालय नाम्दुखोला हुदै डाँडागाँउ खोलाघारी बाझोगरा भिरगाँउ कोप्चे सडक खण्ड	नाडलापा
३९		लालीखर्कबाट असिने रानीटार तमाखे मोटरबाटो	रानीटार, असिने
४०		देउराली नाम्दुखोला असिने कर्मान गाँउ गौवारीडाडा हुदै रानीटार बजार जोडिने सडक	पाखिङ गाँउ
४१	वडा नं. ८	मेची राजमार्ग	पौवाभञ्ज्याङ
४२		सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	माने डाँडाँ

४३		बाहिरी चक्रपथ	पौवाभञ्ज्याड, इथुड,
४४		इथुड- तमाखे- त्रिवेणी सडक	इथुड-टावर डाँडा -तमाखे
४५		माने डाँडाँ- भैसी खर्क -गुम्वाडाँडा सडक	माने डाँडाँ, गुम्वा डाँडा,
४६		पुतलीचोक , कमेरे भिजिट चोक गुम्बा डाँडा तीन हुंगे -कृषि सडक	इथुड, पुतली चोक, भिजिट चोक, गुम्बा डाँडा
४७		भिजिट चोक - बखे - घामडाँडा - इथुड सडक	इथुड
४८		इथुड - माथिल्लो कमेरे - साधुटार सडक	इथुड, साधुटार
४९		पौवाभञ्ज्याड - भैसेटार - सुकेपोखरी सडक	पौवाभञ्ज्याड, भैसेटार, सुकेपोखरी
५०		पुतली चौक - गुनगुने - इथुड पारिगाउँ - भैसेटार सडक	पुतली चौक, गुनगुने, इथुड पारिगाउँ, भैसेटार
५१	वडा नं. ९	शिवा दोभान-लुम्फाबुड-नवमिडाँडा सडक	लुम्फाबुड बजार, तुम्रोक्
५२		खुडखोला - थाडनापा - खलङ्गाटार सडक	खलङ्गा, वरकतेम्बे, मगरचेप्पा, थाडनापा
५३		पावरहाउस - पच्चिसे - थाडनापा सडक	पच्चिसे, चिलिङदेन
५४	वडा नं. १०	थाडनापा गोलाई - खलुम्बा - मगरचेप्पा सडक	मगरचेप्पा
५५		ढाडेनी - फासिङ्ला - खलङ्गा सडक	खलङ्गा
५६		तिलिङगाधारा - सेपेनी - खलङ्गाटार भित्री सडक	खलङ्गा
५७	वडा नं. ११	फिदिम- फालोट सडक	तृतिया बजार
५८	वडा नं. १२	फिदिम-फालोट सडक	डेरी बजार, पिपलबोटे
५९		फिदिम शिवालाय - रानीटार - लुङरुपा - भञ्ज्या - भुसपाते गरुवाले कृषि सडक	सिद्धेश्वर बजार,
६०	वडा नं. १३	पौवाभञ्ज्याड - रानीटार - फुल्पा - लुङरुपा - पञ्चमी - तोरीबारी नगर बाहिरी चक्रपथ	पञ्चमी भञ्ज्याड बजार
६१		शिद्धेश्वर - वडा कार्यालय - सुम्नीमा सडक	तोरीबारी बजार
६२		फिदिम - फालोट सडक	भञ्ज्याड बजार,
६३	वडा नं. १४	पौवाभञ्ज्याड - भुलुखोप - फुल्पा - याडनाम रिड रोड	फुल्पा बजार, सुकेपोखरी
६४		भञ्ज्याड - युवाराज- विखे सडक	युवाराज बजार

ख. आवासीय क्षेत्र:

कृषि उपजको रेखदेख, भण्डारण तथा प्रशोधन, पशु पालन वा उद्योग कल कारखाना सञ्चालनको प्रयोजन बाहेक नागरिक आवासको रूपमा प्रयोग भएको भवन, अपार्टमेन्ट, घर, टहरा, बगैँचा चौर, आँगन, व्यक्तिगत बाटो, ग्यारेज, पार्किङ स्थल, गोठ चर्पी र सो प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने आवश्यक न्यूनतम भौतिक पूर्वाधार सडक, विधुत, खानेपानी वा ढल निकास लगायतको व्यवस्था भएको क्षेत्रमा रहेका र भविष्यमा न्यूनतम भौतिक पूर्वाधारको विकास हुने जग्गाहरू तपसिल अनुसार आवास क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन्।

१. सडक सञ्जालको आधारमा वर्गीकरण गरिने सडकहरू,

- राष्ट्रिय राजमार्ग (मेची राजमार्ग, मध्य पहाडी राजमार्ग, तमोर कोरी डोर मार्गको सीमाबाट दायाँबायाँ ५०-१०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- जिल्ला सडक (फिदिम फालोट, साम्दिन नवमी डाँडा सडक,) सीमाबाट दायाँबायाँ ५०-१०० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- वडा स्तरीय मुल सडक सीमाबाट दायाँबायाँ ३०-७५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।
- नगर तथा ग्रामीण स्तरका भित्री सडक (अन्य भित्रि बाटोहरूको सीमाबाट दायाँबायाँ ३०-५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू।

क्र.स.	वडा	सडकको नाम	आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिने वस्तीहरू
१	२	फिदिम-फालौट सडक	कोलडाँडाँ, कोलचौर, साबराड, दुमा, तल्लो मालबाँसे
२		फिदिम -लुङरुपा सडक	सुन्तली, सानोढोडेनी, माथिल्लो मालबाँसे, कात्तिके
३		टि स्टेट सडक	सुन्तला बारी
४		देउराली-नाम्दु ढोडेनी- रानीटार सडक	सिस्ने, नाम्दु,
५		शिवालय – माथिल्लो गाँउ – सैनिक क्याम सडक	शिवालय, माथिल्लो गाँउ,
६		जग्गा एकिकृत आयोजना मार्ग	शिवालय, माथिल्लो गाँउ
७		घण्टा घर -गैरी बारी- फिदिम फालौट जोड्ने सडक	गोलधारे, गैरीबारी, साबराड
८		चिरबिरे डाँडाँ- साँगुबोटे आर्याघाट सहायक मार्ग	साबराड
९		ओझा घुम्ति- ढुङ्कुरे सहायक मार्ग	ढुङ्कुरे
१०		दुमा खोल्सी-मालबाँसे- तल्लो कात्तिके- सिउरानी- सेपेनी- माथिल्लो कात्तिके मार्ग	तिन खोप्रे, मध्य मालबाँसे, तल्लो कात्तिके, सिउरानी, सेपेनी, माथिल्लो कात्तिके
११		आँप डाँडाँ- दुमा खोला सहायक मार्ग	तिन खोप्रे,
१२		नाम्दु- ढोडेनी सहायक मार्ग	ढोडेनी
१३		नाम्दु- लालिखर्क चिया बगान सहायक मार्ग	नाम्दु
१४		शिवालय ट्यांकि धारा- फिदिम फालौट सिमा जोडिने सहायक मार्ग	ओझा गाँउ
१५		गैरीबारी-कोलचौर जोडिने सहायक मार्ग	देवी बस्ती

१६		चारबरे-कारागार-राविसे धारा जोड्ने सहायक मार्ग	कारागार लाइन बस्ती
१७		किरात चोक-२ नं. वस पार्क जाने सहायक मार्ग	राविसे धारा टोल
१८		महेश तिम्सिनाको घर – २ नं. वडा जाने सहायक मार्ग	नयाँ बस्ती
१९		पुरानो ट्याकी स्टेन- २ नं. वडा सिमाना जोड्ने सहायक मार्ग	पतञ्जली बस्ती
२०		किरात चोक-बसपार्क -बुलबुले जोड्ने सहायक मार्ग	बुलबुले टोल
२१		राम कडेल घर- विद्यावर्दन बोडिङ स्कूल- ट्याकि धारा जोड्ने सहायक मार्ग	विद्यावरदान टोल
२२		मेची राजमार्ग	मुस्कान चौक, नेपालटार, ग्वागे, ओदिन, मायालुमोड, कृष्ण मन्दिर, अखौले धारा, देउराली, रमिते,
२३		साम्दीन – नवमीडाँडा सडक	बाँसबोटे, साम्दिन,
२४		कालुराम ग्यारेज – बसपार्क – जोरसाल भित्र सडक	पल्लोटार,
२५		गणतन्त्र चौक – जाल्पा मन्दिर – बसपार्क भित्र सडक	पाल्लोटार
२६		सिंचाइ अफिस – मुस्कान चौक भित्र सडक	पल्लोटार
२७		बोझेनीकुवा – भण्डारीगाउँ भित्र सडक	पल्लोटार
२८		श्रेष्ठचौक – चाचा चौक भित्र सडक	पल्लोटार
२९		बुलबुले – गोतामेधार – जोरपिपल भित्र सडक	पल्लोटार
३०		जोरपिपल – एकलेबर – ग्याविन चौतारो – सन्यासी छाप भित्र सडक	पल्लोटार
३१		ग्याविन चौतारो – आहाले भित्री सडक	टाहारी
३२		जल्पा मन्दिर – एस ट्रनिङ भित्र सडक	पल्लोटार
३३		अधिकारी चौक – थाडसाङखोला भित्र सडक	पल्लोटार
३४		सिंचाइ अफिस – बोझेनी कुवा भित्र सडक	पल्लोटार
३५		एस ट्रनिङ – अर्मले – फुस्रे – चोकमागु सडक	अर्मले, फुस्रे, दंगालगाउँ
३६		बान्द्रे – दंगालगाउँ – चोकमागु सडक	बान्द्रे, दंगालगाउँ
३७		बान्द्रे – सल्लेरी – हेलीप्या भित्र सडक	बान्द्रे, सल्लेरी, हेलीप्याड, ओदिन
३८		भण्डारी चौक – ग्वाँगे – हेलीप्याड भित्र सडक	ग्वाँगे, चापाबोटे, सल्लेरी, हेलीप्याड
३९		चापाबोट – हेलीप्याड भित्र सडक	चापाबोटे, हेलीप्याड
४०		सानोबर – पाँचघरे – दंगालगाउँ भित्री सडक	सानोबर, कोले, फुस्रे, पाँचघरे, दंगालगाउँ
४१		लाटीमरे – बाँसबोटे – कोलबोटे	लाटीमरे, बाँसबोट, साम्दिन, कोलबोटे
४२		मुस्कान चौक – सानोबर – माडेना चौक भित्री रिडरोड	मुस्कान चौक, भण्डारी चौक, एस ट्रनिङ, सानोबर, माङ्ना चौक
४३		साम्दीन – पात्ले भञ्ज्याङ - गुम्बाडाँडा	सौरै, ठाडे,
४४		कृष्ण मन्दिर – तालखर्क – होक्मा खोला	कृष्ण मन्दिर, तालखर्क, ठाडे,

४५		रमिते – मजिटे – लालिखर्क रिडरोड	रमिते, मजिटे, बतासे,
४६		सौर – गर्जेबारी भित्री सडक	सौर, गर्जेबारी
४७		डाँडाखेत – तालखर्क भित्री सडक	तालखर्क
४८		बागिडाँडा – भ्यूटावर भित्री सडक	बतासे
४९		जगुबर – होक्मा खोला	कुमालटार
५०		पोकलेटार – मजिटे भित्री सडक	ठाडे, आहाले, मजिटे
५१		जग्गा एकिकृत आयोजना मार्ग	नेपालटार
५२		ओदिन – शिवालय भित्री सडक	डाँडागाउँ, मौलोडाँडा, इर्गे,
५३		सैनिक क्याम्प – तिनधारे भित्री सडक	हुँमागाई डाँडा, जामुने
५४		टावरडाँडा – खरबारी – ग्वागे भित्री सडक	मौलेडाँडा, खरबारी
५५		ओदिन – सिरानगाउँ – मौलोडाडा भित्री सडक	सिरानगाउँ
५६		तित्रिबोटे – बाँसबोटे – साम्दिन - मझुवाखोला	बाँसबोटे, साम्दिन
५७		अर्खौले धारा – तालखर्क – पल्लाछेउ	तालखर्क
५८		मेची राजमार्ग	कोईच चौक, रामाइलो चौक, चुत्रे, पब्लिक चौक, यलम्बर चौक
५९		लालिखर्क – सिलौटी – पौवाभन्ज्याङ (फाल्गुनन्द सडक)	लालिखर्क, इयाउपोखरी, दहीटार, रामकर्णे, दुतिया, बागपानी, देउराली, सिम्ले सिलौटी,
६०		लालिखर्क – रेन्चेन - इथुङ नाम्दु खोला कृषि सडक	लालिखर्क, बरडाँडा, ढाँडेगाउँ, बेतिनी, रुडसागाउँ, नाम्दुखोला, कोर्मेडाँडा, गैरीगाउँ, मझुवा,
६१		लालिखर्क – बरडाँडा – (यलम्बर सडक)	लालिखर्क, सल्लाबोटे, बरडाँडा,
६२		स्कूलडाँडा – बागपानी, पातलेभञ्ज्याङ सडक	स्कूलडाँडा, बागपानी
६३		सुम्नीमा – रानीटार सडक	सुम्नीमा, सेमेचुङ
६४		लालिखर्क – बतासे भित्री सडक	लालिखर्क,
६५		लालिखर्क – धाजे भित्री सडक	लालिखर्क,
६६		लालिखर्क – नाम्दु भित्री सडक	लालिखर्क,
६७		लालिखर्क – जम्बुगुफा – इयाउपोखरी रिडरोड	लालिखर्क, जम्बुगुफा, इयाउपोखरी
६८		कान्छीदोकान – इन्द्रेणी झरना भित्र सडक	कान्छीदोकान, इन्द्रेणी झरना
६९		कान्छीदोकान – नाम्दुखोला – रानीटार भित्र सडक	गुरुङगाउँ, नाम्दुखोला
७०		बक्सकटिङ – रानीटार भित्री सडक	सुचिचगाउँ, कोर्मेडाँडा
७१		कोईच चौक – नाम्दुखोला भित्री सडक	गैरीगाउँ
७२		सुनुवार स्यादर भित्री सडक	सिम्ले
७३		उज्वल प्रगति भित्री कृषि सडक	मझुवा, साप्रालीगाउँ
७४		मझुवा भित्री कृषि सडक	मझुवा
७५		बगरेटार – मन्दीरडाँडा भित्री सडक	दिगर्चटोल

७६	४ डाँडा नं.	मेची राजमार्ग	जोरसाल, शारान्ता चोक, भुजेल डाँडा, थापाटार, डब्लु चोक, गाडी पुल ।
७७		तमोर कोरिडोर	माझीटार
७८		मध्य पहाडी राजमार्ग	शान्तिपुर, थाक्ले, सालघारी, सरखण्डे, माझीटार
७९		सरखण्डे – यासोक सडक	सरखण्डे
८०		बुलबुले धार-बसपार्क जाने सडक	बुलबुले धारा-थाडसाड खोला
८१		जोरसाल-फिदिम २ जाने सडक	जोरसाल, कुमालेटार, थाडसाड खोला
८२		डाँडागाउ –सडक विभाग जोड्ने भित्री सडक	डाँडागाउ, चामु नारायण घर, कालधारा जोडिने सडक
८३		वि पि पार्क- गढी मन्दिर- चाबरे सडक	गढी
८४		शान्तिमार्ग –क्याम्पस मोड भित्री सडक	गढी
८५		वेलफेयर –क्याम्पस छात्रावास- लावती चोक भित्री सडक	गढी, भदौरे
८६		गढी मन्दिर- मेची इडलिस स्कुल-क्याम्पस छात्रावास भित्री सडक	गढी डाँडा टोल
८७		क्याम्पस मोड –भेटेनरी –माने डाँडा भित्री सडक	गढी
८८		आहाल गैरी –सिढी मार्ग –गढी मन्दिर भित्री सडक	गढी
८९		सुम्हाल्लुड एफ एम –भेटेनरी भित्री सडक	गढी
९०		भेटेनरी –गढी चर्च भित्री सडक	गढी
९१		गढी –खुलबारी –भदौरे भित्री सडक	गढी
९२		गढी मा.वि. –डाँडागाउ जोड्ने भित्री सडक	गढी
९३		फेमेली होटल –सिढी मार्ग-पाँचथर अस्पताल भित्री सडक	गढी
९४		गढी –सल्लेरी –नुमा चोक-मेची राजमार्ग जोड्ने भित्री सडक	गढी, डाँडा गाउँ, नुमा चोक
९५		वेलफेयर- चिसोपानी-गढी स्कुल-क्याम्पस मोड	भदौरे, तेस्रो टोल, गढी
९६		लवडाँडा मन्दिर- सडक बिभाग भित्री सडक	सडक विभाग पछाडीको क्षेत्र
९७		सल्लेरी विन्दु देखि तुम्देन भित्री सडक	गढी
९८		आहालगैरी विन्दु- हस्पिटल कम्पाउण्ड जाने बाटो	आहालगैरी, गढी
९९		पुतली चोक- डाँडा गाउँ-कैजले-केराबारी भित्री सडक	तेस्रो टोल, तिरतिरे, फालटे, कैजले, केराबारी
१००		फलाँटे डाँडा –शोक्तिन भित्री सडक	फलाँटे
१०१		मेची राजमार्ग विन्दु –तिरतिरे भित्री सडक	कालधारा, चुडामणीको घर, तिरतिरे, ढकाल गाउँ
१०२		तिरतिरे –डाँडा वन भित्री सडक	तिरतिरे, गुरु बरालको घर, डाँडा वन कार्यालय

१०३	गहते गाउँ-गोविन्द ढकाल भित्रि सडक	ढकाल गाउँ
१०४	डाँडागाउँ-देवि मन्दिर-तिरतिरे भित्रि सडक	डाँडागाउँ, तिरतिरे
१०५	जोरसाल- रातमाटे-फलाटे-चिसोपानी- वेलयर भित्रि सडक	ढकाल गाउँ, रातमाटे,चिसापानी, फलाटे, वेयल्फेयर
१०६	किरातेश्वर मन्दिर-भूजेल डाँडा- कोइरी भित्रि सडक	भुजेल डाँडा, भण्डारी गाउँ
१०७	भुजेल डाँडा गोलाई-ठाडो बाटो भित्री सडक	भुजेल डाँडा, भण्डारी गाउँ
१०८	डब्लु चोक- घहेटार -पावर हाउस जोड्ने भित्री सडक	डब्लु चोक, घहेटार
१०९	थापाटार -फेमेखोला भित्रि सडक	थापाटार
११०	इट्टा भट्टा - कुमाले टार जोड्ने भित्रि सडक	कुमाले टार
१११	कालधारा -थाड्डसाड खोला भित्रि सडक	कालधारा,खड्ग काप्लेको घर, थाडसाड खोला
११२	मध्य पहाडी सडक विन्दु -फिदिम नगरपालिकाको डम्पिङ साइड जोड्ने भित्रि सडक	थाक्ले
११३	मध्य पहाडी विन्दु खैरेनीबाट थाक्ले मन्दिर जाने भित्रि सडक	थाक्ले
११४	सिम्ले पोखरी -थाक्ले मन्दिर भित्रि सडक	थाक्ले
११५	मध्य पहाडी विन्दु -दुढेबेसी खोला भित्रि सडक	दुढेबेसी
११६	मध्य पहाडी विन्दु -छिरिवा भित्रि सडक	छिरुवा,थाक्ले
११७	मध्य पहाडी विन्दु-चापागाइको घर-डम्पिङ साइड जाने बाटो	थाक्ले
११७	शारान्ता कट्टेलगाँउ जाने भित्रि सडक	कट्टेलगाँउ, शारान्ता
११८	शारान्ता नेवारगाँउ पूर्व पूर्ण थापा जाने भित्रि सडक	शारान्ता पूर्व
११९	शारान्त-नेवारगाउँ देखि तिम्सिना घर सम्म ।	शारान्ता
१२०	शारान्ता गाउँ -देउराली भित्रि सडक	शारान्ता, देउराली
१२१	शारान्त - पावरहाउस भित्रि सडक	शारान्ता
१२२	मेची राजमार्ग विन्दु -देउराली सामुदायिक वन मुनि - शारान्ता भित्रि सडक	शारान्त
१२३	शान्तिपुर -भार्दले जोड्ने भित्रि सडक	शान्तिपुर, भार्दले
१२४	मध्यपहाडी विन्दु-फिदिम रंगशाला भित्री सडक	शान्तिपुर, खैरेनी
१२५	शसस्त्र क्याम्प -बत्तिसे डाँडा -शान्तिपुर जोड्ने भित्रि सडक	बत्तिसे डाँडा, शान्तिपुर
१२६	ग्याबिन टार- कनेटार जोड्ने भित्रि सडक	कनेटार
१२७	मेची राजमार्ग विन्दु-ओली वारी भित्रि सडक	ओली वारी, सुवेदी गाउँ
१२८	मध्य पहाड- डाइभिङ्ग सेन्टर जाने बाटो	सरखण्डे
१२९	सालघारी -डम्पिङ साइट भित्रि सडक	सालघारी

१३०		चिसोपानि घुम्टि-डल्फिन गाँउ -सल्लेरी जोड्ने बाटो	डल्फिन गाँउ, सल्लेरी
१३१		फलौटे-ठाडोबाटो- चिसोपानी डाँडाँ जोड्ने बाटो	चिसापनी डाँडाँ
१३२		साम्दिन – नवमिडाँडा – घर्विसे पन्चमी सडक	डुम्रीबोट
१३३		जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	सिन्धुपौवा, गैरीगाउँ, जिरीखिम्ती, फेम्बालुपा, ताक्मारु, फाक्चाना,
१३४		पिपलडाँडा – होक्माखोला – सरसिउला, -लुम्फाबुङ सडक	फलाटे, सिरपाले, रोटेपिडडाँडा, सरसिउला,
१३५		ढलेकेबर – बरभन्ज्याङ – सरसिउला – थाक्ले सडक	अधिकारी डाँडा, अर्यालगाउँ, बरभन्ज्याङ
१३६		अँधेरी खोल्सी – चोकमाबु – लुम्फाबुङ सडक	खंवा, कात्तिके, चोकमागु ७
१३७		साम्दिन – ठाडे – तिनमौले – शिवा सडक	लगौरे, लाक्फेवा, फाक्चाना
१३८		लब्रेकुटी – जौबारी – टारगाउँ – तिनमौले सडक	लब्रेकुटी, जौबारी, कोक्माडाँडा, तिनघरे, याडदिन टार, जलपहाड
१३९		लालिखर्क – जौवारी – धुपीडाँडा सडक	महादेव पोखरी, जौवारी
१४०		कान्छी दोकान – रामकर्णे – लब्रेकुटी सडक	रामकर्णे, लब्रेकुटी, बलगाउँ
१४१		सरसिउला – केराबारी - चकमागु भित्री सडक	सरसिउला, केराबारी, चोकमागु, बालकर्णे
१४२		ढलेबर – खंवा – चकमागु भित्री सडक	ढलेबर, खंवा, चोकमागु ७
१४३		गैरीगाउँ – कोलबोटे – दंगालगाउँ भित्री सडक	कोलबोटे
१४४		ढलेबर – केराबारी – जोरकुलो भित्री सडक	ढलेबर, साधने, केराबारी
१४५		मुकूम्बुङ – पिछादिन – लुम्फाबुङ भित्री सडक	मुकूम्बुङ, बाहुरे, पिछादिन, क्षेत्रीगाउँ
१४६		हिटिधारा – तिलबारी – भदौरे भित्री सडक	हिटिधार, तिलबारी, भदौरे
१४७		पिछादिन – तिलबारी – भदौरे भित्री सडक	पिछादिन, श्रेष्ठागाउँ, तिलबारी, भदौरे
१४८		जामुनेडाँडा – याक्मेबा भित्री सडक	जामुने, याक्मेबा
१४९		फेम्बारुपा – कोठेबारी – डुम्रीबोटे भित्री सडक	फेम्बारुपा, कोठेबारी, डुम्रीबोट
१५०		डुम्रीबोटे – गैरीगाउँ – तिनमौले भित्री सडक	डुम्रीबोटे, गैरीगाउँ
१५१		कुरुम्चामा – अरकनेम्बा – फाक्चाना भित्री सडक	कुरुम्चामा, अरकनेम्बा, फाक्चाना
१५२		भुँडेखोल्सी – सानोगाउँ – सल्लेरी भित्री सडक	धारापारी, सानोगाउँ, सल्लेरी
१५३		सानोगाउँ – जलपहाड - तिनमौले	सानोगाउँ, जलपहाड
१५४		झ्याउपोखरी – माथिल्लो जौबारी भित्री सडक	झ्याउपोखरी, माथिल्लो जौबारी
१५५		तिनमौले – ताक्मारु – डाँडागाउँ रिडरोड भित्र सडक	ताक्मारु, याम्बापुङ, डाँडागाउँ
१५६		फलाटे-कुकुरमारा-सरसिउला-साझबोटे सडक	फलाटे, सरसिउला, लवातीडाँडा, पिडडाँडा, साझबोटे
१५७		शिवधर आवि -सरसिउला-पिडडाँडा सडक	अधिकारी गाँउ, मानेडाँडा, देउराली, पिडडाँडा
१५८	५ वडा नं.	होक्माखोला-सिन्दुपवा केरावारी-बालकर्णे लुम्फाबुङ सडक	सिन्दुपवा, केरावारी, बालकर्णे
१५९		फलाटे रंगशाला – साझबोटे सडक	फलाटे, साझबोटे

१६०		कोल्टार रंगशाला सडक	कोल्टार
१६१	७ :नं: छा ल	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	बारमुरे, जैशितार, शिवा, चुनियाडाँडा, फेजोडगाउँ, सेपिनी
१६२		कान्छीदोकान - रामकर्ण - घिसिडटार- पातलेभन्ज्याड सडक	पातलेभन्ज्याड, घिसिडटार,
१६३		जोरकुलो - तिनमौले - फेदायक- पातलेभन्ज्याड सडक	चिसापानी, आहाले, याडदिन, फेदायक, सिंकप्पे,
१६४		चुनिया - ओडारे - पातलेभन्ज्याड	पातलेभन्ज्याड, चुनियाडाँडा, ओडारे,
१६५		शिवा - खाम्लोदिन - मगरगाउँ - पातलेभन्ज्याड सडक	मगरगाउँ,
१६६		लालिखर्क - जौबारी - मालुवा - धुपीडाँडा - छाँगे सडक	मालुवा, धुपीडाँडा
१६७		फेदायक - पुछारगाउँ - अंखिडदिन - शिवाखोला सडक	फेदायक, पुछारगाउँ,
१६८		स्कूलडाँडा- बागपानी - बुर्जागाउँ - घिसिडटार सडक	बागपानी, बुर्जागाउँ
१६९		शिवा - तुम्बुड - मादिबुड - ढुंगेलगाउँ सडक	मादिबुड
१७०		शिवा - हक्तक - चौतारे सडक	शिवा, हक्तक
१७१		गोलेटार - खर्सुने - बारलुङ - मालुवा सडक	गोलेटार, खर्सुने
१७२	७ :नं: छा ल	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	माथिल्लो असिने, गरुडगाउँ, धारागाउँ, बरबोटे, माक्लुम्बा, नाडलापा, डाँडा गाँउ
१७३		देउराली- नाम्दु खोला- नाडलापा- रानिटार भित्री सडक लाउरे डाँडा-मानेडाँडा - तमाखे सडक	नाम्दु, तल्लो असिने, हाम्फाबुड, नाडलापा, माक्लुम्बा, बरबोटे, कलिगाउँ
१७४		लालिखर्क - नाम्दुखोला - बिच असिने -रानिटार - घुमाउने टार सडक	असिने, मना गाउँ, घिवाला गाउँ, टावर डाँडा
१७५		शनिबारे - चिया बगान - त्रिबेणी - जल्पा सडक	डाँडा गाउँ, चंखलाले, खोलाघारी
१७६		माने डाँडा- मना गाउँ - गुम्बा डाँडा - रङ्गसाला भित्री सडक	गुम्बा डाँडा
१७७		फ्यामस गाउँ - चियाबारी भित्री सडक	फ्यामस गाउँ, चियाबारी
१७८		हल्दार चोक - धारा गाउँ भित्री सडक	धारा गाउँ
१७९		बरबोटे - कलिगाउँ - धन्त गाउँ - मुंग्रेटार भित्री सडक	कलि गाउँ, धन्त गाउँ
१८०		बाँस बोटे- टावर डाँडा-माने डाँडा भित्री सडक	बाँस बोटे, टावर डाँडा, मनागाउँ, मानेडाँडा, असिने
१८१		भुपेन्द्र गोलाई- नयाँ बोर्डिङ - रानीटार भित्री सडक	पारी गाउँ, धमला गाउँ
१८२		टावर डाँडा -माथिल्लो माक्लुम्बा - बरबोटे भित्री सडक	टावर डाँडा, अधिकारी गाउँ, माक्लुम्बा,

१८३		बाँस बोटे - रानिटार - कर्मान गाउँ - पाखिन गाउँ - नाम्दु खोला भित्री सडक	बाँस बोटे, रानिटार, कर्मान गाउँ, पाखिन गाउँ
१८४		कर्मान गाउँ - जौल्ले गाउँ - असिने भित्री सडक	कर्मान गाउँ, जौल्ले गाउँ, असिने
१८५		भद्र गोलाई - रमिते डाँडा भित्री सडक	असिने
१८६		लप्सिबोटे - तल्लो हाम्फाबुड भित्री सडक	लप्सिबोटे, हाम्फाबुड
१८७		बरबोटे - सल्लेरी - भित्री सडक	बरबोटे, बाँझगरा, सल्लेरी,
१८८		खोलाघारी- सल्लेरी- बाँझगरा- भिरगाउँ- कोप्चे - तमाखे इथुड सडक	खोलाघारी, सल्लेरी, बाँझगरा, कोप्चे
१८९		चामार्थुड - चिउरी बोटे भित्री सडक	चामार्थुड, चिउरी बोटे
१९०		हाम्फाबुड - देउकिले- रानीटार भित्री सडक	हाम्फाबुड, रानिटार
१९१		लेवती खोला हुदै तुडवुडवा चक्रुम्वा भित्री सडक	तुडवुडवा चक्रुम्वा
१९२		आहाल गैरी कर्मानगाँउ रानीटार मा.वि मोटरबाटो	कर्मान गाँउ
१९३		सिद्काली आ.वि देखि गैरीघर महभिर मोटरबाटो	असिने
१९४		बाँसबोटे रानीटार मा.वि हुदै माथिल्लो माक्लुम्वा मोटरबाटो	माक्लुम्वा
१९५		राघेथान धिरगाँउ आतावाखोला मोटरबाटो	भिरगाँउ
१९६		भण्डारी गोलाई हम्फाबुड नाडलापा माक्लुम्वा सडक खण्ड	हाम्फाबुड माक्लुम्वा नाडलापा
१९७		रानीटार धन्तगाँउ भैसीखर्क सडक	धन्तगाँउ
१९८		सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	घुमाउनेटार,
१९९		बाहिरी चक्रपथ	इथुड, गुँरासे लालवोटे
२००		इथुड- तमाखे- त्रिवेणी सडक	इथुड, तमाखे, याडसवा, घलेगाउँ
२०१		देवीथान बर गोलाई - भैसी खर्क - खान्द्रुड सडक	भैसी खर्क, खान्द्रुड, तमाखे, घोण्डेगोलाई, बाँसवोटे
२०१		डि एम चोक (मानेडाँडा)- भैसी खर्क -गुम्वाडाँडा सडक	गुम्वा डाँडा,
२०२		तीन ढुंगे - गुम्वा डाँडा - ढुंगा हान्ने - भिजिट चोक - कमेरे - इथुड - पुतली चोक सडक	गुम्वाडाँडा, ढुङ्गाहान्ने, भिजिट चोक, कमेरे, इथुड, पुतली चोक
२०३		घुमाउने टार-खान्द्रुड - क्षेत्री चौतारा - तमाखे सडक	घुमाउने टार, खान्द्रुड, क्षेत्री चौतारा, तमाखे
२०४		खान्द्रुड - झकालेखोप - टावर डाँडा सडक	खान्द्रुड, झकालेखोप
२०५		भिजिट चोक - बर्खे - घामडाड - इथुड सडक	भिजिट चोक, बर्खे, घामडाड, इथुड
२०६		घामडाडा - शेर्पागाउँ - कागते सडक	घामडाडा, शेर्पागाउँ, कागते
२०७		तमाखे - रागेथान - बाँसवोटे सडक	तमाखे, रागेथान, बाँसवोटे
२०८		गुँरासे - लालवोटे - चापवोटे - मान्द्रेभिर	लालवोटे, चापवोटे
२०९		खर्कगाउँ - तामाङ्गगाउँ सडक	खर्कगाउँ, तामाङ्गगाउँ

२१०		इथुड – माथलो कमिरे – साधुटार सडक	इथुड, माथलो कमिरे, साधुटार
२११		पौवाभञ्ज्याड – भैसेटार – सुकेपोखरी सडक	भैसेटार, सुकेपोखरी
२१२		पुतली चौक – गुनगुने – इथुड पारिगाउँ – भैसेटार सडक	गुनगुने, इथुड, पारिगाउँ, भैसेटार
२१३		मिलडाँडा – माहाजनगाउँ – केटिएम चौक सडक	मिलडाँडा, माहाजनगाउँ, केटिएम चौक
२१४	वडा नं. ९	शिवा दोभान-लुम्फाबुङ-नवमिडाँडा सडक	शिवा दोभान, तुम्बायक, तुम्रोक/तल्लो हाडले, माथिल्लो हाडले देखि उजुरे मन्दिर, बरबोटे भञ्ज्याड डाँडा टोल, ढाँड गाँउ, सन्त चोक, ढुङ्गे धारा,
२१५		तम्रोक-शिवतप्पा-खाम्बिना-फेमेसुवा सडक	शिवतप्पा, खाम्बिना, फेमेसुवा
२१६		उजुरे मन्दिर-मछ्छेबुङ-शिवा खोला सडक	दशाने टोल, गणेश टोल, मछ्छेबुङ,
२१७		उजुरे मन्दिर-रेडक्रस भवन-हेडखलाक-काफलबोटे-गौमुखि धारा-देउराली सडक	उजुरे मन्दिर, दशाने टोल, मादिबुङ, याडसिबुङ, हेडखलाक टोल, तोतेक्पा, काफलबोटे, गौमुखि धारा, कटलबारी, दउराली
२१८		सन्त चोक-नेवार टार- गौमुखि धारा सडक	सन्त चोक, तेस्रो लाईन, ठाडो लाईन, नेवार टार, गौमुखि धारा
२१९		डाँडाँ बजार-माल बाँसे- सबागेङ्ग सडक	डाँडाँ बजार, मालबाँसे, सबागेङ्ग
२२०		जोगिं च्यान-सिम्बलबोटे-फेमेसुवा सडक	जोगि च्यान, सिम्बलबोटे, फेमेसुवा
२२१		डाँडाँ टोल-खाम्बिना सडक	डाँडाँ टोल, खाम्बिना
२२२		तुम्बायक-खैरेनी-सिवातप्पा सडक	तुम्बायक, तल्लो खैरेनी, माथिल्लो खैरेनी, खनालगाँउ सिवातप्पा,
२२३		बरबोटे भञ्ज्याड-सल्लेरी – जैमान डाँडा सडक	बरबोटे, सल्लेरी, जैमान डाँडा
२२४		तुनिबुङ-पुच्छारे टोल- सहाकारी भवन सहायक मार्ग	तुनिबुङ, खोल्सा पारी, तेस्रो लाइन, सुब्बा टोल, पुच्छारे, दशकत्ते, सहाकारी भवन
२२५		हाडले डाँडाँ- इन्द्रचोक सहायक मार्ग	हाडले, जन्तरे टार, जैसीडाँडाँ
२२६		गैरी टोल-बरबोटे- हातिलुङ सहायक मार्ग	गैरी गाँउ, बरबोटे, हातिलुङ, पुच्छारटोल
२२७		खैरेनि खोल्सा-छतिबने कुवा- पल्लो खैरेनि सहायक मार्ग	खैरेनि खोल्सा, छतिबने, पल्लो खैरेनी
२२८		वडा कार्यालय-दशकत्ते सहायक मार्ग	डाँडाँ टोल, फौजजेक्ना, दशकत्ते
२२९		ढुङ्ग धारा-ठाडो लाइन सहायक मार्ग	ढुङ्गे धारा, ठाडो लाइन
२३०		ढोडेनी -ढिटार सहायक मार्ग	ढोडेनी
२३१		तिलबारी-तल्लो हाडले सहायक मार्ग	तिलबारी, तल्लो हाडले
२३२		साविक १ खाम्बिना कुम बहादुर गोलाई उत्तर जयमान डाँडाँ सहायक मार्ग	सिराने डाँडाँ, जयमान डाँडाँ
२३३		साविक १ देविथाने गोलाई हुदै दिपेन गोलाई जाने सहायक मार्ग	खाम्बिना पुच्छार

२३४		साविक ३ ततियोक्पा हुदै सिवाखोला जाने सहायक मार्ग	निरौला चोक, चुने दोभान
२३५		याम कुमार गोलाई हुदै सिवा खोला सम्म । जाने सहायक मार्ग	कटुवाल टोल
२३६		तल्लो हाडले हुदै सिद्ध कालिका आ.वि. जाने बाटो	तल्लो हाडले
२३७		सभागोड फुडतुरा हुदै सिम्मलबवटे मोटरबाटो	सभागोड, फुडतुरा, सिम्मलबोटे
२३८	१० नं. खंडा	खुडखोला – थाडनापा – खलङ्गाटार सडक	थाडनापा, दम्सिडबा, ढाडेनी, इतेम्बे,
२३९		पावरहाउस – पच्चिसे – थाडनापा सडक	चिलिङदेन, नुनथले, सर्सिउला, सालघारी
२४०		थाडनापा गोलाई – खर्लुम्बा – मगरचेप्पा सडक	पदमढोका, निगाले, खर्लुम्बा, सापनुवा, तिलिंगेधारा,
२४१		पि.पि.सि – चिलिङदेन – आसमाने – आम्बेबुड हेवा कोरिडोर सडक	चिलिङदेन, आसमाने, फडदुरा, आम्बेबुड,
२४२		ढाडेनी – फासिङ्ला – खलङ्गा सडक	ढाडेनी, फासिङ्ला,
२४३		अनेने – लुङचोकथोबा – ढाडेनी भित्री सडक	अनेने, लुङचोकथोबा, पुछारेगाउँ, गैरीटोल, मिलडाँडा,
२४४		नेपालटार – लुङचोकथोबा भित्री सडक	नेपालटार, एकतेन गाउँ, लुङचोकथोबा
२४५		बादलचोक – आसमाने – आम्बेबुड भित्र सडक	बादलचोक, डाँडाघर, फडदुरा, आम्बेबुड
२४६		थालाचोक – च्यानघारी – पाथिभरा भित्री सडक	थालाचोक
२४७		फासिङ्ला – चेचुखाला – मगरचेप्पा भित्र सडक	फासिङ्ला, नेम्बेकुटोल, मगरचेप्पा
२४८		कारबारीटोल – आसमाने – आम्बेबुड भित्री सडक	कारबारी टोल, नयाँघरे टोल, आरमाने,
२४९		तिलिङगाधारा – सेपेनी – खलङ्गाटार भित्री सडक	दुदिलबोटे, सेपेनी, साउनेपानी
२५०		थापाबारी – सेघागाउँ – सातधुम्ती भित्री सडक	थापाबारी, सेघागाउँ,
२५१		कटुकेगाउँ – फालेलुङ भित्री सडक	कटुकेगाउँ
२५२		आसमाने – मोराहड – पच्चिसे भित्री सडक	आसमाने, पच्चिसे
२५३		तालेघर – पानीघाट – फालेलुङ भित्री सडक	तालेघर, पानीघाट
२५४		मौवाबोटे – कोक्माहिम – पानीघाट भित्री सडक	कोक्माहिम, पानीघाट
२५५		सर्सिउला – खुडखोला – बाहिरी चक्रपथ	सर्सिउला
२५६		पच्चिसे – सालघारी भित्री सडक	पच्चिसे, प्रेम टोल
२५७		च्यानघारी – आछामेगाउँ – एकतेनटोल भित्री सडक	आछामेगाउँ, एकतेनटोल
२५८		मिलडाँडा – कारबारीटोल सहायक मार्ग	मिलडाँडा, कारबारीटोल
२५९		दखी – च्यूरीबोटे – लिम्बुनी भिर सहायक मार्ग	च्यूरीबोटे
२६०	११ नं. खंडा	फिदिम - फालोट सडक	फेवादिनटार, चम्पेटार, चुवाफुले, भदैरे, तृतिয়া, देविथान, ल्यागेडाँडा, लप्सिबोटे, पौवागैरी
२६१		फेगुम्बा- सेजेपा- तृतिया- खडखोला सडक	सेजेपा, पल्लोटार, तामाङगाउँ, अमले, तृतिया
२६२		फेवादिन – फलाटे – पच्चीसे सडक	फेवादिन, फलाटे, धुसेनी, खमारे

२६३		चम्पेटार - फलाटे - चुवाफुले सडक	फलाटे, चुवाफुले
२६४		अमले - आहाले - लाम्बोपा - केबाडदिन सडक	सिगिमटार, आहाले, लाम्बोपा, केवादिन
२६५		बाबुङगा - तिरतिरे - गौरीगाँउ भित्री सडक	बाबुङगा, तिरतिरे, मिश्रडाडा, गौरीगाउँ
२६६		चुवाफुले - बाबुङगा - तोर्सेक भित्री सडक	बाबुङगा, डाँडागाउँ, तोर्सेप
२६७		तामाङगाउँ - खयरबोटे- केवारे- कृषि सडक	तामाङ गाउँ, खयरबोटै, आमबोटे,
२६८		तृतिया - अमले- आम्फाचुम - आहाले भित्री सडक	तृतिया, अमले, आम्फाचुङ, तेङगाबुङ,
२६९		पिपलबोटे - आहाले- पंचमीघाट सडक	डाँडागाउँ, ज्यामिरबोटे, आहाले
२७०		चिलाउनेडाडाँ - ढोडेनी - लप्सिबोटे भित्री सडक	ढोडेनी, भटाङ्गेगाउँ, लप्सिबोटे
२७१		धुसेनी -चुल्ठे डाँडा- दोभान वाहिरी चक्रपथ	धुसेनी, दोभान
२७२		आम्फाजुम - आमबोटे- पाँचदोभान भित्री सडक	आम्फाचुम, आमबोटे
२७३		तोर्सेक - डाडाँ मन्दिर- तृतिया भित्री सडक	तोर्सेक, तृतिया
२७४		फेवादिन- भदैरे -सागुबोटेघाट भित्री सडक	भदैरे, फेवादिन
२७५		भदैरे - सल्लेरी - कुवापानी भित्री सडक	सल्लेरी, कुवापानी
२७६		ठुलोबर- सेलेजुङ भित्री सडक	सेलेजुङ
२७७		ठुलोबर- घोस - बाबुङगा भित्री सडक	घोसगाउँ, बाबुङगा
२७८		फेवादिनटार- साँघुबोटेघाट भित्री सडक	फेवादिनटार, भद्रौरे
२७९		बाबुङगा- बिमिरे- गौरीगाँउ- भित्री सडक	बिमिरे, गौरीगाँउ
२८०		आहाले- फलाटे- साँघुबोटेघाट भित्री सडक	आहाले, फलाटे,
२८१		काक्लिम्बा-मादले याक्सा- केवानदिन भित्री सडक	केवानदिन,
२८२		सेजेपा - बान्द्रे - फेवादिन भित्री सडक	सेजेपा, फेवादिन
२८३		सेजेपा - वल्लोटार- भट्टराईटोल भित्री सडक	सेजेपा, वल्लोटार, भट्टराई टोल
२८४		नेपालेडाडाँ - तिरतिरे - खड्खोला भित्री सडक	तिरतिरे
२८५		सिगिमटार- ज्यामिरबोटे - डाँडागाउँ भित्री सडक	सिगिमटार, ज्यामिरबोटे,
२८६		तेङगाबुङ - सिगिमटार - पौवागैरी भित्री सडक	तेङगाबु, सिगिमटार, भैसीपाला, दुङ्गरे, पौवागैरी
२८७		जोगीबर- कालिका मन्दिर- घोष भित्री सडक	घोष गाउँ
२८८	वडा नं. १२	फिदिम-फालोट मोटरबाटो	छापेगैरी, पिपलबोटे, मिलनचोक, जारिगे, ओमचोक
२८९		पिपलबोटे, मिलडाडा, बुधुक, बयक, फेजुङ्, पौवाभञ्ज्याङ सडक	पिपलबोटे, मिलडाडा, बुधुक, बयक, साठीमुरेटोल
२९०		मिलडाडा-साचाकाटार डेरी सडक	सिवुवाटोल, मन्दिरटोल, चापागाई टोल
२९१		मिलडाडा, दुलालगाउ, फुलबारी, मालवासे सडक	रिमालटोल, दुलालटोल, फुलबारी, मालवासे टोल
२९२		दुलालगाउ-दाहाल गाउँ-आहाले सडक मोटरबाटो	दाहालटोल, फुलटोल
२९३		लालबहादुर रिमाल को देखि खतिवडा टोल सडक	खतिवडा टोल

२९४	पिपलबोटे-आहाले , पंचमी सडक	पिपलबोटे
२९५	९ नं. मिल - मन्दिर सडक	मिलटोल ,कडेलटोल कडेलटोल
२९६	मिलनचोक साउने- साचाकाटार - कुवा सडक	आचार्यटोल , काफ्लेटोल, सिबुवाटोल
२९७	पुरानो एकादसी बजार –आहालडाडा खराने खोला सडक	सिवुवाटोल
२९८	डेरी बजार – याक्सुम्बा-सेपेनी –छापेगौरी सडक	याक्सुम्बा टोल, सेपेनी, छापेगौरी
२९९	याक्सुम्बा मिश्रगाउँ हुदै कालोपत्रे जोड्ने सडक	मिश्र गाउँ, खनालटोल
३००	डेरी बजार -याक्सुम्बा सुर्केनागी सडक	याक्सुम्बा
३०१	छापे पंचमी समिति गोलाइ सडक	छापेडाँडा, पंचमी, समिति गोलाइ टोल
३०२	पंचमी -प्रहरी चौकी सडक	चौकी टोल
३०३	क्रसर खत्रीगाउँ पंचमी सडक	खत्रीगाउँ
३०४	पैराटार देउराली कडेलगाँउ सडक	देउराली टोल
३०५	पैराटार न्यौपाने टोल -देउराली सडक	न्यौपाने टोल
३०६	पुरानो एकादसी बजार सिवालय मन्दिर हुदै फलाटे डाँडा पर्यटन मार्ग	डाँडा आचार्य टोल
३०७	मिलन चोक खेल मैदान कालोपत्रे सम्म ।को सडक	कडेलटोल
३०८	खुडलिङबोटे- सिरुवारी -निवारे भित्रि सडक	सिरुवारीटोल
३०९	साउनेपानी निवारे -निगाले-पंचमी भञ्ज्याङ सहायक मार्ग	निभारेटोल
३१०	सिङजागे-सुगुरे-खेतधारी पंचमी सहायक मार्ग	बुदक पुच्छारटोल, खेतधारी, श्यालधारीटोल
३११	डेरी बजार-सिवुवा टोल- बिसाउने सहायक मार्ग	सिवुवा टोल,
३१२	न्यौपाने घर -खराने खोल्सो-बरडाँडा सहायक मार्ग	लम्बाटोल
३१३	खराने खोल्सा-बाटामुनी जोड्ने सहायक मार्ग	बाटामुनी टोल
३१४	डेरी बजार-बिजुवा गाँउ -विसाउने सडक	विजुवा गाँउ,
३१५	जरिङ्गे -बिसाउने- ढाँपटार -बतासे सडक	जरिङ्गे, चाम्लिङ टोल, चापबोटे, ढाँपटार, डिकुटी, बतासे
३१६	जर्सिङ्गे चाँपबोटे-गुसारे-ढापटार सडक	चापाबोटे, थुलुङ टोल
३१७	बिसाउने -जेभाले-पंचमी सडक	बिसाउने टोल
३१८	ओमचोक -गुरासे-ढाँपटार सडक	बृखेडाँडा टोल, गुराँसे टोल
३१९	आकासे-गुम्बा-बतासे-गुरुवाले सडक	गुम्बाटोल, भोटेगाँउ, बतासे
३२०	देवीथान -तिनटार्ने, लाली -बतासे सडक	लालिटोल
३२१	चोक्टी -डिकुटी सडक	भोटेगाँउ, डिकुटी
३२२	साँचाकाटार-जौघास सडक	सिवाटोल
३२३	मिलन चोक -कडेलगाँउ-डोल सडक	कडेलगाँउ , खत्रीगाँउ
३२४	फुलवारी-काफ्ले गाउँ बृखेडाँडा सडक	जरिङ्गे, बृखेडाँडा

३२५		जेभाले निगाले भित्र सडक	निगाले
३२६	वडा नं. १३	फिदिम शिवालाय – रानीटार – लुडरुपा – भञ्ज्या – भुसपाते गरुवाले कृषि सडक	टिम्बुरे, फेजुङ, सउरेनी, जौबारी, मगरगाँउ, खत्रीखर्क, खालिङखोप, चाम्लिङडाँडा, फोक्टे, कालीडाँडा, चोक्टी, हाङमेना, छेउटार, हलहले, भुसपाते
३२७		पौवाभञ्ज्याङ – रानीटार – फूल्पा – लुडरुपा – लक्ष्मिटार- पञ्चमी नगर वाहिरी चक्रपथ	मगरगाँउ, लक्ष्मीटार, शेर्जेम्बा, लमुटार, साङमेना, स्यालधोती, सिगारे,
३२८		सिद्धेश्वर – बयक – बोधाम – गुर्धुम – जेभाले – पञ्चमी सडक	सिद्धेश्वर, बोधाम, जेभाले, लामिडाँडा, पञ्चमी
३२९		पञ्चमी – तिर्तिरे – बाघखोर – मकैबारी – हङमेना – भुसपाते पर्यटन सडक	पञ्चमी, तिर्तिरे, बाघखोर, मकैबारी,
३३०		सिद्धेश्वर – जुरेढुंगा – सन्निमा भित्री सडक	फेजुङ, रमिते, शेर्जेम्बा, फोक्टे,
३३१		सिगारे – बाघखोर भित्री सडक	सिगारे
३३२		सिद्धेश्वर – तेलाहिम्बा भित्री सडक	कुरुडटोल, तेलाहिम्बा
३३३		तल्लोबारी – डाँडागाउँ – भञ्ज्याङ भित्री सडक	तल्लोबारी, रामाईलोगोलाई, डाँडागाउँ, दंगालगाउँ
३३४		रमाईलोगोलाई – यासुटार भित्री सडक	रमाईलोगोलाई, नुन्थला, पेरेङगेटार, यासुटार
३३५		हिटिधारा – भर्थाङखोला भित्री सडक	हिटिधार, सिउरेनी,
३३६		सिउरेनी – भोरीबोटे भित्री सडक	सिउरेनी, भोरीबोटे
३३७		जौबारी – जल्पा भित्री सडक	जौबारी, खिम्दुङगाउँ, जाल्पा
३३८	वडा नं. १४	पौवाभञ्ज्याङ – भालुखोप – फुल्पा – याङनाम रिङ रोड	जौबारी, आईतबारे, डाँडागाउँ, देवीथान, सनोभालुखोप, ठूलोभालुखोप, दर्पाली, डाँडागाउँ वासुम, फुल्पा, दिगुम्बा, खर्क, धर्मते, सेपी, ठोटनेबारी, डाँडागाउँ, कारबारी,
३३९		जौबारी – गुर्धुम – फुल्पा रोड	अग्रिगाउँ, गैरीगाउँ, चेष्टिखा, गुर्धुम, अगौटे, बरबोटे, वासुम, फुल्पा
३४०		वासुम – खेतघारी – सिर्वानी सडक	वासुम, खेतघारी,
३४१		फिदिम खानेपानी मुहान – खेतघारी – फुल्पा सडक	सपुते, खेतघारी, याङसुवा, फुल्पा
३४२		कर्मिटार – कालपोखरी – विखे	कर्मिटार, फुल्पा, कुवापानी, सिरिङटार, सुकेटार, कालपोखरी, विखे
३४३		भञ्ज्याङ – युवराज – विखे सडक	भञ्ज्याङ, आहालगाउँ, ठूलीटार,
३४४		भालुखोप – हलहले – सिरिङटार सडक	भालुखोप, फापरबारी, हलहले, सिरिङटार
३४५		ठूलो बाँसबोटी – बरबोटे सडक	सानुबाँसबोटे
३४६		पौवाभञ्ज्याङ – सुकेपोखरी – देउराली सड	सुकेपोखरी,
३४७		सुकेपोखरी – चिसोपानी – देवीथान भित्री सडक	सुकेपोखरी, चिसोपानी, देवीथान

३४८		डाँडागाउँ – धनजुरे – चेप्टिखा भित्री सडक	डाँडागाउँ, धनजुरे, चेप्टिखा
३४९		चेप्टिखा – मुलडाँडा – सानो भालुखोप भित्री सडक	चेप्टिखा, मुलडाँडा, सानो भालुखोप
३५०		युवराज – खर्क – ठोटनेबारी – सिमकुना – भञ्ज्याङ भित्री सडक	विरुवाबारी, खर्क, अनौठे, चिलाउनेडाँडा, सिमकुना, तेर्सेनी, जल्पाभञ्ज्याङ, तिनचुले
३५१		सिमकुना – खिम्दुङगाउँ भित्री सडक भित्री सडक	सिमकुना, खिम्दुङगाउँ
३५२		फुल्पा – सेपी – युवराज भित्री सडक भित्री सडक	मगरगाउँ, सेपी,
३५३		आइतबारे – अग्रिगाउँ	आइतबारे, अग्रिगाउँ
३५४		तेर्सेनी – जल्पा	तेर्सेनी, जल्पा
३५५		भाङ्गुटार ० नर्टिङ आहालटार सहायक मार्ग	आहालटार
३५६		वासुम दिनेको घर हुदै डाँडाँ गाँउ तगारे भित्र सडक	डाँडाँ गाउँ
३५७		मुल डाँडाँ स्कुल देखि ललितराईको घर सडक	मुलडाँडाँ

२. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्ध व्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरू चार किल्ला तोकी आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिएको छ ।

क्र.सं.	वडा नं.	टोल/ बस्तीको नाम	स्थान	परिवार सङ्ख्या
१	वडा नं. १	-	-	-
२	वडा नं. २	-	-	-
३	वडा नं. ३	-	-	-
४	वडा नं. ४	-	-	-
५	वडा नं. ५	-	-	-
६	वडा नं. ६	-	-	-
७	वडा नं. ७	-	-	-
८	वडा नं. ८	-	-	-
९	वडा नं. ९	-	-	-
१०	वडा नं. १०	-	-	-
११	वडा नं. ११	खमारे	सेजेपा – खमारे – पच्चिसे सडक	१७ घर परिवार
१२		धुसेनी	सेजेपा – खमारे – पच्चिसे सडक	१० घर परिवार
१३		बाबुङ्गा	फिदिम – फालोट सडक	२० घर परिवार
१४		फेवादिन बाटो उत्तर	फिदिम – फालोट सडक	१४ घर परिवार
१५		फेवादिन बाटो दक्षिण	फिदिम – फालोट सडक	१० घर परिवार
१६		सेजेपा	फेगुम्बा – सेजेपा – तृतीया सडक	१० घर परिवार
१७		आमबोटे	आम्फचुङ – आमबोटे – पाचेदोभान भित्री सडक	१० घर परिवार

१८		आम्फाचुड	अमले – आम्फाचुड – आहाले भित्री सडक	१० घर परिवार
१९		अमले	अमले – आम्फाचुड – आहाले भित्री सडक	१२ घर परिवार
२०		डाडागाउँ	फिदिम – फालोट सडक	१५ घर परिवार
२१		ढोडेनी	चिलाउनेडाँडा – ढोडेनी – लप्सीबोटे भित्री सडक	१२ घर परिवार
२२		दुइघरे	सिगिमटार – पौवागैरी भित्री सडक	१८ घर परिवार
२३		आहाले	पिपलबोटो – आहाले – पन्चमीघाट सडक	२५ घर परिवार
२४		बिमिरे	चुवाफुले – बिमिरे – गैरीगाँउ भित्री सडक	१० घर परिवार
२५		फलाटे	सेजेपा – फलाटे – पच्चिसे भित्री सडक	१४ घर परिवार
२६		तिरतिरे	बाबुडगा – नेपालडाँडा – गैरीगाउँ	११ घर परिवार
२७		सिरिसे टोल	सिरिसे साविक ६	१५ घर परिवार
२८	वडा नं. १२	भुवान टोल	भुवाने साविक ७	११ घर परिवार
२९		स्यालधोती	रिङरोड उत्तर	२१ घर परिवार
३०		दुलालगाउँ	रिङरोड दक्षिण	१५ घर परिवार
३१		लमुटार	रिङरोड पूर्व दक्षिण	१० घर परिवार
३२		जरबुटे	सिगारे दक्षिण	१० घर परिवार
३३		तिखुरे	कृषि सडक पूर्व	१५ घर परिवार
३४		खत्रीखर्क	कृषि सडक उत्तर	२० घर परिवार
३५	वडा नं. १३	सेर्जेम्बा	रिङरोड उत्तर	१५ घर परिवार
३६		लमुडाँडा	जुरेढुंगा सडक उत्तर	११ घर परिवार
३७		रमितेगाउँ	शिद्धेश्वर सडक उत्तर	१५ घर परिवार
३८		कालिडाँडा	कृषि सडक पूर्व	१० घर परिवार
३९		जेभाले	लामिडाँडा सडक दक्षिण	१५ घर परिवार
४०		लामिडाँडा	लामिडाँडा सडक दक्षिण	१० घर परिवार
४१		सिउरेनी पुछार	हिटिधार रोड दक्षिण	१५ घर परिवार
४२		सेरेबुड	कृषि सडक दक्षिण	१३ घर परिवार
४३	वडा नं. १४	सानुभालुखोप	पौवाभञ्ज्यड – फुल्पा	१३ घर परिवार
४४		ढुलोभालुखोप	पौवाभञ्ज्यड – फुल्पा	१४ घर परिवार

४५		गैरागाउँ	जौबारी – फुल्पा	१६ घर परिवार
४६		डाँडागाउँ	पौवाभञ्ज्याङ – फुल्पा	१० घर परिवार
४७		कुवापानी	कर्मिटार – विखे	१० घर परिवार
४८		तल्लो फुल्पा	जौबारी – फुल्पा	१२ घर परिवार
४९		दिगुम्वा धर्मते	पौवाभञ्ज्याङ – लुरुपा	१३ घर परिवार
५०		टारगाउँ	पौवाभञ्ज्याङ – लुरुपा	१४ घर परिवार
५१		मुलडाँडा	चेप्टिखा – भालुखोप	१० घर परिवार
५२		माथिल्लोगाउँ	युवराज – विखे	११ घर परिवार
५३		तल्लो वासुम	गुर्धुम – फुल्पा	१२ घर परिवार
५४		खेतघारी	तिनघरे – सिरवानी	१५ घर परिवार

३. भविष्यमा वृद्धि हुन सक्ने जनसंख्याको आवश्यकताको पूर्ति हुने गरी विपद् जोखिममा परी विस्थापित हुन सक्ने, कृषि क्षेत्रबाट स्थानान्तरण हुन चाहने, बसाइँ सराई गरी अन्यत्र गएका तर फिर्ता हुन चाहने अन्य पालिका क्षेत्रका परिवारका लागि खेती किसानी गर्न सहज हुने गरी एकीकृत बस्ती विकासका लागि उपयुक्त साबिक बारी विरह (अबल बाहेक) जनिएका हाल खालि अवस्थामा रहेका जग्गाहरूलाई आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिने छ ।

क्र.सं.	वडा नं.	एकीकृत बस्ती योजनाको नाम	स्थान
१	वडा नं. १	थाडसाङ खोला एकीकृत बस्ति आयोजना	थाडसाङ खोला क्षेत्र
२		माथिल्लो गाँउ एकीकृत बस्ति आयोजना	माथिल्लो गाँउ
३	वडा नं. २	टारी एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	टारी
४	वडा नं. ३	लालिखर्क एकीकृत बस्ती विकास योजना	राईडाँडा, लालिखर्क, जम्बुगुफा, झ्याउपोखरी, लिम्बुखोलसी
५	वडा नं. ४	तिरतिरे एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	ढकाल गाउँ, तिरतिरे, डाँडागाँउ
६	वडा नं. ५	-	-
७	वडा नं. ६	-	-
८	वडा नं. ७	मानेडाँडा, च्याङबागाउँ बस्ती विकास आयोजना	मानेडाँडा उत्तर क्षेत्र
९		रानीटार, हाँगे डाँडाँ बस्ती विकास आयोजना	रानीटार पूर्व क्षेत्र
१०	वडा नं. ८	भिजिट चोक बखेँ घामडाँडा बस्ति विकास आयोजना	भिजिट चोक बखेँ घामडाँडा
११		मुग्रेटार ओखडा बस्तिविकास आयोजना	मुग्रेटार ओखडा
१२	वडा नं. ९	बरबोटे-सल्लेरी-मच्छेबुङ एकीकृत बस्ती आयोजना	बरबोटे, सल्लेरी, उजुरे, मच्छेबुङ, तेस्रो लाईन
१३	वडा नं. १०	थाडनापा बस्ती विकास आयोजना	थाडनापा क्षेत्र
१४		वरकतेम्बे मगरचेप्पा बस्ती विकास आयोजना	वरकतेम्बे क्षेत्र
१५	वडा नं. ११	चम्पेटार एकीकृत बस्ती विकास योजना	चम्पेटार
१६		तामाङ गाउँ एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	तामाङ गाउँ

१७		आहाले एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	आहाले
१८		गुम्बा बतासे एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	गुम्बा, बतासे
१९	वडा नं. १२	ज्ञान ध्वनी मन्दिर आहाल डाँडाँ एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	आहाल डाँडाँ
२०		पिपलबोटे साँचाकाटार निलकण्ठ मन्दिर एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	शिवुवा टोल र पिपलबोटे टोल
२१	वडा नं. १३	हलहले भुसपाते एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	बलडाँडा हलहले मझौले
२२		बाघखोर एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	बाघखोर भोर्ली
२३	वडा नं. १४	खिदिमाटार एकीकृत बस्ती विकास योजना	खिदिमाटार
२४		सुके पोखरी एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	सुकेपोखरी
२५		आहालटार सुके एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	आहालटार, सुके

ग. औद्योगिक क्षेत्र:

कुनै बस्तु वा कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग वा वर्कशप रहेको, खाद्य प्रशोधन, उपभोग्य बस्तु, पेय पदार्थ उत्पादन तथा प्रशोधन गर्ने, मेशिनरी औजार, यन्त्र उपकरण, सवारी साधन निर्माण, कपडा तथा पोषाक उत्पादन, सजावट सामग्री, निर्माण सामग्री, काठ जन्य उद्योग रहेका र सोको रेखदेख गर्न आवश्यक घर टहरा, वर्कशपले चर्चेको जग्गा तथा कच्चा पदार्थ भण्डारण गर्न, फोहोर जन्य पदार्थको विसर्जन गर्न प्रयोग भएको वा हुने जग्गाहरू निम्न अनुसार औद्योगिक क्षेत्रमा वर्गीकरण हुने छन् ।

क्र.सं.	वडा नं.	औद्योगिक वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	तिनखोप्रे (टिस्टेट)
२	वडा नं. २	-
३	वडा नं. ३	मझुवा सुनुवार स्यादरथान क्षेत्र
४	वडा नं. ४	सरखण्डे
५	वडा नं. ५	-
६	वडा नं. ६	शिवाखोला कन्याटार
७		गोलेटार
८	वडा नं. ७	चियावगान – श्री कन्चनजंघा टि –स्टेट एण्ड रिसर्च सेन्टर प्रा.लि को क्षेत्र पूर्वमा चक्रुम्वा पश्चिममा दुगाना गाउ उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा तितवा खोला
९		श्री ताजेलुङ चिया प्रसोधन प्रा.लिको पूर्वमा असिने पश्चिममा गुम्वाडाँडा उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा डि.एम चोक
१०		लोक्ता – लोक्ता उत्पादनको क्षेत्र असिने र डि एम चोक,पूर्वमा हम्फावड पश्चिममा तजेलुङ चिया प्रशोधन क्षेत्र,उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा गुम्वाडाँडा
११		अलैची – असिने हाम्फावुड बाझोगरा,भिरगाँउ,बरवोटे,माक्लुम्वा,रानीटार,नाडलापा,लेवती खोल्सा आसपास,पूर्वमा पन्चमी नदी पश्चिममा डि.एम चोक उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा आतावा खोला

१२		सुन्तला – चक्रुम्वा नाडलापा माक्लुम्वा बरवोटे,हाम्फावुड पूर्वमा पन्चमी नदी पश्चिममा रानिटार बजार उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा तितुम्वा खोला
१३	वडा नं. ८	साधुटार घामडाँडा आसपास
१४	वडा नं. ९	यबरा खोल्सी
१५		तल्लो हाडले
१६	वडा नं. १०	चिलिङदेन श्यामदले क्षेत्र
१७	वडा नं. ११	-
१८	वडा नं. १२	बोझोघारी (चिया प्रशोधन केन्द्र)
१९		गुफाडाँडाँ (क्रसर)
२०		लाली बतासे लोक्ता, अर्गेली उत्पादन प्रशोधन क्षेत्र
२१	वडा नं. १३	हाडमेना देखि छेउटार सम्म को क्षेत्र
२२	वडा नं. १४	रमिते

घ. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

जमिनको सतहका ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा समेत वा जमिन मुनिका फलाम, जस्ता, तामा, पेट्रोलियम पदार्थ, ग्याँस, सुन, चाँदी, वा अन्य बहुमूल्य धातु जस्ता खानी वा खनिज पदार्थ उत्पादन भइरहेको र फेला परेको स्थानका जग्गाहरूलाई तपसिल अनुसार खानी तथा खनिज क्षेत्रमा वर्गीकरण हुने छन्।

क्र.सं.	वडा नं.	क्षेत्र	बालुवा, गिट्टी, ग्राभेल, ढुङ्गा खानी क्षेत्रमा वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	नाम्दु खोला	खोपि खर्क
२		फेमे खोला	फेमे खोला दोभान
३	वडा नं. २	-	-
४	वडा नं. ३	तारेभिर ढुंगा खानी	दक्षिण लब्रेकुटी उत्तर सर्पेडाँड पूर्व फाल्गुनन्द मार्ग पश्चिम जौबारी विचको क्षेत्र
५	वडा नं. ४	होवा खोला	माझीटार, गाडी पुल, थापाटार
६		तमोर नदी	माझीटार
७		फेमे खोला	थापाटार
८		शिवा खोला	शिवा दोभान
९	वडा नं. ५	-	-
१०	वडा नं. ६	छाँगैखोला क्षेत्र	छाँगैखोला तमाखानी
११		शिवाको फगेदन (तामाखानी)	फगदेन
१२		शिवा मगरगाँउ (बिरेनुन)	बरुम्जपा
१३		शिवाको आडदेरे चुबुड (ढुङ्गा)	आडदेरे चुबुड
१४		बाँझोगरे, डोरेखोल्सा (बालुवा)	बाँझोगरे, डोरेखोल्सा

१५		चुनियाडाँडाँ (चुनदुङ्गा)	चुनियाडाँडाँ
१६	वडा नं. ७	धारा गाउँ पैरेनी ढुंगा खानी	पूर्वमा रानीटार, पश्चिममा गुम्बाडाँडा, उत्तरमा असिने, दक्षिणमा धारागाउँ
१७		नाम्दु खोला	असिने नाम्दुखोला पूर्वमा फ्याक्तेन पश्चिममा असिने उत्तरमा लालीखर्क पश्चिममा हाम्फावुङ
१८		हेवा खोला	चिउरी बोटे पूर्वमा टिमुरे पश्चिममा भोटेवारी उत्तरमा पन्चमी दक्षिणमा त्रिवेणी
१८		तितुवा खोला	पूर्वमा त्रिवेणी मन्दिर पश्चिममा बरवोटे उत्तरमा खोलाघारी दक्षिणमा बाभोगरा
२०	वडा नं. ८	ढुंगा खानी ठूलो पाखा	सेतीखोला उत्तर खान्द्रुङ दक्षिण ठूलोपाखा पूर्व खान्द्रुङ झकखोप बाटो पश्चिम भित्रका ढुंगाखानी भएका जग्गाहरु
२१		नाम्दु खोला	छायौँगाउ मुनीको बर क्षेत्र
२२		इथुङ खोला	तल्लो र माथ्लो निरुङखा क्षेत्र ।
२३		लामा खोला	खोलाघारी क्षेत्र
२४		बौलेनी खोला	चनौटे पुछार क्षेत्र
२५		सुनुवार खोला	रागेथान क्षेत्र
२६	वडा नं. ९	शिवा खोला	चुने दोभान, शिवा दोभान
२७		निवु खोला	हातिलुङ, यबरा दोभान, फेमेसुवा दोभान, शिवा दोभान
२८	वडा नं. १०	हेवा खोला	भुतेनी, महादेवस्थान, साउने, साघुँबोटे, औलेटार
२९		खुङखोला	भुतेनी, साघुँबोटे, कादुरीपुल आसपास, अधिनलुङ
३०		ढंगाखानी	सातधुम्ती, थालाचोक च्यानघारी
३१		फलाम खानी	पच्चिसे
३२	वडा नं. ११	फेमेखोला	पंचमी घाटदेखी हेवा दोभान
३३		हेवाखोला	खङखोला दोभान देखी हेवा दोभान सम्म ।
३४		खङखोला	मोटेखोल्सी दोभान देखी खङखोला दोभान सम्म ।
३५		लिखुरेडाँडा ढुंगाखानी	साठीचुल्हे सामुदायिक बल्क नं. ४ लिखुरेडाँडा बन क्षेत्र
३६	वडा नं. १२	सिवुवा खोला (ढुंगा, गिटि, बालुवा खानी)	साविक ७ सिवुवा खोला आसपासका जग्गाहरु
३७	वडा नं. १३	मनभूडे क्षेत्र ढुंगाखानी	उत्तर तितिरे दक्षिण बर्खेडाँड पूर्व बाघखोर पश्चिम मनभूडे
३८		खालिङखोला दोभान ढुंगाखानी	जौवारी र कागते खोलाको विचको भाग
३९		फेमेखोला बालुवा खानी	पञ्चमी दोभान, साँघुबोटो, लमालुपा
४०		आप्ता खोला बालुवा खानी	त्रिवेणी
४१	वडा नं. १४	आप्ताखोला बालुवा खानी	खोलाको सिर देखि पुछार सम्म ।

ड. पर्यटन क्षेत्र:

प्राकृतिक मनमोहक एवं सुन्दर स्थल, झरना, ताल, तलैया, पोखरी, धार्मिक, सांस्कृतिक एवं पुरातात्विक महत्त्वका, वनभोज स्थल, होमस्टे, दृष्यावलोकन स्थल लगायतका पर्यटक गन्तव्य स्थानका जग्गाहरु तपसिल अनुसार पर्यटक गन्तव्य क्षेत्रमा वर्गीकरण हुने छन् ।

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरु
१	वडा नं. १	मह भिर
२		साबराड सिढि मार्ग
३		माथिल्लो गाउँ सिढि मार्ग
४		गैरी बारी सिढि मार्ग
५		कातिके सिढि मार्ग
६		मालबासे सिढि मार्ग
७		सिंह देवी मन्दिर, शिवालय मन्दिर, राधाकृष्ण मन्दिर, माडहिम, फाल्गुनन्द मन्दिर, लक्ष्मी मन्दिर, योन्तेन नर्वुलिङ गुम्बा
८	वडा नं. २	बतासे होमस्टे
९		झ्याउपोखरी
१०		सर्पेडाँडा दृष्यावलोकन
११		बतासे सिढि मार्ग हाइकिङ
१२		भ्यू टावर दृष्यावलोकन
१३		ओदिन टावर दृष्यावलोकन
१४		टिकटक टावर
१५		कृष्ण मन्दिर, जाल्पादेवी मन्दिर, सिद्धदेवी मन्दिर, सिंहदेवी मन्दिर
१६	वडा नं. ३	जम्बुगुफा देवी स्थल दृष्यावलोकन
१७		सर्पेडाँडा दृष्यावलोकन
१८		लब्रेकुटी किँरात मन्दिर
१८		सिलौटी फाल्गुनन्द समाधी स्थल तथा महागुरु ज्ञान भूमि तपोभूमि
२०		लालिखर्क होम स्टे, बागपानी होम स्टे
२१		इन्द्रेणी झरना,
२२	वडा नं. ४	सुम्जिरी सुम्हाल्लुङ आम्बेपज
२३		थाक्ले मन्दिर, सेतीदेवी मन्दिर, चिसोपानी फोगिबा
२४		किरातेश्वर मन्दिर
२५		माझीटार
२६		गणेशमान पार्क
२७		योपुन डाँडा ऐतिहासिक स्थल
२८		तमोर नदी, सेतीदेवी मन्दिर, चिसोपानी फोगिबा
२९	वडा नं. ५	लब्रेकुटी, मानेडाँडा गुम्बा, युकुबुडलिङथाङ मन्दिर,

३०		तुम्बापो चोक्लुड (देवीथान), वरकनेम्ब माडहिम
३१		ओधानकेम्बा, ओधानताडबा झरना
३२		महागुरु स्तम्भ चुक्पाडभे, महादेव पोखरी, चुल्टुम्की, पडलुड, चिसोपानी धार्मिक क्षेत्र
३३	वडा नं. ६	अनखेडदेन
३४		छाँगे झरना
३५		तिर्नेलामा समाधी क्षेत्र
३६		याडदेन भिर, तिजोक, तिनदोभाने पुल, छाँगे कुवा, महभिर
३७	वडा नं. ७	माने डाँडा थुम्की भिउ टावर,
३८		त्रिबेणी मन्दिर, पेमा छोखोरलिङ
३९		गिद्धे झर्ना, बरबोटे डाँड गुफा, कन्चन्जंघा टि स्टेटको बगान क्षेत्र नाडलापा, नाम्दुभिर चिउरीवोटे, च्याव्रुङ्ग स्तम्भ क्षेत्र
४०	वडा नं. ८	साधुटार, पौवा भञ्ज्याङ, भैसेटार, नुन्थला,
४१		होमस्टे क्षेत्र, साधुटार, बास्बोट, तमाखे, घुमाउनेटार, झकलेखोप, खान्द्रुङ, माडचुम्देन गढी, माडगेना लुङधुङ, तुम्पाडभे तमाखे, रङगेखर्क, इथुङ, लालबोटे, सानो सुकेपोखरी
४२		गुम्वाडाँडा, देउराली डाँडा, किरावा झरना, किरातेश्वर माडहिम, थेमा माडहिम,
४३	वडा नं. ९	मुजोलुङ डाँडाँ, उजुरे मन्दिर, सेमिच्योङ भवन, मिखोलुङ डाँडाँ, एकले आहाल
४४	वडा नं. १०	खलङ्गाटार, सुम्हालुङ पाथिभार, पडलुङ, मुराहङ, हङ्द्रोपोखरी, लोकिल डाँडा
४५		सिद्धदेवी मन्दीर, माहादेव स्थान, वधिनलुङ, चिलिङदेन माडहिम, वरकतेम्बे माडहिम
४६		फाल्गुनन्द पार्क, लभडाँडा,
४७	वडा नं. ११	कालिका मन्दिर, देवीथानडाँडा, मरालुङ माडहिम चुल्हे, सल्लेरी सामुदायिक वन बनभोज स्थल
४८		फेमेदोभान बनभोज स्थाल, पान्चमी दोभान बनभोज स्थल
४९	वडा नं. १२	गुम्बा डाँडाँ, फुलबारी, बतासे, सुरधने दृश्य अवलोकन, गुफाडाँडाँ, ज्ञानध्वनि मन्दिर, धनवर्ने डाँडाँ, सिंहदेवी गुफा, मादेवथान मन्दिर
५०	वडा नं. १३	क्षिन्तापु, कमेरे दृश्यावलीकन
५१		बुढीथान शिवालय, भ्यूटाव
५२		गुप्तेश्वर महादेव थान पञ्चमी धार्मिक पर्यटन स्थल
५३		महादेव ढुंगेधाम दिल्पा धार्मिक पर्यटन स्थल
५४		सुरधने बनभोज स्थल तितैरे
५५		भूसपाते ठूलोटार बनभोज स्थल
५६		किराँत माडहिम धार्मिक पर्यटन स्थल
५७		सिंहदेवी मन्दीर हिटिधारा जेभाले धार्मिक पर्यटन स्थल हुक्पा डाँडाँ पर्यटकिय स्थल जेभाले
५८	वडा नं. १४	सुकेपोखरी लोहाकील शूर्योदा दृश्यावलोकन
५९		गुप्तेश्वर महादेव धाम गुफा तिर्थ स्थल,
६०		नाग ढुंगा रमणिय स्थल, विखेडाँडा रमणिय स्थल,

६१		जल्पादेवी मन्दिर तिर्थ स्थल
६२		युवराज पोखरी रमणिय स्थल
६३		पञ्चकन्या देवी तिर्थ स्थल
६४		चमैरे गुफा देविथान, सुकेटार

च. वन क्षेत्र:

प्रचलित कानून बमोजिम क्षेत्र भनि परिभाषित गरिएका गरिएका पूर्ण वा आंशिक रूपले रुख तथा वनस्पतिले ढाकिएका, सरकारी, सामुदायिक, कबुलियत, धार्मिक बन, वृक्षारोपण गरिएका सरकारी वा सार्वजनिक बन, प्राकृतिक चरन, राष्ट्रिय निकुञ्ज वन्यजन्तु आरक्ष, शिकार आरक्ष, मध्यवर्ती तथा संरक्षित क्षेत्र, पानीको मुहान संरक्षण तथा वनस्पतिले ढाकेको, नदी उकासबाट प्राप्त वन क्षेत्रका जग्गाहरू तपसिल अनुसार वन क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन् ।

क्र.सं.	वडा नं.	वन क्षेत्रको नाम	वन क्षेत्रको चार किल्ला
१	वडा नं. १	विपि सामुदायिक बन	पूर्व बम बहादुर जवेगुको जग्गा- पश्चिम बन कार्यालय, उत्तर शिवालय मन्दिर – दक्षिण खानेपानि डिभिजन कार्यालय
२		मालबाँसे महभिर कबुलियती बन	पूर्व बाल कुमारी राईको जग्गा -पश्चिम कुबेर भट्टराईको जग्गा, उत्तर श्रीलाल अधिकारीको जग्गा-दक्षिण राजेन्द्र तामाङको जग्गा
३	वडा नं. २	बन्द्रे सामुदायिक बन	पूर्व फुसे, पश्चिम होक्म खोला, उत्तर दंगालगाउँ, गैरीडाँडा
४		धर्ये सामुदायिक बन	पूर्व सिंहदेवी, पश्चिमी स्वती खेत, उत्तर थाङसाङ खोला, ढाडे सिम्ले
५		ग्वार्गे सामुदायिक बन	पूर्व ग्वागे, पश्चिम चापाबोटे, उत्तर सँचेखेत, दक्षिण ओदिन टावर
६	वडा नं. ३	सुम्नीमा सामुदायिक बन	दक्षिण कन्धीदोकन देखि पश्चिम रामकणे देखि उत्तर सुम्नीमा र पूर्वमा भोटेवारी वन क्षेत्र
७		सिम्ले सामुदायिक बन	उत्तर इन्द्रेणी झरना दक्षिण भक्तको जग्गा सिमा पूर्व पाहा खोला पश्चिम कान्छीदोकान
८		सिलौटी अफठारे सामुदायिक बन	उत्तर स्यादर मार्ग दक्षिण च्याप्टे सडक पूर्व माउनटेन भिउ रिसोर्ट पश्चिम मन प्रसादको जग्गा सिमा भित्र पर्ने वन क्षेत्र
९	वडा नं. ४	देउराली सामुदायिक बन	पूर्व डाँडावन, उत्तरमा हेवा खोला, दक्षिणमा मेचि राजमार्ग, पश्चिममा सिंह देवी सामुदायिक वन
१०		डाँडा सामुदायिक बन	पूर्व वडा नं. १ को केराबारी, पश्चिमीमा देउराली सामुदायिक वन , उत्तरमा फेमे खोला र हेवा खोला दक्षिणमा ढकाल गाउँ, फलाटे

११		पात्ले महिला सामुदायिक बन	पूर्व तिरतिरे गाउँ, पश्चिम चन्द्र आडदेम्बेको जग्गा, उत्तर चुडामणी बाँस्कोटाको जग्गा, दक्षिण गहते कामीको घर वस्ती
१२		सिंह देवि सामुदायिक वन	पूर्व देउराली सामुदायिक वन, पश्चिम सरखण्डे, उत्तर हेवा खोला, दक्षिणमा डम्पिङ साइट
१३		बेलबोटे महिला सामुदायिक वन	उत्तरमा मध्यपहाडी राजमार्ग, दक्षिणमा शिवा खोला, पश्चिममा सरखण्डे आवादी जग्गा, पूर्व थाक्ले
१४	वडा नं. ५	सरसिउला कुकुर मारा सामुदायिक बन	पूर्वमा कोकोले खोल्सा-पश्चिममा टंक प्रसाद तामाङको जग्गा सिमाना, उत्तरमा फलाटे खोल्सा दक्षिणमा खहरे खोल्सा
१५		कालसिङ सामुदायिक बन	पूर्वमा खहरे खोल्सा- पश्चिममा शिवा खोला, उत्तरमा खहरे खोल्सा-दक्षिणमा भलुदुङ्गा भिर
१६		तुम्बापु तामुङ्ला सामुदायिक बन	पूर्वमा श्री सरस्वति मा.वि. पश्चिममा विवेक तुम्बापोको आवादी जग्गा सिमाना, उत्तरमा मोति प्रसाद तुम्बापो र सानु तुम्बापोको आवादी जग्गा सिमाना-दक्षिण खगेन्द्र तुम्बापो र असल बहादुर तुम्बापोको आवादी जग्गा सिमाना
१७		देविथान सामुदायिक बन	पूर्वमा चुडा कर्णको घर पश्चिममा लगेरे बनको सिमाना, उत्तरमा समाधि स्थलको सिमाना, दक्षिणमा याम कुमार तुम्बापोको घर
१८		नागेम्बा सामुदायिक बन	पूर्वमा चिनेबुङ खोल्सी -पश्चिममा सल्लेरी गाँउ र हिटिधारा खोल्सी, उत्तरमा फिपराज तुम्बापो समेतको अवादी जग्गा सिमाना-दक्षिणमा बल कुमार तुम्बापो समेतको अवादी जग्गा सीमाना
१८	वडा नं. ६	सल्लेरी अलैची सामुदायिक बन	पूर्व रामबहादुर तुम्बोकको जग्गा सिमाना , पश्चिम राम तुम्बोकको जग्गा सिमाना शिवा , उत्तर नरेन्द्र श्रेष्ठको जग्गा सिमाना , दक्षिण मालुवा खोला
२०		सल्लेरी अलैची सामुदायिक बन	पूर्व जोरकुलो पातले सडक , पश्चिम आन्दीन गाउँ , उत्तर माकाबुङ् , दक्षिण वरुम्फुङ्
२१		सल्लेरी अलैची सामुदायिक बन	पूर्व खरबारी , पश्चिम सरकारी कुलो , उत्तर सुन्तले खेत , दक्षिण मालुवा खोला
२२		खर्सेडबुङ सामुदायिक बन	पूर्व चापको बोट , पश्चिम नेम्वाङलाम खोल्सा , उत्तर शिवा खोला , दक्षिण घोप्टे भिर
२३		रामकर्ण खर्सु सामुदायिक बन	पूर्व, रानाकाल बाटो पश्चिम नरबहादुर राई , उत्तर लौरेकुटी , दक्षिण दुतिया हाट

२४		बाघपानी सामुदायिक बन	पूर्व बगरे टार ,पश्चिम स्कुलडाँडा बुर्जागाउँ सडक , उत्तर तारेबिर खोल्सी , दक्षिण डाँडा
२५		वनपाला सामुदायिक बन	पूर्व डम्बर तुम्रोको सीमाना- पश्चिममा लक्ष्मी प्रसाद तुम्रोको सीमाना, उत्तरमा मादेबुङ जाने खोल्सी, दक्षिणमा काली प्रसाद तुम्रोको जग्गा सीमाना
२६	वडा नं. ७	कालिसड सामुदायिक बन	पूर्व असिने हाम्फबुङ सडक, पश्चिम नाम्दखोला, उत्तर तल्लो हाम्फबुङ सिमा, दक्षिण लामा गाउँ सिमा
२७		नाडलापा रानीवन	पूर्वमा फेमेखोला पश्चिममा कन्चनजंघा टि स्टेटको बगान उत्तरमा चक्रुम्वा पश्चिममा पन्चमी
२८	वडा नं. ८	हिमशिखर महिला सामुदायिक वन	पौवाभन्ज्याङ, इथुङ,सुकेपोखरी, सानोसुके
२९	वडा नं. ९	साल सल्लेरी सामुदायिक बन	पूर्व डम्बर सिं लावतिको जग्गा सिमाना- पश्चिम झरमान राईको जग्गा सिमाना, उत्तर गंगा प्रसाद राईको जग्गा सिमाना-दक्षिण गजेन्द्र राईको जग्गा सिमाना
३०		दशकत सामुदायिक वन	पूर्व चकचके लावतीको जग्गा सिमाना-पश्चिम डम्बर राईको जग्गा सिमाना, उत्तर नरेन्द्र लावतीको जग्गा सिमाना- दक्षिण चन्द्र बहादुर लावतीको जग्गा सिमाना
३१		चप्लेटी बतासे लालविरे सामुदायिक वन	पूर्व डिल्ली प्रसाद घिमिरेको जग्गा सिमाना-पश्चिम शिवा खोला, उत्तर रुद्र बहादुर लावतीको जग्गा सिमाना- दक्षिण चिसापनी महिला सामुदायिक वन
३२		देविथान देउराली सामुदायिक वन	पूर्व विक्रम तामाङको जग्गा सिमाना-पश्चिम निवु खोला, उत्तर बतासे डाँडाँ -दक्षिण कवित बहादुर राईको जग्गा सिमाना
३३		चिसापानी महिला सामुदायिक बन	पूर्व नेत्र प्रसाद अधिकारीको जग्गा – पश्चिम शिवा खोला, उत्तर चप्लेटी बतासे लालविरे सामुदायिक वन- दक्षिण विर बहादुर राईको जग्गा सिमाना
३४		त्रिसुले करविर सामुदायिक बन	पूर्व नैन सिं राईको जग्गा सिमाना-पश्चिम यवरा खोल्सी, उत्तर नैन सिं तामाङको जग्गा सिमाना-दक्षिण टिका प्रसाद राईको जग्गा सिमाना
३५	वडा नं. १०	देउराली डाँडापाखा सामुदायिक बन	पूर्व खलङ्गाटार, पश्चिम खुङखोला, उत्तर हेवाखोला, दक्षिण फासिङला /च्यानघारी
३६	वडा नं. ११	सल्लेरी सामुदायिक बन (ब्लक नं. १)	पूर्वमा: हेट नारायण श्रेष्ठ र भिम बहादुर अधिकारीको जग्गा पश्चिममा: धारापानी चन्द्रहाड आडबोको जग्गा उत्तर: भदैरे डाडा बाबुङ्गा जाने कुलो दक्षिणमा : खड्ग बहादुर आडबो र मोति बहादुर सम्हाम्फेको जग्गा
		सल्लेरी सामुदायिक बन (ब्लक नं २)	पूर्वमा: लिला थापा र मित्र बुढाथोकीको आवादि जग्गा पश्चिममा: टिका आडबोको आवादि जग्गा उत्तरमा:

			धनपाल नेम्बाङ, सूर्य एक्तेनको आवादि जग्गा दक्षिणमा: जगत बहादुर घिमिरेको आवादि जग्गा
		सल्लेरी सामुदायिक बन (ब्लक नं ३)	पूर्वमा: इन्द्र बहादुर कार्कीको घर देखी फेमेखोला पुल झर्ने ठाडोबाटो पश्चिममा: डुम्रे खोल्सा उत्तरमा: फेवादिनको डिल हुदै पिपलडाँडा दक्षिणमा: फेमेखोलाको आवादि जग्गा उत्तर
३७		साठी चुल्हे सामुदायीक बन	पूर्वमा : खारखानी खोल्सि पश्चिममा : रामदले सामुदायिक बन सिमाना उत्तर: श्री प्रसाद दर्जी, भक्त ब घिमिरे, झलक नेउपानेको जग्गा हुदै धुसेनी चुल्हे मन्दिर दक्षिण दक्षिण: फेमेखोला आवदि जग्गा बाहेक
३८		रामदले चुल्हे सामुदायीक बन	पूर्व: साविक वडा नं १ र २ को सिमाना चुल्हे डाडाँको पानि ढल ठाडोपश्चिममा: खुङखोला उत्तर: तिरतिरे दक्षिण: हेवाखोला
३९	वडा नं. २	खेबाङ्गे सरकारी वन	पूर्वमा फिदिम १३ को सिमाना देखि पश्चिममा बुदुक टोल, उत्तर शिवुवा खोला दक्षिणमा फिदिम १३ को सिमाना
४०		अधेरी झोडझोड सामुदायिक बन	पूर्व उत्तर भुसपाते जाने बाटो पश्चिम उत्तर १४ नं. को सीमाना दक्षिण पूर्वमा खालिङखोप गाँउ सीमाना दक्षिण पश्चिम कर्दले टार सीमाना
४१	वडा नं. १३	मकैबारी ठूलो ढुङ सामुदायिक बन	पूर्व उत्तर फालेलुङ गाँउपालिकाको सीमाना पश्चिम उत्तर भुसपाते जाने ठाडोबाटो दक्षिण पूर्वमा मकैबारी खेलमैदान दक्षिण पश्चिम फालेलुङ गाँउपालिकाको सीमाना
४२		लामालुपा समुदायिक बन	पूर्व उत्तर बोधाम गाउँको सीमाना पश्चिम उत्तर फेमेखोला दक्षिण पूर्वमा बयक खोल्सी दक्षिण पश्चिम फेमेखोला
४३		कडेनी सामुदायीक बन	पूर्व भर्थाङ खोला पश्चिममा देवधाम तिनतले अधेरी सामुदायिक बनको सीमाना, उत्तरमा दल प्रसाद राईको जग्गा सिमाना दक्षिणमा इलाम जिल्लाको सिमाना
४४	वडा नं. १४	देवधाम तिनतले अधेरी सामुदायीक बन	पूर्वमा इलाम जिल्लाको सीमाना पश्चिममा तिनदोभाने उत्तरमा कडेनी सामुदायिक बनको सिमाना, दक्षिणममा आप्तावा खोला सिन्दुरे ढुङगा सुकेथान
४५		भालुखोप सामुदायीक बन	पूर्वमा देवधाम तिनतले अधेरी सामुदायिक बनको सीमाना पश्चिममा हिमसिखर सामुदायिक बनको सिमाना उत्तरमा इलाम जाने पुरानो बाटो, दक्षिणमा इलाम जिल्लाको सिमाना

छ. नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्र:

नदी, खोला तथा सोको जलप्रवाहको क्षेत्र, किनारा डिल र बगर क्षेत्र, नहर तथा सोको डिल, ताल, पोखरी तथा सोको डिल, नदी, खोला उकास भई बगर वा ढुङ्ग्यान कायम भएको, बग्ने पानी नभए पनि पानी जमेको वा जम्ने सम्भावना भएको सिमसार वा रामसार क्षेत्रमा पर्ने सरकारी वा सार्वजनिक जग्गाहरू नदी, खोला, ताल, सिमसार क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन् ।

क्र.सं.	वडा नं.	क्षेत्र	खोला/ नदी/ ताल/ सिमसार/ नहर भएका स्थान
१	वडा नं. १	थाङसाङ खोला	बुलबुले सिमसार
२		फेमे खोला	दोभान, केराबारी,
३		नाम्दु खोला	फेमे दोभान, नाम्दु,
४		थाङसाङ खोला	मुस्कान चोक, राविसे धारा, बुलबुले धारा, चारखम्बे
५	वडा नं. २	थाङसाङ खोला	मुस्कान चौक देखि थाङसाङ दोभान
६		जामुने खोला	तिनधारे देखि जामुने दोभान
७		होक्मा खोला	सर्पेडाँडा देखि थाङसाङ दोभान
८		थाङसाङ खोला सिमसार	जल्पा मन्दीर देखि दोभान सम्म ।
९		जामुने खोला सिमसार	कोले देखि जामुने दोभान सम्म ।
१०	वडा नं. ३	-	-
११	वडा नं. ४	फेमे खोला	पुरानो विजुली पावर हाउस देखि हेवा खोला दोभान
१२		हेवा खोला	हेवा खोला दोभान देखि माझीटार दोभान
१३		तमोर नदी	माझीटार देखि सिवा खोला दोभान
१४		थाङसाङ खोला	चार खम्बे देखि होक्मा खोला दोभान
१५		होक्मा खोला	होक्मा खोला दोभान देखि सिवा खोला दोभान
१६		सिवा खोला	सिवा खोला दोभान देखि तमोर नदी दोभान
१७	वडा नं. ५	महादेव पोखरी	जौवारी
१८		होक्मा खोला	होक्मा खोला
१८		शिवा खोला	शिवा खोला
२०	वडा नं. ६	शिवा खोला	कर्सुगाउँ देखि दक्षिण हुलाकी मार्ग
२१		मालुवा खोला	लवरे कुट्टी पुछर देखि दक्षिण मालुवा पुल सम्म ।
२२	वडा नं. ७	नाम्दु खोला	दक्षिण असिने सिरान उत्तर कल्सिङ बन
२३		हेवा खोला	पूर्व चिउरीबोट पश्चिम चामाथुङ
२४		पारीगाँउ कलिगाँउ धन्तगाँउ सिमदेसीगाँउ	पूर्वमा कलिगाँउ पश्चिममा धन्तगाँउ उत्तरमा पारिगाँउ दक्षिणमा सिमदेसी गाँउ
२५		त्रिवेणी खोला	पूर्व त्रिवेणी मन्दीर पश्चिम चामाथुङ
२६	वडा नं. ८	नाम्दु खोला	कमेरे -छाँयागाउ-खोलाधारी
२७		इथुङ खोला	इथुङ-लालबोटे-निरुङखा-भैसेटार
२८		लामा खोला	खान्द्रुङ-झकलेखोप-चनौटे

२९		बौलेनी खोला	थाङग्रेगाउ-भैसेखर्क-घुमाउनेटार
३०		सुनुवार खोला	राई गाउ-रागेथान-पुङगी ढाड
३१		काली खोला	झकलेखोप
३२		सिमधाप पोखरी	नुन्थला
३३		बुलबुले सिम	घुमाउने टार
३४		साधुटार पोखरी	साधुटार
३५		सानो सुकेपोखरी	सानो सुके
३६		सुनौले गाँउ सिम	सुनौलेगाँउ
३७		सिमधाप	निरुङखा
३८	वडा नं. ९	शिवा खोला	चुने दोभान, तोतियोक्पा
३९	वडा नं. १०	हेवाखोला	आसमाने देखि दक्षिण पश्चिम चिलिङदेन दोभान
४०		खुङखोला	वधिनलुङ देखि दक्षिण पश्चिम चिलिङदेन दोभान
४१	वडा नं. ११	खडखोला खोला	मोटेखोल्सी दोभान देखि पश्चिम हेवाखोला दोभान
४२		फेमेखोला खोला	पन्चमीदोभान देखि पश्चिम हेवाखोला दोभान
४३		हेवा खोला	खुङखोला दोभान देखि पश्चिम हेवादोभान
४४	वडा नं. १२	सिवुवा खोला	लाली देखि पश्चिम दक्षिण फेमेखोला
४५		खुङखोला	कोकोमाङ खोल्सीको सिर देखि मोटे खोल्सीको दोभान सम्म ।
४६		पन्चमी धारा	खत्रिगाँउ पंचमी
४७		देवीथान सिमसार क्षेत्र	डेरीबजार आहालडाँडाँ
४८	वडा नं. १३	फेमे खोला	भुसपाते देखि पञ्चमी दोभान सम्म ।
४९		काली खोला	छिन्तापु देखि घोल्ट्याङ दोभा सम्म ।
५०		खालिङ खोला	विखे देखि साँघुबोटे दोभासम्म ।
५१		साङमिना खोला	मकैबारी देखि तीन तलेदोभान
५२		गुप्ती खोला	बुडीथाम देखि बधाम दोभान सम्म ।
५३		भर्याङ खोला	सिउरेनी देखि त्रिवेणी सम्म ।
५४		आप्तावा खोला	त्रिवेणी देखि पञ्चमी दोभान सम्म ।
५५		छिन्तापु पोखरी	छिन्तापु
५६	वडा नं. १४	आप्ता खोला	रत्निगाले देखि फिदिम खानेपानी मुहान
५७		भर्याङ खोला	विखेडाँडा देखि सिर्वांनी
५८		इथुङ खोला	गुँरासे देखि फिदिम खानेपानी मुहान
५९		दिदुवा खोला	लाम पहिरो देखि आप्ता खोला दोभान
६०		सुके पोखरी	सुकेपोखारी
६१		काल पोखरी	कालपोखरी
६२		युवाराज पोखारी	युवराज भञ्ज्याङ

६३		आसालुङ पोखरी	लोहाकिल डाँडा
६४		फुले पोखरी	आहालटार

सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

बसपार्क, मोटर पार्क, सडक पेटी, सडक, बाटो, रेलवे, पुल, विमानस्थल/ हेलि प्याड, हरित क्षेत्र, पार्क, चिडियाखाना, पिकनिक स्पट, खेल पूर्वाधार तथा मैदान, सार्वजनिक मनोरञ्जन स्थान, चौर, फाँट, चौतारा, टुँडिखेल, हाटबजार लाग्ने स्थल, अन्त्येष्टि स्थल, फोहर व्यवस्थापन स्थल, सरकारी, सार्वजनिक र सामुदायिक विद्यालय लगायत शिक्षण संस्थाले चर्चेका जग्गाहरू तपसिल अनुसार सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन्।

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	फिदिम माध्यमिक विद्यालय
२		कातिके आधारभूत विद्यालय
३		पिपलबोटे आधारभूत विद्यालय
४		थाडसाङ आधारभूत विद्यालय
५		कुम्भकर्ण बाल विकास केन्द्र
६		दुमा बाल विकास केन्द्र
७		फिदिम मा.वि. खेलमैदान
८		शनिवारे हाट बजार , शनिवारे
९		शाँगु बोटे आर्यघाट
१०		तिन धारे पाटी
११		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू
१२	वडा नं. २	बस पार्क
१३		गोतामे धार
१४		बहुउद्देशिय पार्क
१५		लिम्बु कुवा
१६		बोझेनी कुवा
१७		हेलिप्याड
१८		बान्द्रे डाँडा बनभोज स्थल
१९		ग्याविन चौतारा, जगुवर चौतार, जोरपिपल चौतारा, सानोबर चौतारा,
२०		कालिका मा.वि.
२१		सूर्योदया प्रा.वि.
२२		ओदिन आ.वि.
२३		त्रिज्योति आ.वि.
२४		स्वर्गिक मार्ग भवन

२५		लखन थापा मगर
२६		पल्लोटा बचत भवन
२७		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
२८	वडा नं. ३	जनता माध्यमिक विद्यालय (सिलौटी)
२९		सुम्निमा आधारभूत विद्यालय (सुम्नीमा चोक)
३०		जन कल्याण माध्यमिक विद्यालय (लालिखर्क)
३१		निनम्मा बाल बिकास केन्द्र (यलम्बर चोक)
३२		लालिखर्क स्वास्थ्य चौकी (लालिखर्क)
३३		लालिखर्क खेल मैदान
३४		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
३५	वडा नं. ४	जिल्ला प्रहरी कार्यालय
३६		शशस्त्र प्रहरी कार्यालय
३७		जिल्ला समन्वय समिति
३८		दुरसञ्चार कार्यालय
३९		कवर्ड हल
४०		फिदिम नगरपालिका
४१		जिल्ला स्वास्थ्य कार्यालय
४२		पाँचथर जिल्ला अस्पताल
४३		पाँचथर बहुमुखी क्याम्पस
४४		वेयल्फेयर कार्यालय
४५		गढी मा.वि.
४६		यान्त्रिक कार्यालय
४७		पूर्वाधार कार्यालय
४८		विपि पार्क
४९		सम्हालुङ मन्दिर
५०		किरातेश्वर मन्दिर
५१		थाक्ले मन्दिर
५२		जागृति आ.वि.
५३		सिद्ध कालिका आ.वि.
५४		सुखबोध मा.वि.
५५		तिरतिरे आ.वि.
५६		हेवाखोला घाट
५७		गढी समाधी स्थल

५८		सालघारी समाधी स्थल
५९		गणेशमान पार्क
६०		बुद्ध पार्क
६१		सखरखण्डे समाधी स्थल
६२		माझीटार घाट
६३		नाम्दिङ बाल केन्द्र
६४		आदिवासी जनजाती भवन
६५		सामुदायिक वनको कार्यालय सबै
६६		डम्पिङ्ग साइड
६७		फोगिमा चिसोपानी
६८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
६९	वडा नं. ५	बुद्ध आधारभूत विद्यालय (भदैरै)
७०		शिवधर आधारभूत विद्यालय (सरसिउला)
७१		पिपलबोटे आधारभूत विद्यालय (जोरकुलो)
७२		सरस्वती माध्यमिक विद्यालय (डुम्रिबोटे)
७३		महाकवी देवकोटा आधारभूत विद्यालय (चोकमागु)
७४		सिंह देवी आधारभूत विद्यालय (सल्लेरी)
७५		तिलमौल आधारभूत विद्यालय (तिनमौले)
७६		पारुहाड आधारभूत विद्यालय (जौवारी)
७७		पाँचथर रंगशाला (मताने)
७८		चोकमागु स्वास्थ्य चौकी (डुम्रिबोटे)
७९		रेडक्रस उपशाखा चोकमागु (डुम्रिबोटे)
८०		कपुरखान मेन्छयालुप्पा (मेन्छयालुप्पा), फेम्बालुप्पा, देवीथान, कुकुरमारा तामाङ कपुरखान (सरसिउला)
८१		तिनमौले क्षेत्र, कोल्पाखा क्षेत्र, पानिधारा क्षेत्र
८२		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
८३	वडा नं. ६	श्री सिद्ध कालिका मा.वि. फेदायक
८४		श्री भगवती मा.वि. शिवा
८५		श्री चोकमागु आधारभूत विद्यालय,याङदिन
८६		श्री सिंह कालिका आधारभूत विद्यालय, याकसेरुङ
८७		श्री काफलबोटे आधारभूत विद्यालय, मगरगाँउ
८८		श्री सिद्ध देवी आधारभूत विद्यालय, चुनियाडाँडा
८९		श्री सिवा उप स्वास्थ्य चौकी, शिवा

९०		शहरी स्वास्थ्य चौकी, फेदायक
९१		शहरी स्वास्थ्य चौकी, पात्लेभञ्ज्याङ
९२		शिवा खोला झोलुङ्गे पुल
९३		शिवा दोभान झोलुङ्गे पुल
९४		शिवा खोला आर्यघाट
९५		याङदिन च्यानघारी
९६		अनखेडदेन च्यानघारी
९७		धुपि डाँडा च्यानघारी
९८		नेम्बाङलाम शिवा च्यानघारी
९९		वतासे च्यानघारी
१००		तिजोक च्यानघारी
१०१		भगवती माविको खेलमैदान, घिसिङटार खेलमैदान, सिद्धकालिका मावि फेदायक खेल मैदान
१०२		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू
१०३	वडा नं. ७	रानीटार मा.वि, कालिका आ.वि., अरनिको आ.वि, सिद्धकाली आ.वि., पन्चकन्या मा.वि,
१०४		प्रगतिशिल आ.वि., नाङलापा आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र,
१०५		बराजु रंगशाला,
१०६		पन्चमी आर्यघाट, त्रिवेणी आर्यघाट, नाम्दुखोला आर्यघाट
१०७		तामाङ समाधि स्थल मानेडाँडा
१०८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू
१०९	वडा नं. ८	इथुङ मावि (इथुङ)
११०		बुद्ध आधारभूत विद्यालय (स्याउडाँडा)
१११		शान्ति बाल विकास केन्द्र (मंसिरे)
११२		सिद्ध आधारभूत विद्यालय (घलेगाँउ)
११३		विद्या आर्जन माध्यमिक विद्यालय (तमाखे)
११४		लक्ष्मी आधारभूत विद्यालय (खान्द्रुङ)
११५		सगरमाथा आधारभूत विद्यालय (धुमाउनेटार)
११६		वडा कार्यालय जग्गा (तमाखे), ८ नं. वडा कार्यालय भवन (याङसवा, टावरडाँडा)
११७		अस्थाइ प्रहरी चौकी तमाखे
११७		अस्थाइ प्रहरी चौकी पौवा भञ्ज्याङ्ग
११८		स्वास्थ्य चौकी (धुमाउनेटार)
११९		बस पार्क तमाखे
१२०		हरित क्षेत्र, चिडियाखाना रंगेखर्क
१२१		पिकनिक स्पोट- साधुटार, गुम्बाडाँडा, रंगेखर्क

१२२		अन्त्योष्टि स्थल- टावर डाँडा, फुर्केडाँडा
१२३		टुडीखेल- भैसेटार
१२४		हाटबजार- तमाखे
१२५		काउलेटार भूडेडाँडा घाट
१२६		देउराली समाधि स्थल
१२७		तमाखे चतुरे डाँडा समाधि स्थल
१२८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१२९	वडा नं. ९	लुम्फाबुङ मावि
१३०		फेमेसुवा आधारभूत विद्यालय
१३१		शिद्धकालिका आधारभूत विद्यालय
१३२		सिवतप्पा शान्ति बाल विकास केन्द्र
१३३		मच्छेबुङ बाल विकास केन्द्र
१३४		साविक २ नं. बाल विकास केन्द्र
१३५		हेङ्कलाक बाल विकास केन्द्र
१३६		काफलबोटे बाल विकास केन्द्र
१३७		काफलबोटे स्वास्थ्य चौकी, बरबोटे खेलमैदान
१३८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१३९	वडा नं. १०	खलङ्गाटार मा.वि., याडनाम आ.वि., सिद्धदेवी थाडनापा आ.वि., पच्चिसे आ.वि.,
१४०		प्रगति आ.वि., चोकलुङ आ.वि., कुम्भकर्ण आ.वि., जुनेली बाल विकास केन्द्र
१४१		इमान सिंह रंगशाला, थाडनापा खेल मैदान, पच्चिसे खेल मैदान
१४२		सुम्हालुङ डाँडा, औलेटार बनभोज स्थाल
१४३		सिद्धदेवी मन्दिर, माहादेव स्थान, वधिनलुङ, चिलिङदेन माडहिम,
१४४		खलङ्गाटार, सुम्हालुङ पाथिभार, पडलुङ, मुराहङ,
१४५		खंडखोला आर्यघाट, साउने आर्यघाट, औलेटार आर्यघाट, सिरुडाँडा समाधि स्थल
१४६		महादेव स्थाल आर्यघाट, पच्चिसे समाधि स्थाल, ठूलीबर समाधी स्थाल
१४७		अधिनलुङ आर्यघाट, कादुरी आर्यघाट, खलङ्गा सामुदायीक बन समाधि स्थाल
१४८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१४९	वडा नं. ११	मनापजुम यलम्बर खेल मैदान
१५०		पंचमी मलामी बिश्रामलय
१५१		जनचेतना आ वि क्षेत्र सिगिमटार
१५२		सिहसिद्ध आ वि फेवादिन
१५३		कालिका मा वि क्षेत्र बाबुङगा

१५४		तृतिया आ वि क्षेत्र तृतिया
१५५		सेजेपा आ वि क्षेत्र सेजेपा
१५६		कस्तुरी आ वि क्षेत्र आहाले
१५७		केवानदिन बाल बिकास केन्द्र केवानदिन
१५८		पाथीभरा आधारभूत विद्यालय परिसर फलाटे
१५९		पंचकन्या आ वि खमारे क्षेत्र
१६०		नेपाल रेडक्रस सोसाइटी उपशाखा भवन आहाले
१६१		पुरानो प्रहरी चौकी परिसर
१६२		नेपाल रेडक्रस सोसाइटी उपशाखा भवन सेजेपा
१६३		आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्र तृतिया परिसर
१६४		सामुदायिक महिला कृषि भवन तृतिया
१६५		साँघुबोटेघाट
१६६		फेगुम्बाघाट
१६७		पाचेदोभानघाट, लालिगुरास संरक्षण क्षेत्र
१६८		पंचमीघाट, तेरसिकलुङ क्षेत्र, सति चिहान क्षेत्र बाबुङ्गा (गुएत्रो छेक्ने दुङ्गा बाबुङ्गा)
१६९		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१७०	वडा नं. १२	सिद्ध देवी माध्यमिक विद्यालय (पिपलबोटे)
१७१		नांगिन माध्यमिक विद्यालय (पुलभञ्ज्याङ)
१७२		संक्रान्ति आधारभूत विद्यालय (भोटेगाँउ)
१७३		बुदुक आधारभूत विद्यालय (बुदुक)
१७४		पंचमि आधारभूत विद्यालय (खत्रीगाँउ)
१७५		सिरिसे विद्याज्योति आवि सिरिसे
१७६		डिडमा च्याङछ्युप छयोलिङ गुम्बा विद्यालय (भोटेगाँउ)
१७७		आजभोलि हाटबजार (पुलभञ्ज्याङ्ग)
१७८		पंचमी घाट, चाँचले घाट, बौद्ध घाट भोटेगाँउ, बृर्खडाँडाँ घाट, संक्रान्ति डाँडाँ कपुर थान क्षेत्र, मोति खोल्सी, रातमाटे डाँडाँ, खडखोला घाट
१७९		बतासे डाँडाँ (बतासे)
१८०		ढाँपटार खेल मैदान, प्रगतिशिल खेल मैदान, बुदुक खेलमैदान,
१८१		स्वास्थ्य चौकी (पिपलबोटे), गाउँघर क्लिनिक (जरिङ्गे) गाउँघर क्लिनिक (बुदुक)
१८२		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१८३		सामुदायिक विद्यालयहरु (श्री सिद्धेश्वर मा वि फेजुङ, श्री जाल्पा आ वि. , फोक्टे आ वि, सिंह सिद्ध मा वि जरबुङ्गे, सिंह सिद्ध आ वि जेभाले,)

१८४	वडा नं. १३	बाल विकास केन्द्र टिमुरे बालबिकास केन्द्र, सिउरेनी बाल विकास केन्द्र, फेजुङ बालविकास केन्द्र, हाङमेना बाल विकास केन्द्र, शान्ति दिप बाल विकास केन्द्र (जेभाले)
१८५		खेलमैदान- पञ्चमी खेल मैदान, दोभान खेल मैदान, आरुपाते खेल मैदान, हिटिधारा खेलमैदान, ठुलीटार खेल मैदान ।
१८६		हाटबजार- पञ्चमी हाट बजार, जुरे ढुङ्गा हाट बजार, सिद्धेश्वर हाट बजार, भुसपाते हाटबजार ।
१८७		समाधि स्थल- लामीडाँडा, बर्खे डाँडा, होक्से डाँडा, माने डाँडा, मझेली डाँडा, गुप्ती खर्क, साउने पाखा, साघुबोट घाट, पञ्चमी घाट र त्रिवेणी घाट ।
१८८		सार्वजनिक भवन- गाउँघर क्लिनिक सिङ्गारे र गाउँ घर क्लिनिक सिद्धेश्वर ।
१८९		आयुर्वेद भवन-लुङरुपा आयुर्वेद भवन ।
१९०		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु
१९१	वडा नं. १४	महादेव गुप्तेश्वर मावि
१९२		युवराज आधारभूत विद्यालय
१९३		महादेव मुलडाँडा आधारभूत विद्यालय
१९४		शिवशक्ति आधारभूत विद्यालय
१९५		जलकन्य आधारभूत विद्यालय
१९६		बाँसबोटे आधारभूत विद्यालय
१९७		जन्यकन्या आधारभूत विद्यालय
१९८		गौमुखि आधारभूत विद्यालय
१९९		नव कोपिला खेल मैदान
२००		पुरानो प्रहरी चौकी
२०१		स्वास्थ्य इकाइ फुल्पा
२०२		स्वास्थ्य चौकी लुङरुपा
२०३		गाविस कार्यालय लुङरुपा
२०४		महिला विकास कार्यालय लुङरुपा
२०५		आदिवासी जनजाति कार्यालय
२०६		वासुम चिस्यान केन्द्र
२०७		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

ज. सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र:

विभिन्न समुदायले धार्मिक, सांस्कृतिक, वा परम्परागत रूपमा पूजा, अर्चना वा उपासना गर्ने स्थल, विश्व सम्पदा सूचीमा रहेका ऐतिहासिक, धार्मिक, सांस्कृतिक स्थल, ऐतिहासिक दरबार, भवन, किल्ला, गढी, स्तम्भ रहेका स्थल, नेपाल सरकारले पुरातात्विक

महत्त्वको भनी परिभाषित गरेको वा संरक्षण गर्न तोकेको क्षेत्रका जग्गाहरू सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन्।

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	सिंह देवी मन्दिर, विहिबारे देवीथान (गोल्धारे), गैरीबारी देवीथान (गैरीबारी)
२	वडा नं. २	सिंहदेवी मन्दिर, जाल्पा देवी मन्दिर, कृष्ण मन्दिर,
३	वडा नं. ३	फाल्गुनन्द समाधी स्थल सिलौटी, तपोभूमी ज्ञान भूमि
४		सुनुवार स्यादरथान,
५		साकेला
६		गुम्बा कान्छीदोकन
७		सेमेचुड
८		जाल्पा जलेश्वरी मन्दिर,
९		सानोपाथिभर मन्दिर
१०	वडा नं. ४	सुम्हालुङ मन्दिर
११		थाक्ले मन्दिर
१२		किरातेश्वर मन्दिर
१३		सेति देवि मन्दिर बत्तिसे डाँडा
१४		योपुन डाँडा ऐतिहासिक स्थल
१५	वडा नं. ५	महागुरु फाल्गुनन्द स्तम्भ तथा देवीथान (सानोगाँउ), लब्रेकुटी क्षेत्र, तिनमौले क्षेत्र
१६		आइतबारे देवी (आइतबारे), पन्चकन्या देवी(ठुलोपधेरा) , जलकन्या देवी(ठुलोपधेरा)
१७		सिंहदेवी मन्दिर (गैरीगाँउ), कामुधेनु मन्दिर (मैदाने), जलकन्या देवी (आरुवोटे),
१८	वडा नं. ६	याङदिन देविथान
१९		अनखेडदेन देविथान
२०		शिवा देविथान
२१		शिद्धकालिका देवी मादिबुङ,खाम्लोदिन सिंहदेवी, ठुलो गाँउ कालीका देवि, महभीर ओमपानीपेमे, हिटि आइतबारे,महेश्वरी तिनकालेदेवी
२२		सेमिचोड ओडारे
२३		चर्च मालुवा, चर्च पाल्लेभञ्ज्याङ
२४	वडा नं. ७	पेमाछोखोर्लिङ गुम्ब
२५		त्रिवेणी मन्दिर
२६		तुम्पाङ्भे साङसेन वरक
२७		सोधुङ वरक इधिङयक
२८		डामुक्साम माङयुक्मा, माङखिम साकेलाथान, पन्चकन्या देवी, महागुरु फाल्गुनन्द मन्दिर, सिंहसिद्ध देवी मन्दिर
२९		उर्गेन दोछिङ छोलिङ गुम्बा गुम्बाडाँडा

३०	वडा नं. ८	सेमिचोड भवन कागाते
३१		किरातेश्वर मन्दिर तमाखे
३२		थेबा माडहिम तमाखे
३३		माडचुम्देन गढी तमाखे
३४		वेथेल नाजरिन गिर्जाघर-इथुड
३५		दर्शन बप्तिस्म मण्डली- तमाखे
३६		सुनुवार स्यादरपिदार थान-टावरडाँडा
३७		हवेष्ट मण्डली-नुन्थला
३८		आइतबारे देवस्थल
३९		संसारी डाँडा
४०		हाडसाम वरक भैसेटार
४१		नेम्बाड माङ्गेना लुङधुङगडी
४२		तुम्पाङ्गे साडसेन वरक
४३		सोधुङ वरक इधिङयक
४४		डामुक्साम माङयुक्ना
४५	वडा नं. ९	मुजोलुङ, उजुरे मन्दिर
४६	वडा नं. १०	खलङ्गा गडी, सिद्धदेवी गडी,
४७		तिलिङेधारा, वरकतेम्बे माडहिम
४८	वडा नं. ११	कालिका मन्दिर
४९		सिद्ध देवी मन्दिर
५०		मनालाड माडहिम
५१		शिव पंचायन मन्दिर
५२		चम्पेटार मन्दिर
५३		सिगिमटार कालिका मन्दिर
५४		सिंहदेवी कालिका देवस्थल
५५		सिंहकाली देवी देवस्थल
५६		सिंहकालीका देवी
५७	वडा नं. १२	डिङमा च्याङछ्युप छ्योलिङ गुम्बा (भोटेगाँउ)
५८		सिद्धिदास बाबा फुलबारी (जरिङ्गे)
५९		सिद्धदेवी मन्दिर, निल्कण्ठ मन्दिर, मालबासे माडहिम, ज्ञानध्वनि शिवालय मन्दिर, फुलबारी शिवालय मन्दिर, याक्सुम्बा माडहिम, किरात राई माडखिम, सिंह देवी मन्दिर, मोदिकुवा देविथान, कालिका देवी निगाले, सेति सित्तल देविथान, कालिका देविथान, बरबोटे देवस्थल महादेव स्थान , सिंह देवी गुफा (भोटेगाँउ), सिंहदेवी देवस्थल, विसाउने चर्च
६०		चर्च- महिमा बत्तिस चर्च र माउन्ट सिनाई चर्च

६१	वडा नं. १३	देवस्थल (चाम्लिङ डाँडाँ)- कालिका मन्दिर हिटिधारा, किराँत माडहिम टिम्पुरे, गुप्तेश्वर महादेव धाम, साकेला थान, जलकन्या मन्दिर , सिंह देवि स्थान (सिउरेनी)
६२		भवन – सेमिचोड भवन
६३		सिलालेख माने डाँडा गाउँ साडमेना, पन्चकन्या देव स्थान (टिम्पुरे), पेरुङगेटार सिंह देवि स्थल पेरुङगेटार
६४	वडा नं. १४	जल्पादेवी देवीथान,
६५		बत्तिस मण्डली, माउन्टसिन्वाइ चर्च,
६६		चुलिदेवी देवि स्थान, चमेरे गुफा देवि स्थान, महादेव गुप्तेश्वर धाम, छयोलिङ गुम्बा

झ. कृषि क्षेत्र:

उपरोक्त गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका बाहेक कृषि सडक, कुलो पैनी, नहर जस्ता कृषि विकासका पूर्वाधार भएका वा हुन सक्ने अन्न बाली, नगदे बाली, दलहन बाली, तेलहन बाली, फलफूल खेती, फूल खेती, तरकारी खेती, पशुपन्छी पालन, मौरी पालन, माछा पालन, दान, घाँस, तथा वनस्पति उत्पादन, खर बारी, चरण, घाँसे मैदान, माछा पोखरी, बन पैदावार, जडीबुटीका लागि प्रयोग भएका भौतिक संरचना वा घर टहरा, खोर, गोठले चर्चेका र खनजोत गरी खेती लगाउन उपयुक्त, उर्वर एवं उपयोगी जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन्।

क्र.सं.	वडा नं.	कृषि तथा पशु विकास आयोजनाको नाम	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	-	-
२	वडा नं. २	-	-
३	वडा नं. ३	-	-
४	वडा नं. ४	-	-
५	वडा नं. ५	-	-
६	वडा नं. ६	-	-
७	वडा नं. ७	-	-
८	वडा नं. ८	-	-
९	वडा नं. ९	-	-
१०	वडा नं. १०	-	-
११	वडा नं. ११	नमुना कृषि फर्म प्रा.लि.	सेजेपा
१२		अम्बोटे कृषि तथा पशुपन्छी फर्म प्रा.लि.	अम्बोटे
१३		योन्जन कृषि तथा पशुपन्छी फर्म प्रा.लि.	तामाङगाउँ
१४		सनराइज कृषि तथा पशु विकास फर्म प्रा.लि.	फलाटे
१५		कार्की कृषि उपज विक्री केन्द्र प्रा.लि.	फेवादिन
१६		पाथिभरा कृषि तथा पशु विकास फर्म प्रा.लि.	फलाटे
१७		फेवादिन कृषि फर्म प्रा.लि.	फेवादिन

१८		त्रिशक्ती दुध उत्पादक सहकारी संस्था	त्रितिया
१९		त्रिशक्ति दुध संकलन केन्द्र सहकारी सं.	त्रितिया
२०		दिपक बाख्रापालन फर्म प्रा.लि.	धुसेनी
२१	वडा नं. १२	स्वच्छ दुध उत्पादन आयोजना	१२ नं. वडा भरी
२२		चिया प्रशोधन आयोजना	साविक ८ बोझोघारी
२३	वडा नं. १३	छिन्तापु गाई फर्म	कालीडाँडा
२४		लेकालि बाख्रा फर्म	मकैबारी
२५		सेमिना कृषि पशु पंक्षी फर्म	लमुडाँडा
२६		नेम्बाड बहुउद्देश्य कृषि तथा पशुपन्छि फर्म	सिउरेनी
२७		लुङरुप कृषि तथा पशुपन्छी फर्म टिमुरे	टिमुरे
२८		सिगारे नेपाली हाते कागज उद्योग	सिगारे
२९		छिन्तापु हाते कागज उद्योग	फोक्टे
३०		धसिङ्गरे तेल उद्योग	जरबुटे
३१		टिम्बुरे आचार्य डेरि उद्योग	टिम्बुरे
३२		दुलाल डेरी उद्योग	दुलाल
३३		फेजुड डेरी उद्योग	सिद्धेश्वर
३४		सिउरेनी डेरी उद्योग २	सिउरेनी
३५		पारुहाड डेरी उद्योग	जेभाले पञ्चमी
३६		भुसपाते डेरी उद्योग	भुसपाते
३७		लुहुन डेरी उद्योग	साडमेना
३८		छिन्तापु डेरी उद्योग	सिगारे
३९	वडा नं. १४	किभि पकेट क्षेत्र	चिसोपानी, वासुम, दिम्भुडबा
४०		अलैची पकेट क्षेत्र	बाँसबोटे, वासुम, सेपी, सिमकुना
४१		आलु पकेट क्षेत्र	हलहले, भालुखोप, सिरिडटार, चिसोपानी,
४२		जडिबुटी पकेट क्षेत्र	हलहले, भालुखोप, सुकेपोखरी, चिसोपानी, सिरिडटार,

ज. जोखिम क्षेत्र पहिचान

भौगोलिक, पर्यावरणीय र भू बनौटको दृष्टिकोणले कृषि, व्यवसायिक, औद्योगिक एवम् अन्य उपयोगका लागि अनुपयुक्त बाढि, पहिरो, भूक्षय, आगलागी लगायतका प्राकृतिक प्रकोपबाट जोखिममा रहेको क्षेत्रममा पर्ने जग्गाहरु।

क्र.सं.	वडा नं.	जोखिम क्षेत्र	प्रभावित स्थानहरु/चारकिल्ला
१	वडा नं.१	-	-
२	वडा नं.२	लाटिमरे	लाटिमरे
३	वडा नं. ३	-	-

४	वडा नं.४	बुद्ध पार्क, जिल्ला प्रहरी कार्यालय, वेयल्फेयर एरिया	बुद्ध पार्क,
५	वडा नं.५	अन्धेरी खोल्सी पहिरो	तेडगोबुङ, जंगलेगाउँ
६	वडा नं. ६	-	-
७	वडा नं. ७	असिने पहिरो	पूर्वमा मानेडाडा पश्चिममा नाम्दुखोला उत्तरमा रानिटार दक्षिणमा सुम्निमा चोक
८		हाम्फबुङ पहिरो	पूर्वमा जुकेपानी पश्चिममा लामागाँउ उत्तरमा चिउरीवोटे दक्षिणमा जौवारी डाडा
		चंखलाले पहिरो	पूर्वमा फेमेखोला पश्चिममा नाडलापा उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा भोटेवारी
९		तितुम्वा पहिरो	पूर्वमा त्रिवेणी मन्दिर पश्चिममा वरवोटे उत्तरमा बाझोगरा दक्षिणमा माक्लुम्वा
१०	वडा नं. ८	मान्द्रेभिर पहिरो	पूर्वमा चाँपबोटे जग्गा सीमाना पश्चिम धन बहादुर राईको जग्गा सीमाना उत्तर मान्द्रे भिर दक्षिण शेर्पा गाउँको जग्गा सीमाना
११		लामिछाने भिर	पूर्वमा प्रेम गुरुङको जग्गा सीमाना पश्चिममा राज बहादुर गुरुङको जग्गा सीमाना, उत्तरमा खान्दुङ सिरान सीमाना, दक्षिणमा उमेश गुरुङको जग्गा सीमाना
१२		दोरङ्गा गाँउ पहिरो	पूर्वमा दोरङ्गा साइलाको जग्गा सीमाना पश्चिममा नाम्दु खोला उत्तरमा दोरङ्गा खोल्सा दक्षिणमा हर्क सुनुवारको जग्गा सीमाना सम्म ।
१३	वडा नं. ९		
१४	वडा नं. १०	हाइड्रोटोल पहिरो	फडदुरा, आम्बेबुङ, घिमिरेटोल
१५	वडा नं. ११	खारखानी पहिरो	फलाटे
१६		केवानदिन पहिरो	काक्लिम्बा
१७		अम्बोटे भूक्षय	अम्बोटे
१८		बान्द्रे पहिरो	सल्लेरी
१९	वडा नं. १२	सिरुवारे टोल	पूर्वमा सिङजाङ्गे खोल्सो-पश्चिममा शिवुवा खोला, उत्तरमा खेबाङ्गे बनको छडछगे खोल्सी - दक्षिणमा शिवुवा खोला
२०		बुदुक पुच्छर स्यालघारी टोल	पूर्वमा फिदिम १३ को सिमाना- पश्चिममा सिवुवा खोला, उत्तरमा बुदुक पुच्छर बस्ति सीमाना- दक्षिणमा फेमेखोला

२१		सिवुवा खोला क्षेत्र	पूर्वमा सिवुवा खोला-पश्चिममा ११ नं. वडाको सिमाना, उत्तरमा सिवुवा टोल- दक्षिणमा सिवा खोला/फेमे खोला
२२		लालि मझुवा	पूर्वमा बतासे डाँडाँ- पश्चिममा जेभाले जाने सडक, उत्तरमा लालीटोल सीमाना- दक्षिणमा फिदिम १३ को सीमाना
२३		सेपेनी	पूर्वमा जोरधारे पश्चिममा खुङखोला उत्तरमा लिला थाम्मुहाडको जग्गा सीमाना दक्षिणमा खुङखोला
२४		गुम्बाडाँडाँ पछाडिको ओम चौक क्षेत्र	पूर्वमा गुम्बा डाँडाँ-पश्चिममा फिदिम फालोट मोटरबाटो, उत्तरमा फालेलुङ ८ को सिमाना- दक्षिणमा विर्खेडाँडा च्यानडाँडाँ
२५	वडा नं. १३	दिल्पा पहिरो	दिल्पा दुलालगाउँ, सडमेना, तिनतले, एकराते, बोधाम
२६	वडा नं. १४	ठूलोभालुखोप पहिरो	पूर्वमा इलाम जाने पुरानो बाटो, पश्चिममा आक्तावा खोला, उत्तरमा ठूलोभालुखोपको सिमाना दक्षिणमा छत्तरेभिरको सीमाना सम्म ।
२७		आगौटे डाँडा पहिरो	पूर्वमा जौवारी गुर्दुम फुल्पा सडक सिमाना, पश्चिममा इथुङ आक्तावा खोला दोभान, उत्तरमा आक्तावा खोला, दक्षिणमा इथुङखोला
२८		अनौठे पहिरो	पूर्वमा ठोट्नेबारी सीमकुना सडक सिमाना पश्चिममा झोलुङ्गे पुल उत्तरमा रुन्चे खोल्सा, दक्षिणमा ठोट्नेबारी खोल्सा
२९		फापरबारी पहिरो	पूर्वमा भालुखोप हलहले सडक सिमाना पश्चिममा पौवा भञ्ज्याङ फुल्पा सडक सिमाना, उत्तरमा बलङ्याङग्रे खोल्सी दक्षिणमा आक्तावा खोला
३०		कागते पहिरो	पूर्वमा कडेनी सामुदायिक बन जाने बाटो, पश्चिममा फुल्पा लुङरुपा सडक सिमाना, उत्तरमा कागते खोल्सी दक्षिणमा जुकेपानी खोल्सी
३१		ठोट्नेबारी पहिरो	पूर्वमा फुल्पा लुङरुपमा सडक सिमाना पश्चिममा भर्याङ खोला उत्तरमा ठोट्नेबारी खोल्सी दक्षिणमा कागते खोल्सी

ट. भू उपयोग वर्गीकरणका सिमा र सर्तहरू:

भूउपयोग योजना अनुरूप गैह्र कृषि क्षेत्र र कृषि क्षेत्रमा वर्गीकृत जग्गाको उपयोग सन्तुलन कायम गर्न र न्यायोचित एवं व्यवहारिक बनाउन निम्न भूउपयोग वर्गीकरणका सीमा र सर्तहरूलाई समेत अवलम्बन गरिनेछ ।

१. गैह्र कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएको जग्गाको सिमा सँग जोडिएका पाँच हजार वर्गमिटर भन्दा कम क्षेत्रफल भएका जग्गाहरू गैह्र कृषि क्षेत्रमा र पाँच हजार वर्गमिटर भन्दा बढी खेती गरिएका वा खनजोत गरिएका पर्ती बाँझो जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिनेछ ।
२. बसोबासका लागि आधारभूत भौतिक पूर्वाधारहरू सडक, विधुत, खानेपानी र ढल-निकास लगायतको व्यवस्था भएको १ हजार वर्गमिटर क्षेत्रफल भन्दा कम साना कित्ता कायम भएका एकीकरण गर्न समेत नसकिने जग्गाहरू आवास क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्न सकिनेछ ।
३. भूउपयोग ऐन, २०७६ र भूउपयोग नियमावली, २०७९ लागू हुनु पूर्व बसोबास गरिरहेका १० घर परिवारको मध्य विन्दुबाट १०० मिटरको अर्ध व्यासको क्षेत्रका जग्गाहरू आवास क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिनेछ तर १० भन्दा कमती घर परिवार भएको क्षेत्रको खेती गरिएको वा खनजोत गरिएको जग्गालाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिनेछ ।
४. कृषि तथा गैह्र कृषि क्षेत्र भित्र पर्ने जोखिम क्षेत्र र सरकारी एवं सार्वजनिक उपयोगका जग्गाहरू निजी उपयोग हुने व्यवसायीक, आवासीय, औद्योगिक र कृषि क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिने छैन ।
५. बाटो, कुलो, पैनी सँग जोडिएका जग्गाको कित्ताकाट गर्दा कृषि क्षेत्र र गैह्र कृषि क्षेत्रका लागि तोकिएको न्यूनतम क्षेत्रफल बराबर वा सो भन्दा कम हुने वा हुन सक्ने भएमा बाटो, कुलो, पैनीको लगत कट्टा गरेर मात्र कित्ताकाट गरिनेछ ।
६. कृषि र गैह्र कृषि क्षेत्र भित्र परेको कुनै कित्ता जग्गाको क्षेत्र निर्धारण गर्दा क्षेत्रफल गैह्र कृषि क्षेत्रका लागि तोकिएको न्यूनतम क्षेत्रफल भन्दा कम क्षेत्रफल बाँकी रहने भएमा साविक कै क्षेत्रमा समायोजन गर्न सकिनेछ । तर उक्त कित्ताको बाँकी रहने क्षेत्रफलको जग्गाको साँध सिमामा उक्त बाँकी रहेको जग्गा धनिको अन्य कृषि क्षेत्रमा जोडने भएमा कृषि क्षेत्रमा नै समायोजन गर्नु पर्नेछ ।
७. कृषि क्षेत्रको जग्गाको अधिकतम उपयोग गर्ने कृषकलाई प्रोत्साहन गर्न तपसिल बमोजिमका कृषि तथा पशु विकास कार्यक्रमहरू सञ्चालन गर्ने ।
 - क. कृषक परिचय पत्र उपलब्ध गराइनेछ ।
 - ख. कृषि बालि तथा पशु पन्छी विमा सञ्चालन गरिनेछ ।
 - ग. विशेष बालि, बागवानी एवं पशु जन्य उत्पादन पाकेट क्षेत्र निर्धारण गरी व्यवसायीक पशुपालन, माहुरी पालन, मत्स्य पालन जस्ता कृषि कार्यक्रममा प्रोत्साहित गर्न विशेष कार्यक्रम सञ्चालन गरिनेछ ।
 - घ. कृषि तथा पशु जन्य उत्पादनको मूल्य र विक्री सुनिश्चितता, ढुवानी, कृषि बजार, कृषि उत्पादन भण्डारण, आधुनिक कृषि औजार, मल, बीउ, खरिद अनुदान उपलब्ध गराउने, उन्नत विउ बिजन, नर्सरी खेती प्रणालीको प्रचार प्रसारका लागि कृषि उत्पादन प्रदर्शन, उन्नत बीउ बिजनको किट वितरण जस्ता एकीकृत कृषि तथा पशु विकास कार्यक्रम तर्जुमा गरी सञ्चालन गरिनेछ ।
 - ङ. बैंक तथा वित्तीय संस्थाहरूबाट कृषि व्यवसायका लागि जग्गाको धितो मूल्याङ्कन र तोकिएको मापदण्ड र सहमतिको आधारमा अधिकतम कृषि ऋण उपलब्ध गराउन प्रबन्ध मिलाइनेछ ।
 - च. कृषि क्षेत्रमा घर बनाइ बसोबास गरिरहेका कृषकको घरबास स्थानान्तरण गर्न एकीकृत कृषक बस्ती विकास कार्यक्रम सञ्चालन गरी प्रोत्साहित गरिनेछ ।
 - छ. कृषि क्षेत्रमा कृषिका पूर्वाधारहरू विकास गरी कृषि उत्पादन र उत्पादकत्व अभिवृद्धि गरिनेछ ।

- ज. कृषिको आधुनिकीकरण, यान्त्रीकरण, व्यवसायीकरण, सहकारी खेती, सामूहिक खेती तथा सार्वजनिक खेती गर्ने प्रयोजनका लागि सम्बन्धित जग्गा धनीको सहमतिमा साँध सिमा जोडिएको कित्ताको एकीकरण गरी ज्यामितीय आकार मिलाई, नक्सा स्वेस्तामा आवश्यक संशोधन गरी, जग्गा चकलाबन्दी कार्यक्रम संचालन गर्ने नीति लिइनेछ ।
 - झ. कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जग्गाहरूको अधिकतम उपयोग गरि उत्पादकत्व वृद्धि गर्न उपयोग विहीन, आंशिक उपयोग वा बाझो अवस्थामा रहेका व्यक्तिगत, ऐलानी, पर्ती, नदी उकास लगायतका आवाद योग्य जग्गाहरूको समुचित र सुनिश्चित उपयोग गर्न गराउन कानुन बनाई बेरोजगार युवा लक्षित व्यवसायिक कृषि फार्मिङ्ग खेतीका लागि लगानी भित्र्याउन भूमि बैकको संचालन गरिनेछ ।
 - ञ. माटो परीक्षण गर्ने व्यवस्था मिलाई सो अनुसारको बाली सिफारिस गरी व्यवसायिक कृषि उत्पादन गर्न प्रोत्साहित गरिनेछ ।
 - ट. कृषि क्षेत्रमा लाग्दै आएको करको दर पुनरावलोकन गरी भूमिकर लगायतका अन्य कर पुनरावलोकन गर्दै जाने नीति लिइनेछ ।
८. आवासीय तथा व्यवसायिक लगायत गैर कृषि क्षेत्रका सम्पूर्ण घर जग्गाहरूलाई सम्पतिको रूपमा परिभाषित गरी पुनरावलोकन सहित करको दायरमा ल्याइनेछ ।
- क. आवासीय तथा व्यवसायिक लगायत गैर कृषि क्षेत्रमा बनेका घर जग्गा, टहरा लगायतका संरचना एकिन गरी घर बहाल करको दायरामा ल्याइनेछ ।
 - ख. आवासीय तथा व्यवसायिक लगायत गैह्र कृषि क्षेत्रका घर जग्गालाई सम्पाति कर, व्यवसायिक कर, आय कर समेतलाई पुनरावलोकन गरी करको दायरामा ल्याइनेछ ।
 - ग. आवासीय तथा व्यवसायिक लगायत गैर कृषि क्षेत्रका जग्गामा पूर्वाधार विकास (प्लटिङ्ग) गरी विक्री गर्न चाहने कम्पनी वा व्यक्तिले अनिवार्य रूपमा नगरपालिकाको अनुमति लिनुपर्ने व्यवस्था गरिनेछ ।
 - घ. आवासीय तथा व्यवसायिक लगायत गैह्र कृषि क्षेत्र भित्र आवास एवम् उद्योग व्यापार व्यावसाय सञ्चालन गर्दा अनिवार्य रूपमा भवन संहिता अनुरूप पुरानो घरको अभिलेखिकरण, नयाँ घर निर्माणका लागि नक्सा पास, निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र र व्यावसाय दर्ता प्रकृत्यालाई अनिवार्य गरिनेछ ।
 - ड. नगरपालिकाले तोकेको एक परिवारले राख्न पाउने घरबारीको क्षेत्रफल भन्दा बढी क्षेत्रफल राख्ने परिवारलाई थप तोकिए बमोजिम सम्पाति कर असुल गर्ने नीति लिइनेछ ।
९. नगरपालिका भित्र रहेका निजी रैकर घर जग्गाको भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरणका आधारमा एकीकृत न्यूनतम मुल्यांकन तयार गरी सोही अनुसार धितो मुल्यांकन र घर जग्गा सम्बन्धी कर निर्धारण गर्ने नीति लिइनेछ ।
१०. नगर भित्रका मापदण्ड पुगेका बाटोहरूको लगत कट्टा गर्दै जाने नीति लिइनेछ ।
११. कुनै पनि सरकारी, अर्ध सरकारी संघ संस्था निकायबाट सेवा लिन नगरपालिका वा अन्तर्गतका वडा कार्यालयबाट गर्नु पर्ने कुनै पनि किसिमको सेवा वा सिफारिस लिँदा नगरपालिकामा बुझाउनु पर्ने सबै कर चुक्ता गरेको प्रमाण पत्रलाई अनिवार्य गरिनेछ ।
१२. नगर विकास योजना तर्जुमा गर्दा वा भौतिक संरचना निर्माण गर्दा भूउपयोग योजना अनुकूल हुने गरी योजना तर्जुमा र निर्माण कार्य संचालन गरिनेछ ।

ठ. बर्गीकृत जग्गाको चारकिल्ला सिमाङ्कन तथा नक्सा रेखाङ्कन

स्वीकृत भूउपयोग वर्गीकरण योजना अनुरूप फिदिम नगरपालिकाका सबै वडाहरूले वडा गत भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरणको सीमाङ्कन गरी सो अनुरूप नापि विभागबाट प्राप्त भूउपयोग नक्सा अद्यावधिक गरिनेछ । भूउपयोग वर्गीकरणमा क्षेत्रफल, अवस्था तथा उपयोगबाट कार्यान्वयनमा जटिलता उत्पन्न भएमा मूल मर्म र भावनामा प्रतिकुल नहुनेगरी भूउपयोग ऐन २०७६ को दफा

२० को कार्यान्वयन समितिको सिफारिसमा दफा १८ मा व्यवस्था भएको स्थानीय भू उपयोग परिषदबाट उत्पन्न समस्या समाधान गरिनेछ ।

वडा नं. १

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं १

भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	समर्पित अस्पताल देखि पश्चिम चारखम्बे खोल्सि सम्म । मेची राजमार्ग सीमाबाट दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी रैकर निजी जग्गाहरू
२	ठाडो लाइन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	तमोर भ्याली गेष्टहाउस देखि पूर्व शिवालय मन्दिर सम्म । ठाडो बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
३	लखन मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	फिदिम खेल मैदान गेट देखि दक्षिण भिम नेम्बाङको घर सम्म । लखन मार्ग र भानु मार्गको सीमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
४	बुध मार्ग हुलाक लाईन निर्वाचन कार्यालय लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	गोपाल ढुंगानाको घर देखि दक्षिण बुद्ध मार्ग, हुलाक कार्यालय, सरगम होटेल, कृष्ण बाँस्कोटाको घर सम्म । बाटोको सीमाबाट सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
५	विपि लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	रमेश प्रधानाङ्गको घर देखि दक्षिण जि.स.स. जाने बाटो हुँदै जिल्ला प्रहरी कार्यालय सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
६	नमुना लाईन थाडसाङ खोला लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	ठाडो बाटो बाट नमुना लाइन देखि पश्चिम थाडसाङ खोला सम्म । बाटो दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
७	देवकोटा लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	प्रेम काफ्लेको घर देखि पूर्व निलकण्ठ बोर्डिङ सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर सम्म ।
८	कर कार्यालय ओरालो लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	सैनिक क्याम्प देखि पश्चिम ओरालो शास्त्री गुरुको घर सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू

९	खेल मैदान झर्ने ठाडो मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	फिदिम मा. बि. को गेट देखि पश्चिम फिदिम माविको खेलमैदान सम्म । बाटोको सीमाबाट सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१०	विधुत लाइन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	भानु नेम्बाङको घर देखि उत्तर बिजुली अफिस हुँदै राकेश जोशीको घर सम्म । बाटोको सीमाबाट सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
११	चौतारे लाईन	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	भनु नेम्बाङको देखि पूर्व चौतारी डाँडा हुँदै खड्ग बहादुर श्रेष्ठको घर सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१२	कालुराम बाट सिँचाइ मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	सिँचाइ रोड जिरो पाइन्ट देखि दक्षिण थाङसाङ खोला सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१३	न्यूरोड	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	गजाधर भट्टराईको घर छेउ देखि उत्तर सगुन होटल सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१४	फिदिम फालोट मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	नर्कटे होटल छेउ बाटो मुखबाट देखि पूर्व मालपोत कार्यालय- अदालत हुँदै १ नं वडा कार्यालय सम्म । बाटोको सीमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१५	चौतारे फालोट मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	सरगम होटलको मुनि बाट सरकारी वकिल देखि उत्तर नापि कार्यालय सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँबायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१६	मेची राजमार्ग	फिदिम बजार	फिदिम	१क	१	समर्पित अस्पताल देखि दक्षिण मुस्कान चोक जामुने खोल्सी सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू
१७	भनु मार्ग	फिदिम बजार	फिदिम		१	धर्म तामाङको घर देखि उत्तर भिम नेम्बाङको घर सम्म । बाटोको सीमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने रैकर निजी जग्गाहरू

१. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम-फालौट सडक	कोलडाँडाँ,कोलचौर,साबराङ, दुमा,तल्लो मालबाँसे	फिदिम	१	१	सविना राईको घर देखि उत्तर पूर्व वडा कार्यालय - साबराङ-दुमा हुँदै

						तल्लो मालबाँसे फेमेखोला पुल सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	फिदिम -लुङरुप्पा सडक	सुन्तली, सानोढोडेनी,माथिल्लो मालबाँसे, कात्तिके	फिदिम	१	१	ट्याङ्कि धारा देखि पूर्व सुन्तली हुदै सानोढोडेनी -माथिल्लो मालबाँसे देखि कात्तिके नाम्दु खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	टि स्टेट सडक	सुन्तला बारी	फिदिम	१	१	खानेपानी टिट्मेन्ट प्लान देखि पूर्व टि-स्टेट हुदै चिया बगान सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	देउराली-नाम्दु ढोडेनी- रानीटार सडक	सिस्ने, नाम्दु,	फिदिम	१	१	देउराली-नाम्दु ढोडेनी- रानीटार सडकको शुरु विन्दु देखि पूर्व देउराली -नाम्दु ढोडेनी हुदै नाम्दु खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	शिवालय – माथिल्लो गाँउ – सैनिक क्याम सडक	शिवालय, माथिल्लो गाँउ,	फिदिम	१	१	शिवालय मन्दिर देखि दक्षिण माथिल्लो गाउँ हुदै जामुने खोल्सी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	जग्गा एकिकृत आयोजना मार्ग	शिवालय, माथिल्लो गाँउ		१		वेल फेयर ब्रिटिसको जग्गा देखि दक्षिण माथिल्लो गाउँ हुदै जामुने खोल्सी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	घण्टा घर -गैरी बारी- फिदिम फालौट जोड्ने सडक	गोलधारे, गैरीबारी, साबराड	फिदिम	१	१	जिल्ला प्रहरी कार्यालय देखि पूर्व गोलधारे- गैरीबारी हुदै चन्द्र भट्टराईको जग्गा सीमाना सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	चिरबिरे डाँडाँ- साँगुबोटे आर्याघाट सहायक मार्ग	साबराड	फिदिम	१	१	चन्द्र भट्टराईको जग्गा सीमाना देखि उत्तर साँगुबोटे आर्याघाट सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
९	ओझा घुम्ति- ढुङ्कुरे सहायक मार्ग	ढुङ्कुरे		१		ओझा घुम्ती देखि पूर्व टिका नेम्बाङको जग्गा सीमाना सम्म ।

						बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१०	दुमा खोल्सी-मालबाँसे- तल्लो कातिके-सिउरानी-सेपेनी-माथिल्लो कातिके मार्ग	तिन खोप्रे, मध्य मालबाँसे, तल्लो कातिके, सिउरानी, सेपेनी, माथिल्लो कातिके	फिदिम	१	१	चुडा चापागाईको जग्गा सीमाना देखि पूर्व मध्य मालबाँसे- तल्लो कातिके -सिउरानी -सेपेनी हुदै माथिल्लो कातिके नाम्दु खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
११	आँप डाँडाँ- दुमा खोला सहायक मार्ग	तिन खोप्रे,	फिदिम	१	१	चुडा चापागाईको जग्गा सीमाना देखि पूर्व दुमा खोल्सी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१२	नाम्दु- ढोडेनी सहायक मार्ग	ढोडेनी	फिदिम	१	१	सहरमान तामाङको जग्गा सीमाना देखि पूर्व उत्तर रजन राईको जग्गा सीमाना सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१३	नाम्दु- लालिखर्क चिया बगान सहायक मार्ग	नाम्दु		१		जगत मगरको घर देखि पूर्व लालिखर्क टिस्टेट सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१४	शिवालय ट्यांकि धारा- फिदिम फालौट सिमा जोडिने सहायक मार्ग	ओझा गाँउ	फिदिम	१	१	ट्याङ्की धारा देखि दक्षिण माधव ओझाको जग्गा सीमाना सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१५	गैरीबारी-कोलचौर जोडिने सहायक मार्ग	देवी बस्ती	फिदिम	१	१	गैरीबारी भट्टराईको घर देखि दक्षिण १ नं. वडा कार्यालय सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१६	चारबरे-कारागार-राविसे धारा जोड्ने सहायक मार्ग	कारागार लाइन बस्ती	फिदिम	१	१	सन्तोष श्रेष्ठको जग्गा सीमाना देखि दक्षिण थाङसाङ खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१७	किरात चोक-२ नं. वस पार्क जाने सहायक मार्ग	राविसे धारा टोल	फिदिम	१	१	किरात चोक गणेश ग्याङमिको जग्गा सीमाना देखि पश्चिम विजय बोध लावतीको जग्गा सीमाना सम्म ।

						बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१८	महेश तिम्सिनाको घर – २ नं. वडा जाने सहायक मार्ग	नयाँ बस्ती	फिदिम	१	१	महेश तिम्सिनाको घर देखि पश्चिम थाडसाड खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१९	पुरानो ट्याकी स्टेन- २ नं. वडा सिमाना जोड्ने सहायक मार्ग	पतञ्जली बस्ती	फिदिम	१	१	टिका भट्टराईको जग्गा सीमाना देखि पश्चिम थाडसाड खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२०	किरात चोक- बसपार्क -बुलबुले जोड्ने सहायक मार्ग	बुलबुले टोल	फिदिम	१	१	किरात चोक गणेश ग्याङमिको जग्गा सीमाना देखि पश्चिम बस पार्क छिर्नेबाटो सम्म । किरात चोक गणेश ग्याङमिको जग्गा सीमाना देखि
२१	राम कडेल घर- विद्याबर्दन बोडिङ स्कूल- ट्याङ्कि धारा जोड्ने सहायक मार्ग	विद्याबर्दन टोल	फिदिम	१	१	राम कडेलको घर देखि दक्षिण विद्याबर्दन बोडिङ टोल हुदै ट्याङ्कि धारा सम्म । किरात चोक गणेश ग्याङमिको जग्गा सीमाना देखि

२. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	थाडसाड खोला एकिकृत बस्ति आयोजना	थाडसाड खोला क्षेत्र	फिदिम	३	१	पूर्व उत्तरमा कारागार सडक पश्चिम उत्तरमा थाडसाड खोला दक्षिण पूर्वमा मेची राजमार्ग दक्षिण पश्चिममा कारागार सडक सम्म ।
२	माथिल्लो गाँउ एकिकृत बस्ति आयोजना	माथिल्लो गाँउ	फिदिम	३	१	पूर्व उत्तरमा राज कुमार नेम्बाङको घर पश्चिम उत्तरमा महेन्द्र नेम्बाङको जग्गा दक्षिण पूर्वमा तिनघरे पाटी दक्षिण पश्चिममा शिवालय मन्दिर सम्म ।

३. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
क	टि स्टेट सडक	तिनखोप्रे (टिस्टेट)	फिदिम	३	१	पूर्व उत्तरमा कुबेर भट्टाराईको जग्गा पश्चिम उत्तरमा महेन्द्र नेम्बाङको जग्गा दक्षिण पूर्वमा छवि नेम्बाङको जग्गा दक्षिण पश्चिममा टिका भट्टाराईको जग्गा सीमाना सम्म ।

४. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		हुंगा, गिट्टी, बालुवा क्षेत्र	फिदिम	४	१	पुरानो विजुली पावर हाउस देखि नाम्दु दोभान सम्म ।

५. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १	फिदिम माध्यमिक विद्यालय
२		कातिके आधारभूत विद्यालय
३		पिपलबोटे आधारभूत विद्यालय
४		थाडसाङ आधारभूत विद्यालय
५		कुम्भकर्ण बाल विकास केन्द्र
६		दुमा बाल विकास केन्द्र
७		फिदिम मा.वि. खेलमैदान
८		शनिवारे हाट बजार , शनिवारे
९		शाँगु बोटे आर्यघाट
१०		तिन धारे पाटी
११		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू

६. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-	फिदिम	१ख १ग	१	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेकका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-	फिदिम	३/४	१	

वडा नं. २

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं २

भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग बाइपास सडक	बसपार्क	फिदिम	२	२	सेवारो चौक देखि पश्चिम बसपार्क हुँदै दक्षिण पूर्व सडाइ गोलाई सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	मेची राजमार्ग बाइपास सडक	बसपार्क	फिदिम	२	२	बसपार्क ओरी परी हुँदै पश्चिम माडगेना चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	मेची राजमार्ग बाइपास सडक	जोरपिपल	फिदिम	२	२	माडगेना चौक देखि पश्चिम जोरपिपल चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	मुस्कान चौक	फिदिम	२	२	थाडसाड खोल्सी देखि दक्षिण केशव नेम्वाङको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	मेची राजमार्ग	ग्वाँगे	फिदिम	२	२	भिम थाम्सुहाङको घर देखि दक्षिण ग्वागे वन सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	मेची राजमार्ग	ओदिन / मायालु / कृष्ण मन्दिर	लालिखर्क	८ र ९	२	देवी खोल्सा देखि दक्षिण मायालु मोड हुँदै कृष्ण मन्दिर उपेन्द्र ढंगानाको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

४	मेची राजमार्ग	अखौले	लालिखर्क	८	२	नन्द ढुंगानाको घर देखि दक्षिण सिडिमार्ग सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	मेची राजमार्ग	देउराली	लालिखर्क	८	२	जामुने खोल्सी देखि पूर्व देउराली सिडी सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	मेची राजमार्ग	रमिते	लालिखर्क	८	२	नाम्दु मोड देखि दक्षिण भ्यूटावर मोड सम्म । बाटोको सिमाबाट ७५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	साम्दीन – नवमीडाँडा सडक	बाँसबोटे	लालिखर्क	९	२	बाँसबोटे खोल्सी देखि कालिका मा.वि. सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	कालुराम ग्यारेज – बसपार्क – जोरसाल भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	थाडसाङखोला देखि पश्चिम सेडाइ गोलाई सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	कालुराम ग्यारेज – बसपार्क – जोरसाल भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	जोरपिपल देखि पश्चिम उत्तर थाडसाङखोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	गणतन्त्र चौक – जाल्पा मन्दिर – बसपार्क भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	जाल्पा मन्दिर देखि उत्तर पश्चिम सेवारो चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	सिंचाइ अफिस – मुस्कान चौक भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	थाडसाङखोला देखि पूर्व दक्षिण अधिकारी चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	बोझेनी कुवा – भण्डारीगाउँ भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	बोझेनी कुवा देखि दक्षिण पश्चिम भण्डारी चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	बुलबुले – गोतामेधार – जोरपिपल भित्र सडक	पल्लोटा	फिदिम	२	२	थाडसाङ खोला देखि पश्चिम गोतामे धार हुँदै जोरपिपल चौक

						सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	जोरपिपल – ग्याविन चौतारो – सन्यासी छाप भित्र सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	जोरपिपल चौक देखि पश्चिम दक्षिण ग्याविन चौतारा हुँदै सन्यास छाप धर्यबन सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	ग्याविन चौतारो – आहाले भित्री सडक	टाहरी	फिदिम	२	२	ग्याविन चौतारा देखि पूर्व थाडसाड खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	जाल्पा मन्दिर – एस ट्रनिड भित्र सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	जाल्पा मन्दिर देखि दक्षिण पश्चिम एस ट्रनिड सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	अधिकारी चौक – थाडसाड खोला भित्र सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	अधिकारी चौक देखि पूर्व थाडसाड खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	सिचाइ अफिस – बोझेनी कुवा भित्र सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	थाडसाड कल्भर्ट देखि पूर्व बोझेनी कुवा सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	एस ट्रनिड – अर्मले – फुसे – चोकमागु सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	एस ट्रनिड देखि पश्चिम नारायण बास्कोटाको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	श्रेष्ठचौक – चाचा चौक भित्र सडक	पल्लोटार	फिदिम	२	२	श्रेष्ठ चौक देखि पूर्व चाचा चौक सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	जगुबर – होक्मा खोला	कुमालटार	फिदिम	२	२	जगुबर देखि दक्षिण होक्मा खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	एस ट्रनिड – अर्मले – फुसे – चोकमागु सडक	अर्मले / फुसे	लालिखर्क	१	२	अर्मले चौतारा देखि दक्षिण पश्चिम बान्द्रे चारबाटे सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२३	एस ट्रनिड – अर्मले – फुस्रे – चोकमागु सडक	दंगालगाउँ	लालिखर्क	९	२	सल्लेरी खोल्सी देखि दक्षिण लाटीमेरे बन सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	बान्द्रे – दंगालगाउँ – चोकमागु सडक	दंगालगाउँ	लालिखर्क	९	२	चारबाटे देखि पश्चिम डिल्ली बजगाईको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	बान्द्रे – सल्लेरी – हेलीप्या भित्र सडक	बान्द्रे / सल्लेरी / हेलिप्याड / ओदिन	लालिखर्क	९	२	चौबाटे देखि दक्षिण पूर्व सल्लेरी हुँदै ओदिन आ.वि. सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	भण्डारी चौक – ग्वाँगे – हेलिप्याड भित्र सडक	ग्वाँगे / चापाबोटे / सल्लेरी / हेलिप्याड	लालिखर्क	९	२	माथ्लो ग्वाँगे देखि दक्षिण पश्चिम चापाबोटे, सल्लेरी हुँदै हेलिप्याड सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	चापाबोटे – हेलीप्याड भित्र सडक	चापाबोटे / हेलिप्याड	लालिखर्क	९	२	मान बहादुरको घर देखि दक्षिण हेलिप्याड सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	सानोबर – पाँचघरे – दंगालगाउँ भित्री सडक	सानोबर / कोले /	फिदिम	२	२	सानुबर चौतारा देखि दक्षिण पश्चिम जामुने खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	सानोबर – पाँचघरे – दंगालगाउँ भित्री सडक	पाँचघरे / फुस्रे	लालिखर्क	९	२	जामुने खोल्सी देखि पाँचघरे हुँदै दंगालगाउँ चौबाटे सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	लाटीमेरे – बाँसबोटे – कोलबोटे	लाटीमेरे / बाँसबोटे	लालिखर्क	९	२	हेलिप्याड देखि दक्षिण पश्चिम होक्मा खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	मुस्कान चौक – माडेना चौक भित्री रिङरोड	मुस्कान चौक / भण्डारी चौक / सानो बर / माडगेना चौक	फिदिम	२	२	मुस्कान चौक देखि दक्षिण पश्चिम भण्डारी चौक, सानोबर हुँदै माडगेना चौक बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३१	सम्दीन – पात्ले भञ्ज्याङ - गुम्बाडाँडा	सौरै / ठाडे	लालिखर्क	६, ७	२	डुम्रे खोल्सी देखि पूर्व दक्षिण ठाडे हुँदै होक्मा खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	कृष्ण मन्दिर – तालखर्क – होक्मा खोला	कृष्ण मन्दिर	लालिखर्क	८	२	मेची राजमार्ग सिमा देखि पूर्व दक्षिण डुम्रे खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	पोकलेटार – मजिटे भित्री सडक	ठाडे / आहाले / मजिटे	लालिखर्क	८	२	पौकलेटा देखि दक्षिण आहाले हुँदै दक्षिण पूर्व मजिटे श्याम तुम्बापोको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	कृष्ण मन्दिर – तालखर्क – होक्मा खोला	तालखर्क / ठाडे	लालिखर्क	६, ७	२	स्वास्थ्य चौकी भवन पूर्व दक्षिण ठाडे हुँदै होक्मा खोला सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	डाँडाखेत – तालखर्क भित्री सडक	तालखर्क	लालिखर्क	७	२	डाँडाखेत उत्तर तालखर्क पूर्व कृष्णराज पौडेको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३६	अखौँले धारा – तालखर्क – पल्लाछेउ	तालखर्क	लालिखर्क	७	२	अखौँले धार देखि दक्षिण तालखर्क पल्लाछेउ सम्म । सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३७	बागिडाँडा – भ्यूटावर भित्री सडक	बतासे	लालिखर्क	६	२	मेची राजमार्ग सिमा देखि दक्षिण भ्यूटावर सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३८	रमिते – मजिटे – लालिखर्क	रमिते / मजिटे / बतासे	लालिखर्क	६, ७	२	रमिते चौक देखि दक्षिण मजिटे हुँदै बतासे झ्याउ पोखरी सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३९	सौरै – गर्जेबारी भित्री सडक	सौरै / गर्जेबारी	लालिखर्क	६, ७	२	डुम्रे खोल्सी देखि पूर्व दक्षिण भक्ति तुम्बापोको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४०	जग्गा एकिकृत आयोजना मार्ग	नेपालटार	लालिखर्क	७	२	उत्तर मेची राजमार्ग दक्षिण तिनधारे सडक पूर्व जामुने खोल्सी र पश्चिम

						इर्के खोल्सी भित्र विकसित गरिएका जग्गाहरु
४१	ओदिन – शिवालय भित्री सडक	डाँडागाउँ / मौलोडाँडा / इर्गे	लालिखर्क	९	२	मेची राजमार्ग सीमा देखि उत्तर पूर्व मौलोडाँडा हुँदै इर्गे खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४२	शैनीक क्याम्प – तिनधारे भित्री सडक	हुँमागाई डाँडा / जामुने	लालिखर्क	७	२	मेची राजमार्ग सिमा देखि पूर्व जामुने खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४३	टावरडाँडा – खरबारी – ग्वागे भित्री सडक	मौलेडाँडा / खरबारी	लालिखर्क	९	२	मौलेधार देखि उत्तर खरबारी हुँदै मेची राजमार्ग सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४४	ओदिन – सिरानगाउँ – मौलोडाँडा भित्री सडक	सिरानगाउँ	लालिखर्क	९	२	मेची राजमार्ग सिमा देखि उत्तर पूर्व हुँदै सिरानगाउँ मौलेधार सम्म । बाटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४५	तित्रिबोटे – बाँसबोटे – सन्दिन - मझुवाखोला	ओदिन / बाँसबोटे / साम्दिन	लालिखर्क	९	२	मेची राजमार्ग सिमा देखि दक्षिण बाँसबोटे हुँदै मझुवा खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४६	नगर तथा ग्रामिण सडकसंग जोडिएका अन्य सहायक मार्ग	-	फिदिम लालिखर्क	२ ६,७,८,९	२	माथि प्रकरणमा परेका बाहेक अन्य सहायक मार्गमा रहेका बस्तिहरुले चर्चेका बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	टारी एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	टारी	फिदिम	२	२	पूर्व उत्तरमा थाडसाड खोला पश्चिम उत्तरमा थाडसाड खोला दक्षिण पूर्वमा जोर पिपल दक्षिण पश्चिममा ग्याबिन चौतारा जाने बाटो सम्म ।

४. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१						

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१						
२						

६. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. २	बस पार्क
२		गोतामे धार
३		बहुउद्देशिय पार्क
४		लिम्बु कुवा
५		बोझेनी कुवा
६		हेलिप्याड
७		बान्द्रे डाँडा बनभोज स्थल
८		ग्याविन चौतारा, जगुवर चौतार, जोरपिपल चौतारा, सानोबर चौतारा,
९		कालिका मा.वि.
१०		सूर्योदया प्रा.वि.
११		ओदिन आ.वि.
१२		त्रिज्योति आ.वि.
१३		स्वर्गिक मार्ग भवन
१४		लखन थापा मगर
१५		पल्लोटार बचत भवन
१६		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू

७. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१	-	-	लालिखर्क	६, ७, ८, ९	३	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण	
२	-	-	फिदिम	२,	३	जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।	

वडा नं. ३

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ३
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	स्कूलडाँडा	पौवासर्ताप लालिखार्क	९ २, ३, ५	३	कोईच चौक देखि उत्तर पाहाखोरा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	मेची राजमार्ग	कान्छीदोकान	पौवासर्ताप	९	३	बलकृष्णको दोकन देखि उत्तर गणेशको दोकान सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	मेची राजमार्ग	सुम्नीमा	लालिखर्क	२	३	तिनघरे देखि उत्तर फापरबारी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	मेची राजमार्ग	लालिखर्क	लालिखर्क	५	३	लिम्बु खोल्सी देखि उत्तर श्याम राईको दोकान सम्म । बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	रमाईलो चौक	पौवासर्ताप	९	३	पौवा भञ्ज्याङ सूचना केन्द्र देखि उत्तर इन्द्रेणी खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२		कोईच चौक	पौवासर्ताप	९	३	सुनुवार च्यान देखि उत्तर पन्जारी गैरी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	मेची राजमार्ग	पब्लिक चौक	लालिखर्क	२	३	बाघेटार खोल्सी देखि उत्तर राम बहादुर राईको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५		यलम्बर चौक	लालिखर्क	३	३	कन्चनसिं च्यान देखि उत्तर लिम्बु खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

६	लालिखर्क – सिलौटी (फाल्गुनन्द सडक)	लालिखर्क /झ्यापोखरी	लालिखर्क	५	३	श्रेष्ठ चौक देखि दक्षिण राई प्रसादको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	लालिखर्क – सिलौटी (फाल्गुनन्द सडक)	दहीटार	लालिखर्क	३	३	जोरधार खोल्सी देखि दक्षिण लब्रेकुटी गेट सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	लालिखर्क – सिलौटी (फाल्गुनन्द सडक)	रामकर्णे	लालिखर्क	२	३	मानेडाँडा देखि दक्षिण नवमीडाँडा जाने बाटोको सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	लालिखर्क – सिलौटी (फाल्गुनन्द सडक)	दुतिया / बागपानी	पौवासर्ताम	९	३	पुरानो दुतिया बजार स्थल देखि दक्षिण भोटिनी चौतारा हुँदै लप्टन घडेरी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	लालिखर्क – सिलौटी (फाल्गुनन्द सडक)	देउराली / सिम्ले / सिलौटी	पौवासर्ताम	९	३	बगरे टार दक्षिण सिम्ले हुँदै पर्यटन सूचना घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	लालिखर्क – रेन्चेड – इथुड (नाम्दु खोला कृषि सडक)	लालिखर्क / बरडाँडा / ढाडेगाउँ	लालिखर्क	२,३, ५,	३	देवीथान देखि पूर्व दक्षिण बरडाँडा हुँदै ढाडेगाउँ बेतिनी खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	लालिखर्क – रेन्चेड – इथुड (नाम्दु खोला कृषि सडक)	बेतिनी	लालिखर्क	२	३	बेतिनी घुम्ती देखि पूर्व दक्षिण सेमेचुड खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	लालिखर्क – रेन्चेड – इथुड (नाम्दु खोला कृषि सडक)	रुडसागाउँ	पौवासर्ताम	९	३	काँगेखोप देखि पूर्व दक्षिण दिपकको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	लालिखर्क – रेन्चेड – इथुड (नाम्दु खोला कृषि सडक)	नाम्दुखोला / कोम्रेडाँडा / गैरीगाउँ / मझुवा	पौवासर्ताम	९	३	इन्द्रेणी झरना देखि पूर्व दक्षिण पस्तुखोला सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१५	लालिखर्क – बरडाँडा – (यलम्बर सडक)	लालिखर्क	लालिखर्क	५	३	लालिखर्क चौक देखि दक्षिण पोलधार सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	लालिखर्क – बरडाँडा – (यलम्बर सडक)	सल्लाबोट	लालिखर्क	५	३	सल्लाबोटे खोल्सी देखि दक्षिण खहरे खोल्सी सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	लालिखर्क – बरडाँडा – (यलम्बर सडक)	बरडाँडा	लालिखर्क	३	३	चापबोटे खोल्सी देखि दक्षिण पूर्व महेन्द्रको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	स्कूल डाँडा – बागपानी – पातले भञ्ज्याङ सडक	स्कूलडाँडा / बागपानी	पौवासर्ताप	९	३	मेचीराजमार्ग सिमा देखि पश्चिम उत्तर भौटिनी चौतरा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	सुम्नीमा – रानीटर सडक	सुम्नीमा / सेमेचुङ	लालिखर्क	२	३	सुम्नीमा आ.वि. देखि कागेखोल्सी सेमेचुङ भवन सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	सुम्नीमा – रानीटर सडक	फापरबारी	पौवासर्ताप	९	३	कागेखोप खोल्सी देखि पूर्व दक्षिण नाम्दु पुल सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	लालिखर्क – बतासे भित्री सडक	लालिखर्क	लालिखर्क	५	३	सोमको घर देखि उत्तर खेलमैदान सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	लालिखर्क – धाँजे भित्री सडक	लालिखर्क	लालिखर्क	५	३	डल्लेको घर देखि बाँसबोटे सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	लालिखर्क – नाम्दु भित्री सडक	लालिखर्क	लालिखर्क	५	३	चिया विकास भवन देखि पूर्व रामको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	लालिखर्क – जम्बुगुफा – झ्याउपोखरी रिङ रोड	लालिखर्क / जम्बुगुफा / झ्याउपोखरी	लालिखर्क	५	३	श्रेष्ठ चौक देखि जम्बुगुफा झ्याउपोखरी हुँदै श्रेष्ठ चौक सम्म । गोलाकार बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	कान्छीदोकान – इन्द्रेणी झरना भित्री सडक	कान्छीदोकान / इन्द्रेणी झरना	पौवासर्ताप	९	३	वडा कार्यालय देखि पूर्व दिपकको घर सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२६	कान्छीदोकान – नाम्दुखोला – रानीटार भित्री सडक	गुरुङगाउँ / नाम्दुखोला	पौवासर्ताप	९	३	पाहाखोला देखि दक्षिण पूर्व ज्ञान वहुदरको जग्गा सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	बक्सकटिङ – रानीटार भित्री सडक	सूचिचगाउँ / कोर्मेडाँडा	पौवासर्ताप	९	३	च्यानडाँडा देखि पूर्व कृषि रोड सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	कोईच चौक – नाम्दुखोला भित्री सडक	गैरीगाउँ	पौवासर्ताप	९	३	कुमारको घर देखि पूर्व कृषि सडक सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	सुनुवार स्यादर भित्री सडक	सिम्ले	पौवासर्ताप	९	३	लसुने खोला देखि पश्चिम सिम्ले देउराली सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	उज्वल प्रगति भित्री कृषि सडक	मझुवा / साप्राली	पौवासर्ताप	९	३	तीनहाँगे देखि उत्तर नाम्दुखोला सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	मझुवा भित्री कृषि सडक	मझुवा	पौवासर्ताप	९	३	तीनहाँगे देखि पूर्व दक्षिण पस्तुखोला सम्म । सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	बगैरेटार – मन्दीरडाँडा भित्री सडक	दिगर्चटोल	पौवासर्ताप	९	३	लप्टन घडेरी देखि फाल्गुनन्द सडक सिमा सम्म । बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
२	लालिखर्क एकीकृत बस्ती विकास योजना	लालिखर्क,	लालिखर्क	३	३	पूर्व उत्तरमा नाम्दु खोला पश्चिम उत्तरमा सर्पे डाँडाँ जम्दु गुफा दक्षिण पूर्वमा राई डाँडाँ सिढी मार्ग सिमाना दक्षिण पश्चिममा लिम्बु खोल्सी सम्म ।

४. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	मझुवा	पौवासर्ताप	९	३	पूर्व चुत्रे, पश्चिम लसुने खोला, उत्तर मेची राजमार्ग, दक्षिण सिलौटी सामुदायीक भित्रका जग्गाहरु

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		तारेभिर ढुंगा खानी	लालिखर्क	५	३	दक्षिण लब्रेकुटी उत्तर सर्पेडाँड पूर्व फाल्गुनन्द मार्ग पश्चिम जौबारी विचको क्षेत्र

६. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरु
१	३	जनता माध्यमिक विद्यालय (सिलौटी)
२		सुम्निमा आधारभूत विद्यालय (सुम्नीमा चोक)
३		जन कल्याण माध्यमिक विद्यालय (लालिखर्क)
४		निनम्मा बाल बिकास केन्द्र (यलम्बर चोक)
५		लालिखर्क स्वास्थ्य चौकी (लालिखर्क)
६		लालिखर्क खेल मैदान
७		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

७. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-	पौवासर्ताप	९	३	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-	लालिखर्क	२,३,५	३	

ବଢ଼ା ନଂ. ୪

ଭୂ-ଉପଯୋଗ ବର୍ଗୀକରଣ ଯୋଜନା

फिदिम नगरपालिका वडा नं ४
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	आहालगैरी चारखम्बे	फिदिम	५	४	जिल्ला प्रहरी कार्यालयदेखि पश्चिम, चारखम्बे खोल्सी सम्म । बाटो सिमाबाट २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	मेची राजमार्ग	जोरसाल	फिदिम	७	४	लक्ष्मी पेट्रोलपम्प देखि पश्चिम जोरसाल चोक सम्म । बाटो सिमाबाट २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	मध्य पहाडी	जोरसाल	फिदिम	८	४	जोरसाल चोक देखि दक्षिण पश्चिम सुखबोध मा वि सम्म । बाटो सिमाबाट २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	वि पि पार्क- गढी मार्ग	वेयल्फेयर	फिदिम	५	४	वि पि पार्क देखि उत्तर वेयल्फेयर चोक सम्म । बाटो सिमाबाट २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	गडीडाँडा	फिदिम	५	४	चारखम्बे खोल्सी देखि पश्चिम लक्ष्मी पेट्रोलपम्प सम्म । बाटो सिमाबाट ५० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	मेची राजमार्ग	गडीडाँडा	फिदिम	५	४	चारखम्बे खोल्सी देखि पश्चिम लक्ष्मी पेट्रोलपम्प सम्म । बाटो सिमाबाट ५० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	मेची राजमार्ग	जोरसाल	फिदिम	७	४	जोरसाल शशस्त्र क्याम्प ढाट देखि होम श्रेष्ठको घर सम्म । बाटो सिमाबाट ५० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

४	मेची राजमार्ग	शारान्ता चोक	फिदिम	७	४	शारान्त चोक देखि पूर्व थापा खोल्सी सम्म । बाटो सिमाबाट ५० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	मेची राजमार्ग	भुजेल डाँडा-थापाटार-डब्लु चोक-गाडी पुल	फिदिम	६	४	भुजेल डाँडाँ गुम्ति देखि देखि पूर्व थापाटार, डब्लु चोक हुदै हेवा खोला पुल सिमा सम्म । बाटो सिमाबाट ५० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	मध्य पहाडी राजमार्ग	शान्तिपुर-थाक्ले-सरखण्डे	फिदिम	८ र ९	४	सुखबोध मा वि को पश्चिम दक्षिण शान्तिपुर हुदैँ थाक्ले, सरखण्डे पश्चिम खोल्सा सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	मध्य पहाडी राजमार्ग	माझीटार	फिदिम	९	४	तमोरको ठुलो पुल देखि पश्चिम माथिल्लो हेवा खोलाको पुल सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	डाँडागाउ- चामु ढकालको घर-मेची राजमार्ग विन्दु भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	डाँडा गाउ चामु ढकालको घर देखि मेची राजमार्ग जोड्ने बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	वि पि पार्क-गढी मन्दिर -चारबरे सडक	गढी	फिदिम	५	४	वेयल्फेयर चोक देखि उत्तर पश्चिम गढी मन्दिर हुदैँ पश्चिम क्याम्पस मोड र पूर्व चारबरे चोक सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	शान्तिमार्ग-क्याम्पस मोड भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	वेयल्फेयर चोक देखि पश्चिम सिमलबोटे सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	वेयल्फेयर-जनजाती भवन-क्याम्पस छात्रावास-लावती चोक	गढी	फिदिम	५	४	पूर्वमा मानेडाँडा भिर पश्चिममा जनजाती भवन, पूर्वक्याम्पस छात्रावास र लावती चोक सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

१२	गढी मन्दिर-मेची इडलिस स्कुल -- - क्याम्पस छात्रावास भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	पूर्व गढी मन्दिर, पश्चिम क्याम्पस छात्रावास सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	क्याम्पस मोड-भेटेनरी- मानेडाँडा भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	पूर्वमा मानेडाँडा पश्चिममा क्याम्पस मोड छात्रावास सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	आहाल गैरी-सिँढी मार्ग-मन्दिर भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	दक्षिणमा आहालगैरी चोक उत्तरमा सुम्हालुङ एफ एम सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	सुम्हालुङ एफ एम- भेटेनरी भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	उत्तरमा सुम्हालुङ एफ एम पश्चिममा भेटेनरी सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	मेची स्कुल-खुलबारी- भदौरे भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	दक्षिणमा मेची स्कुल ओरालो उत्तरमा भदौरे चोक सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	गढी मा वि-डाँडागाउँ जोड्ने भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	गढी मा वि पश्चिम तुम्बापो चोक सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	फेमेली होटल- सिँढी मार्ग-पाँचथर अस्पताल भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	फेमेली होटल देखि पूर्व उत्तर पाँचथर अस्पताल सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	गढी-सल्लेरी-नुमा चोक मेची राजमार्ग जोड्ने भित्रि सडक	गढी	फिदिम	५	४	देवि थापाको घर देखि पश्चिम नुमा चोक, दक्षिणमा आनन्द चोक सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	सरखण्डे-यासोक सडक खण्ड	सरखण्डे	फिदिम	९	४	सरखण्डे जिरो प्वाइट दक्षिण पश्चिम सिवा दोभान सम्म । सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

२१	वेयल्फेयर- चिसोपानी- गढी स्कूल- क्याम्पस मोड	गढी	फिदिम	५	४	चिसोपानी कुवा देखि पश्चिम गढी स्कूल हुदै पूर्व क्याम्पस मोड सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	पुतली चोक-डाँडागाउँ- कैजले केराबारी डाँडा भित्र सडक	पुतली चोक- डाँडागाउँ- तिरतिरे-फलाँटे- कैजले, केराबारी	फिदिम	५	४	पुतली चोक देखि पश्चिम डाँडागाउँ, पूर्व तिरतिरे हुदै कैजले सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	जोरसाल- रातमाटे- फलाटे-चिसापानी- वेयल्फेयर भित्र सडक	ढकाल गाउँ- रातमाटे- चिसापानी- फलाटे,- वेयल्फेयर	फिदिम	७,६ र ५	४	जोरसाल चोक देखि उत्तर पूर्व ढकाल गाउँ. रातमाटे, चिसापानी पूर्व दक्षिण फलाटे, वेयल्फेयर चोक सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	बुलबुले धारा-थाडसाङ खोला जाने भित्रि सडक	बुलबुले धारा	फिदिम	५	४	बुलबुले धारा पश्चिम देखि थाडसाङ खोला सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	इट्टा भट्टा- कुमाले टार जोड्ने भित्रि सडक	डब्लु चोक- घहेटार	फिदिम	८	४	इट्टा भट्टा चोक पूर्व सडक विभाग खोल्सी सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	डब्लु चोक- घहेटार- पावर हाउस जोड्ने भित्रि सडक	डब्लु चोक- घहेटार	फिदिम	६	४	डब्लु चोक पश्चिम हेवा खोला पावर हाउस सम्म । २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	मध्य पहाडी विन्दु- दुढेवेसी खोला भित्रि सडक	दुढेवेसी	फिदिम	९	४	मध्य पहाडी विन्दु पूर्व थाक्ले हुदै दुढेवेसी खोला सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	मध्य पहाडी विन्दु- छिरिवा भित्रि सडक	थाक्ले, छिरुवा	फिदिम	९	४	तल्लो थाक्ले देखि पूर्व छिरुवा सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	सालघारी-डम्पिङ साइड भित्रि सडक	सालघारी	फिदिम	९	४	सालघारी चोक देखि पूर्व दक्षिण सालघारी गाउँ ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	मेची राजमार्ग विन्दु – ओली बारी भित्रि सडक	ओली बारी	फिदिम	७	४	मेची राजमार्ग पूर्व सुवेदी गाउँ सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	डाँडागाउँ- देवि मन्दिर- तिरतिरे भित्रि सडक	डाँडागाउँ, तिरतिरे	फिदिम	५	४	डाँडागाउँ पश्चिमम देवि मन्दिर उत्तर तिरतिरे सडक

						३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	फलाँटे डाँडा-शैक्तिन भित्रि सडक	फालाँटे	फिदिम	५	४	फलाँटे पश्चिम उत्तर सोक्तिन सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	कालधारा-थाडसाड खोला भित्रि सडक	कालधारा	फिदिम	५	४	कालधारा देखि खड्ग काफ्लेको घर मुनि पूर्व थाडसाड खोला सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	थापाटार-फेमेखोला भित्रि सडक	थापाटार	फिदिम	६	४	मेची राजमार्ग पोइन्ट देखि पूर्व फेमेखोला सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	मध्य पहाडी विन्दु-थाक्ले मन्दिर भित्रि सडक	थाक्ले	फिदिम	९	४	थाक्ले आ वि पश्चिम उत्तर थाक्ले मन्दिर सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३६	मध्य पहाडी सडक विन्दु-फिदिम नगरपालिकाको डम्पिङ साइड जोड्ने भित्रि सडक	थाक्ले	फिदिम	९	४	थाक्ले आ.वि. देखि पश्चिम डम्पिङ साइड सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३७	सिम्ले पोखरी-थाक्ले मन्दिर भित्रि सडक	थाक्ले	फिदिम	९	४	सिम्ले पोखरी उत्तर थाक्ले मन्दिर सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३८	मेची राजमार्ग विन्दु-तिरतिरे-डाँडा वन कार्यालय भित्रि सडक	तिरतिरे	फिदिम	६	४	मेची राजमार्ग देखि पश्चिम तिरतिरे पूर्व डाँडा वन सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
३९	किरातेश्वर मन्दिर-भुजेल डाँडा-कोइरी भित्रि सडक	भुजेल डाँडा, भण्डारी गाउँ	फिदिम	६	४	कोइरी देखि पूर्व दक्षिण किरातेश्वर मन्दिर सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४०	शारान्त गाउँ-देउराली भित्रि सडक	शारान्त, देउराली	फिदिम	७	४	शारान्त गाउँ पश्चिम देउराली सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४१	शारान्त-पावरहाउस भित्रि सडक	शारान्त	फिदिम	७	४	शारान्त देखि पश्चिम पावरहाउस सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

४२	मेची राजमार्ग विन्दु- देउराली सामुदायिक वन शारान्ता भित्रि सडक	शारान्ता	फिदिम	७	४	होम श्रेष्ठको घर हुदैँ शारान्ता जाने बाटो ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४३	शारान्ता मोड-नेवार गाउँ-तिम्सिनाको घर जाने बाटो	शारान्ता	फिदिम	७	४	शारान्ता मोड पश्चिम उत्तर तिम्सिनाको घर सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४४	शान्तिपुर-भार्दले भित्रि सडक	शान्तिपुर	फिदिम	८	४	शान्तिपुर देखि पूर्व थाङसाङ खोला सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४५	मध्य पहाडी विन्दु- फिदिम रंगाशाला जाने भित्रि सडक	शान्तिपुर	फिदिम	८	४	मध्य पहाडी विन्दु देखि पूर्व झोलुङ्गे पुल सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४६	शशस्त्र क्याम्प-बत्तिसे डाँडा-शान्तिपुर जोड्ने भित्रि सडक	बत्तिसे डाँडा, शान्तिपुर	फिदिम	८	४	जोरसाल केलाङ स्तम्भ देखि बत्तिसे डाँडा देखि ओरालो मध्य पहाडी विन्दु सम्म । ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४७	बुलबुले धारा-बसपार्क जाने सडक	बुलबुले चोक	फिदिम	५	४	बुलबुले चोक देखि थालसाङ खाला सम्म । बाटोको ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४८	जोरसाल बजार- ईट्टाभट्टा-वडा नं. २ जाने सडक	कुमाले टार	फिदिम	५ र ७	४	जोरसाल इन्द्रेणी पेट्रोल पम्प पूर्व थाङसाङ खोला वडा नं. २ सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
४९	भुजेल डाँडा-ठाडो बाटो	भुजेल डाँडा	फिदिम	६	४	भुजेल डाँडा दक्षिण अग्नी थापाको घर सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५०	आहालगैरी विन्दु- हस्पिटल कम्पाउण्ड जाने बाटो	आहालगैरी	फिदिम	५	४	आहालगैरी विन्दु देखि पूर्व उत्तर जिल्ला अस्पताल सीमाना सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५१	मध्य पहाड- डाइभिङ्ग सेन्टर जाने बाटो	सरखण्डे	फिदिम	९	४	मध्य पहाडी सडक विन्दु देखि उत्तर डाइभिङ्ग सेन्टरको सीमाना सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५२	लवडाँडा मन्दिर- सडक बिभाग जाने बाटो	सडक विभाग पछाडीको भित्ता	फिदिम	५	४	लवडाँडा मन्दिर देखि पश्चिम सडक विभाग भित्ता सम्म ।

						सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५३	सल्लेरी विन्दु देखि तुम्देन भित्रि सडक	सल्लेरी	फिदिम	५	४	सल्लेरी विन्दु देखि पूर्व तुम्देन ठाँडो सडक सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५४	ग्याबिन टार- कनेटार जोड्ने भित्रि सडक	कनेटार	फिदिम	८	४	सान्तिपुर सडक विन्दु देखि पूर्व थाङसाङ खोला सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५५	सारान्ता कट्टेलगाँउ जाने भित्रि सडक	कट्टेलगाँउ	फिदिम	७	४	देउराली सामुदायिक वनको भवन देखि दक्षिण ज्ञानेन्द्र पोखरेलको घर सम्म । बाटो सिमाबाट २५ मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५६	सारान्ता नेवारगाँउ पूर्व पूर्ण थापा जाने भित्रि सडक	सारान्ता पूर्व	फिदिम	७	४	पूर्ण थापा जग्गा सीमाना देखि पश्चिम राम श्रेष्ठको जग्गा सीमाना सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५७	मध्य पहाडी विन्दु खैरेनीबाट थाक्ले मन्दिर जाने भित्रि सडक	थाक्ले	फिदिम	९	४	मध्य पहाडी विन्दु देखि उत्तर थाक्ले मन्दिर सम्म । बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५८	चिसोपानि घुम्ति- डल्फिन गाँउ -सल्लेरी जोड्ने बाटो	डल्फिन गाँउ, सल्लेरी	फिदिम	५	४	पूर्व चिसोपानि घुम्ति देखि डल्फिन हुदै पश्चिम सल्लेरी पन्याडबु घर सम्म बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु
५९	फलौटे-ठाडोबाटो- चिसोपानी डाँडाँ जोड्ने बाटो	चिसापनी डाँडाँ	फिदिम	५	४	लोक मान लावतीको घर देखि दक्षिण चिसोपानी डाँडाँ सेवा माइलाको घर सम्म बाटो सिमाबाट ३० मिटर दाँया बाँया भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्थब्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरू चार किल्ला तोक्री आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिनेछ ।

क्र.सं.	नजिको बाटोको नाम	क्षेत्र /परिवार संख्या	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
-	-	-	-	-	-	-

४. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	तिरतिरे एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	ढकाल गाउँ,	फिदिम	५/६	४	पूर्व उत्तरमा दुर्गा बरालको जग्गा सिमाना पश्चिम उत्तरमा घते घर दक्षिण पूर्वमा भक्त खवासको घर दक्षिण पश्चिममा सडक विभाग भवन सम्म ।

५. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मध्य महाडी सडक	सर्खण्डे	फिदिम	९	४	पूर्वमा थाक्ले चापागाईको घर पश्चिममा डम्पिङ साइड सिमाना, उत्तरमा थाक्ले मन्दिर दक्षिणमा बलबोटे सामुदायिक बन सिमाना सम्म ।

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग/ तमोर कोरिडोर	होवा खोला	फिदिम	६	४	हेवा खोला दोभान देखि माझीटार दोभान
२	मध्य पहाडी राजमार्ग	तमोर नदी	फिदिम	९	४	माझीटार पुल देखि देखि सिवा खोला दोभान
३	थापाटार भित्रि सडक	फेमे खोला	फिदिम	५/६	४	पुरानो विजुली पावर हाउस देखि हेवा खोला दोभान

४	यासोक जोड्ने सडक	शिवा खोला	फिदिम	९	४	सिवा खोला दोभान देखि तमोर नदी दोभान
---	------------------	--------------	-------	---	---	--

७. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्रः

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. ४	जिल्ला प्रहरी कार्यालय
२		शशस्त्र प्रहरी कार्यालय
३		जिल्ला समन्वय समिति
४		दुरसञ्चार कार्यालय
५		कवर्ड हल
६		फिदिम नगरपालिका
७		जिल्ला स्वास्थ्य कार्यालय
८		पाँचथर जिल्ला अस्पताल
९		पाँचथर बहुमुखी क्याम्पस
१०		वेयल्फेयर कार्यालय
११		गढी मा.वि., सुखबोध मा.वि.
१२		यान्त्रिक कार्यालय
१३		पूर्वाधार कार्यालय
१४		विपि पार्क
१५		सम्हालुङ मन्दिर
१६		किरातेश्वर मन्दिर
१७		थाक्ले मन्दिर
१८		जागृति आ.वि.
१९		सिद्ध कालिका आ.वि.
२०		सुखबोध मा.वि.
२१		तिरतिरे आ.वि.
२२		हेवाखोला घाट
२३		गढी समाधी स्थल
२४		सालघारी समाधी स्थल
२५		गणेशमान पार्क
२६		बुद्ध पार्क
२७		सखरखण्डे समाधी स्थल
२८		माझीटार घाट
२९		नाम्दिङ बाल केन्द्र

३०		आदिवासी जनजाती भवन
३१		सामुदायिक वनको कार्यालय सबै
३२		डम्पिङ्ग साइड
३३		फोगिमा चिसोपानी
३४		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

८. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-	फिदिम		४	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-	फिदिम		४	

वडा नं. ५

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ५

भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	साम्दिन – नवमिडाँडा – घर्विसे पन्चमी सडक	जोरकुलो बजार	चोकमागु	२क, २घ	५	देशबहादुर तुम्बापोको घर देखि दक्षिण पश्चिम अँधेरी खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	साम्दिन – नवमिडाँडा – घर्विसे पन्चमी सडक	गौथली बजार	चोकमागु	३क, ३घ	५	भूँडेखोल्सी देखि दक्षिण पूर्व गौथली बजार वडा सिमाना सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	जोरकुलो बजार	चोकमागु	४घ	५	जोरकुलो रमेश तुम्बापोको घर देखि दक्षिण पूर्व जिरीखिम्तीको मन कुमार तुम्बोप को घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	तिनमौले बजार	चोकमागु	६ख, ७ख	५	जोरकुलो भन्ज्याङ देखि पूर्व तिनमौले बजार जोलपहाड सडक सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	साम्दिन – ठाडे – तिनमौले – शिवा सडक	तिनमौले बजार	चोकमागु	७क ७ख	५	पुरानो फलैचा देखि पश्चिम पुरानो पिपलबोट सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	डुम्रीबोटे – गैरीगाउँ – तिनमौले भित्री सडक	तिनमौले बजार	चोकमागु	५क	५	तिनमौले पूर्णहाड तुम्बापोको घर देखि पूर्व डकुमेन तुम्बापोको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	साम्दिन – नवमिडाँडा – घर्विसे पन्चमी सडक	डुम्रीबोटे	चोकमागु	५क	५	जोरकुलो भन्ज्याँड देखि दक्षिण पूर्व डुम्रीबोटे भूडे खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	जिरिखिमि	चोकमागु	४घ	५	जिरिखिमि मनकुमारको घर देखि पूर्व जोरकुलो भन्ज्याड सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	सिन्धुपौवा, गैरीगाउँ,	चोकमागु	१ क	५	सिन्धुपौवा होक्मा खोला झोलुङगेपुल देखि दक्षिण पूर्व गैरीगाउँ जोरकुलो प्रा.वि. सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	जोरपिपल - होक्माखोला – जोरकुलो – तिनमौले चक्रपथ	फेम्बालुपा, ताक्मारु, वरकलिम्बा, फाक्चाना,	चोकमागु	६ख, ६क, ७क	५	कुरुम्ज्वामा खोल्सी देखि पूर्व ताक्मारु, वारकलिम्बा, फाक्चाना गहिरी खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	पिपलडाँडा – होक्माखोला – सरसिउला, - लुम्फाबुङ सडक	फलाटे, सिरपाले, रोटेपिडाँडा, सरसिउला,	चोकमागु	१क, १ड, १च, १	५	फलाटे मताते कुलो देखि दक्षिण सिरपाले, रोटेपिडाँडा, सरसिउला शिवाखोला सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	ढलेकेबर – बरभन्ज्याड – सरसिउला – थाक्ले सडक	अधिकारी डाँडा, अर्यालगाउँ, बरभन्ज्याँड	चोकमागु	१ख	५	ढलेकेबर देखि पश्चिम अधिकारी डाँडा, अर्यालगाउँ, बरभन्ज्याड शिवधर प्रा.वि. सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	अँधेरी खोल्सी – चोकमाबु – लुम्फाबुँग सडक	खंग्वा, कात्तिके, चोकमागु ७	चोकमागु	२क, २घ	५	खंग्वा अधिरी खोल्सी देखि दक्षिण कात्तिके, शिवा खोला सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

८	साम्दिन – ठाडे – तिनमौले – शिवा सडक	लगेरे, लाक्फेवा, फाक्वाना	चोकमागु	७क	५	लगेरे होक्मा खोला सिमा देखि दक्षिण लाक्फेवा तिनमौले प्रा.वि. सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	लब्रेकुटी – जौबारी – टारगाउँ – तिनमौले सडक	लब्रेकुटी,	चोकमागु	८क	५	लब्रेकुटी देवस्थल देखि पश्चिम रिडरोड सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	लब्रेकुटी – जौबारी – टारगाउँ – तिनमौले सडक	जौबारी,	चोकमागु	८ङ	५	जौबारी पारुहाड प्रा.वि. पश्चिम लुम्धुङ धुङबा फलैचा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	लब्रेकुटी – जौबारी – टारगाउँ – तिनमौले सडक	कोक्माडाँडाँ, तिनघरे, याङदिन टार, जलपहाड, तिनमौले,	चोकमागु	८झ, ८ञ, ८ट	५	तिनघरे फलैचा देखि पश्चिम याङदिन टार, जलपहाड, तिनमौले पुरानो फलैचा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	लालिखर्क – जौवारी – धुपीडाँडा सडक	महादेव पोखरी,	चोकमागु	८च	५	महादेव पोखरी प्रसाद सिंह राईको घर देखि दक्षिण गोले तामाङको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	लालिखर्क – जौवारी – धुपीडाँडा सडक	धुपीडाँडा	चोकमागु	८ङ	५	जौबारी खोल्सी देखि दक्षिण मालुवा खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	कान्छी दोकान – रामकर्णे – लब्रेकुटी सडक	रामकर्णे	चोकमागु	८क	५	पतलेभन्ज्याङ सिमा देखि पश्चिम रामकर्णे धुपीडाडा बाटो सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	कान्छी दोकान – रामकर्णे – लब्रेकुटी सडक	लब्रेकुटी	चोकमागु	८क	५	युधिष्ठिर आपागाइको जग्गा देखि पश्चिम लब्रे कुटी देवस्थाल सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	सरसिउला – केराबारी - चोकमागु भित्री सडक	सरसिउला, केराबारी, चोकमागु, बालकर्णे	चोकमागु	१ख, ४घ, २क	५	सरसिउला ढलेबार देखि दक्षिण केराबार, चोकमागु शिवा खोला सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

१७	ढलेबार – खंग्वा – चकमागु भित्री सडक	ढलेबर, खंग्वा, चोकमागु ७	चोकमागु	१ख, ६ख, २क	५	ढलेबार देखि दक्षिण पूर्व खंग्वा, चोकमागु चर्च सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	गैरीगाउँ – कोलबोटे – दंगालगाउँ भित्री सडक	कोलबोटे	चोकमागु	१ख,	५	आरुबोटे चक्रपथ सिमा देखि उत्तर होकमा खोला सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	ढलेबर – केराबारी – जोरकुलो भित्री सडक	ढलेबर, साधने, केराबारी	चोकमागु	१ख, २घ, ४घ	५	बरपिपल फलैचा देखि पूर्व दक्षिण साधने, केराबारी अँधेरी खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	मुकूम्बुङ – पिछादिन – लुम्फाबुङ भित्री सडक	मुकूम्बुङ, बाहमुरे, पिछादिन, क्षेत्रीगाउँ	चोकमागु	२क, ५ग	५	मुकूम्बुङ गोलाई देखि पूर्व दक्षिण बाहमुरे, पिछादिन, क्षेत्रीगाउँ शिवाखोला सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	हिटिधारा – तिलबारी – भदौरे भित्री सडक	हिटिधार, तिलबारी, भदौरे	चोकमागु	५घ,	५	हिटिधारा देखि दक्षिण पश्चिम तिलबारी, भदौरे शिवाखोला सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	पिछादिन – तिलबारी – भदौरे भित्री सडक	पिछादिन, श्रेष्ठगाउँ, तिलबारी, भदौरे	चोकमागु	५घ,	५	भुँडेखोल्सी देखि पूर्व दक्षिण श्रेष्ठगाउँ, तिलबारी, भदौरे शिवाखोला सिमा सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	जामुनेडाँडा – याकेम्बा भित्री सडक	जामुने, याकेम्बा	चोकमागु	४क,	५	जामुने देशबहादुरको घर देखि पश्चिम उत्तर याकेम्बा देउमान तुम्बापोको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	फेम्बारुपा – कोठेबारी – डुम्रीबोटे भित्री सडक	फेम्बारुपा, कोठेबारी, डुम्रीबोट	चोकमागु	६ख, ५क	५	फेम्बारुपा जित वहादुरको घर देखि दक्षिण कोठेबारी, डुम्रीबोटे सरस्वती मा.वि. खेल मैदान सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

२५	डुम्रीबोटे – गैरीगाउँ – तिनमौले भित्री सडक	डुम्रीबोटे, गैरीगाउँ	चोकमागु	५क	५	मायाँलु मोड हस्ते चोक देखि पूर्व उत्तर गैरीगाउँ पूर्णहाड तुम्बापोको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	कुरुम्च्चामा – अरकनेम्बा – फाक्वाना भित्री सडक	कुरुम्च्चामा, अरकनेम्बा, फाक्वाना	चोकमागु	६ख, ६क, ७क	५	कुरुम्च्चामा कुवा देखि पूर्व उत्तर अरकनेम्बा, फाक्वाना लाक्फेवा खोल्सी सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	भुँडेखोल्सी – सानोगाउँ – सल्लेरी भित्री सडक	धारापारी, सानोगाउँ, सल्लेरी	चोकमागु	५क, ८ट, ८ज	५	मायाँलु मोड भुँडेखोल्सी देखि पूर्व दक्षिण सानोगाउँ, सल्लेरी छत्र तुम्बापोको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	सानोगाउँ – जलपहाड - तिनमौले	सानोगाउँ, जलपहाड	चोकमागु	८ट	५	सानोगाउँ जनक तुम्बापोको घर देखि उत्तर पूर्व जलपहाड चन्द्र कुमार तुम्बापोको घर सम्म घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	झ्याउपोखरी – माथिल्लो जौबारी भित्री सडक	झ्याउपोखरी, माथिल्लो जौबारी	चोकमागु	८क/८ड	५	झ्याउपोखरी देखि पूर्व माथिल्लो जौबारी लब्रेकुटी रिङरोड सडक सिमाना सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	तिनमौले – ताकमारु – डाँडागाउँ रिङरोड भित्री सडक	ताकमारु, याम्बापुङ, डाँडागाउँ	चोकमागु	६क/	५	मान बहादुर तुम्बापोको घर देखि पूर्व ताकमारु -याम्बापुङ हुदै डाँडाँ गाउँ चोकमागु बोडिङ स्कुलको भवन सम्म सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	फलाटे-कुकुरमारा- सरसिउला- साझबोटे सडक	फलाटे, सरसिउला, लवातीडाँडाँ, पिङडाँडाँ, साझबोटे	चोकमागु	१ड/९क/९ग	५	होक्मा खोला देखि पूर्व सरसिउला- लवातीडाँडाँ- पिङडाँडाँ हुदै साझबोटे होक्मा खोला सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	शिवधर आवि - सरसिउला- पिङडाँडाँ सडक	अधिकारी गाउँ, मानेडाँडाँ, देउराली, पिङडाँडाँ	चोकमागु	१च/९क	५	शिवधर आविको भवन देखि दक्षिण अधिकारी गाउँ – मानेडाँडाँ - देउराली हुदै पिङडाँडाँ लक्ष्मी

						तामाङको घर सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	होक्माखोला- सिन्दुपवा केरावारी-बालकर्णे लुम्फाबुङ सडक	सिन्दुपवा, केरावारी, बालकर्णे	चोकमागु	१क/१च/४घ	५	मेन्छ्यालुपा समाधि स्थालको सिमाना देखि पूर्व सिन्दुपवा-केरावारी हुदै बालकर्णे शिवा खोला सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	फलाटे रंगशाला – साझबोटे सडक	फलाटे, साझबोटे	चोकमागु	१ड/९ग	५	फलाटे खोल्सी देखि दक्षिण पूर्व फलाटे हुदै साझबोटे होक्मा खोला सिमाना सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	कोल्टार रंगशाला सडक	कोल्टार	चोकमागु	१ख	५	गणेश तामाङको घर देखि उत्तर हुदै दक्षिण तिर कोल्टार रंगशाला सम्म बाटोको सिमा बाट २५ मिटर दायाँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१					५	

४. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१						
२						

५. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरु
१	वडा नं. ५	बुद्ध आधारभूत विद्यालय (भदैरे)

२		शिवधर आधारभूत विद्यालय (सरसिउला)
३		पिपलबोटे आधारभूत विद्यालय (जोरकुलो)
४		सरस्वती माध्यमिक विद्यालय (ढुम्रिबोटे)
५		महाकवी देवकोटा आधारभूत विद्यालय (चोकमागु)
६		सिंह देवी आधारभूत विद्यालय (सल्लेरी)
७		तिलमौल आधारभूत विद्यालय (तिनमौले)
८		पारुहाड आधारभूत विद्यालय (जौवारी)
९		पाँचथर रंगशाला (मताने)
१०		चोकमागु स्वास्थ्य चौकी (डुम्रिबोटे)
११		रेडक्रस उपशाखा चोकमागु (डुम्रिबोटे)
१२		कपुरखान मेन्छ्यालुप्पा (मेन्छ्यालुप्पा), फेम्बालुप्पा, देवीथान, कुरुरमारा तामाङ कपुरखान (सरसिउला)
१३		तिनमौले क्षेत्र, कोल्पाखा क्षेत्र, पानिधारा क्षेत्र
१४		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

६. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१			चोकमागु	१-९	५	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेकका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।	

વડા નં. ૬

ભૂ-ઉપયોગ વર્ગીકરણ યોજના

फिदिम नगरपालिका वडा नं ६
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	चुनिया - ओडारे - पातलेभन्ज्याङ	बजार	शिवा	३क ४क	६	इम्बुङ सडक विन्दु देखि उत्तर पश्चिम रेडक्रस भवनसम्म । बाटोको सिमाबाट २५ मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	कान्छीदोकान पातलेभन्ज्याङ सडक	बजार	शिवा	३क ४क	६	बोडिङ स्कुल देखि दक्षिण तिजोक जाने सडक विन्दु सम्म । बाटोको सिमाबाट २५ मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	जोरकुलो – तिनमौले पातलेभन्ज्याङ सडक	बजार	शिवा	३क ४क	६	बोडिङ स्कुल देखि उत्तर मगर गाँउ जाने सडक विन्दु सम्म । बाटोको सिमाबाट २५ मिटर दायँ बायाँ भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	बारमुरे - जैशीटार	शिवा	९	६	बाह्रमुरे खोल्सी देखि पूर्व दक्षिण मालुवा खोलासम्म । बाटोको दायँबाया ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	शिवा	शिवा	१	६	स्वास्थ्य चौकी देखि पूर्व दक्षिण देवीथान चोक सम्म । बाटोको दायँबाया ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	चुनिया डाँडाँ	शिवा	६	६	बिरवल चोक देखि पूर्व दक्षिण ओडारे जाने सडक सम्म । बाटोको दायँबाया ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	फेजोडगाँउ	शिवा	७	६	कान्छिको घर देखि पूर्व दक्षिण गजेन्द्र नेम्बाङको घर जाने बाटो सम्म । बाटोको दायँबाया ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	साम्दिन नवमी डाँडा सडक	सेपेनि	शिवा	७	६	पवित्रा आडदेम्बेको घर पूर्व देखि दक्षिण फाल्गुनन्द सिमाना सम्म । बाटोको दायँबाया ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

६	कान्छीदोकान – घिसिङटार- पातलेभन्ज्याङ सडक	पातलेभन्ज्याङ	शिवा	४	६	रेडक्रस भवन देखि उत्तर सहरी स्वास्थ्य चौकि सम्म । बाटोको दायाबाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	कान्छीदोकान – घिसिङटार - पातलेभन्ज्याङ सडक	घिसिङटार	शिवा	३	६	धारापानी उत्तर देखि दक्षिण घिसिङटार ठाडोबाटो सिमा सम्म । बाटोको दायाबाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभन्ज्याङ सडक	चिसो पानि	शिवा	९	६	मेचिलि खोल्सी देखि उत्तर पूर्व बिरमान पाटि सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभन्ज्याङ सडक	आहाले - याङदिन	शिवा	९	६	चोकमाबु आ. बि. उत्तर देखि पूर्व याङ्दिन देबी स्थल सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभन्ज्याङ सडक	फेदायक	शिवा	५	६	बगले खोल्सी उत्तर देखि पूर्व सिद्ध कालिका मा. बि. जाने सडक सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभन्ज्याङ सडक	सिङखपे	शिवा	२	६	कामी खोला उत्तर देखि दक्षिण मिक्ला थुम्पा खोला सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	चुनिया - ओडारे - पातलेभन्ज्याङ	चुनिया डाँडा	शिवा	६	६	ओडारे जाने सडक विन्दु देखि पूर्व दक्षिण देखि तिजेन्द्र तुम्रोको घर सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	चुनिया - ओडारे - पातलेभन्ज्याङ	ओडारे	शिवा	८	६	ओडारे कुवापानी देखि पूर्व सेमिचुङ भवन सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	चुनिया - ओडारे - पातलेभन्ज्याङ	पातलेभन्ज्याङ	शिवा	४	६	रेडक्रम भवन पश्चिम तिजोक जाने सडक सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१६	शिवा – खाम्लोदिन – मगरगाउँ – पातलेभञ्ज्याङ सडक	मगरगाउँ	शिवा	४	६	तनामे खोल्सी देखि पूर्व धनमान पोर्तेलको घर सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	लालिखर्क – जौबारी – मालुवा – धुपीडाँडा – छाँगे सडक	मालुवा	शिवा	९	६	मालुवा ठाडो बाटो उत्तर देखि दक्षिण सिमसारा खोल्सी सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	लालिखर्क – जौबारी – मालुवा – धुपीडाँडा – छाँगे सडक	धुपीडाँडा	शिवा	५	६	धुपीडाँडा ठाडो बाटो उत्तर देखि दक्षिण खगेन्द्र तुम्रोको को सिमा सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	फेदायक – पुछारगाउँ – अंखिङदिन – शिवाखोला सडक	फेदायक, पुछारगाउँ,	शिवा	५	६	झरमान पाटि उत्तर देखि पश्चिम पुच्छार ठाडो बाटो सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	स्कूलडाँडा- बागपानी – बुर्जागाउँ – घिसिङटार सडक	बागपानी, बुर्जागाउँ	शिवा	२, ३	६	सिलौटि जाने बाटो उत्तर देखि दक्षिण घिसिङ टार खेलमैदान सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	शिवा – तुम्बुङ – मादिबुङ – हुंगेलगाउँ सडक	मादिबुङ	शिवा	७	६	डिल्ली तुम्रोको घर देखि पश्चिम मादेबुङ देवी स्थान सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	शिवा – हक्तक – चौतारे सडक	शिवा, हक्तक	शिवा	१, ७	६	नवमीडाँडा जाने सडक पूर्व देखि दक्षिण हक्तक ठाडो जाने बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	गोलेटार – खर्सुने – बारलुङ – मालुवा सडक	गोलेटार	शिवा	२	६	पातलेभञ्ज्याङ जाने पूर्व देखि उत्तर सिंह कालिका आ. बि. जाने बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२४	गोलेटार – खर्सुने – बारलुङ – मालुवा सडक	खर्सुने	शिवा	२	६	खर्सुने खोल्सी देखि उत्तर छाँगे खोला सिरान सम्म । बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	रामकर्ण – आलुवारी – बारलुङ - सडक	आलुवारी, बारलुङ	शिवा	५	६	लब्रेकुटी सडक पूर्व देखि पश्चिम धुपीडाँडा जाने गोरेटो बाटोको दाया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.	वडा	
१	कान्छीदोकान पातलेभन्ज्याङ सडक	गोलेटार	शिवा	२	६	पूर्वमा नवमीडाँडा जाने सडक पश्चिममा सिंह कालिका आवि उत्तरमा खर्सुने जाने सडक दक्षिणमा नवमीडाँडा जाने सडक

४. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.	वडा नं.	
१	जोरकुलो – तिनमौले – फेदायक- पातलेभन्ज्याङ सडक	छाँगेखोला क्षेत्र	शिवा	५	६	पूर्व छाँगेखोला को शिर पश्चिम फेदायक जाने सडक उत्तर धुपीडाँडा जाने सडक दक्षिण पातलेभन्ज्याङ सडक
२						

५. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरु
१	वडा नं. ६	श्री सिद्ध कालिका मा.वि. फेदायक
२		श्री भगवती मा.वि. शिवा
३		श्री चोकमागु आधारभूत विद्यालय,याङदिन
४		श्री सिंह कालिका आधारभूत विद्यालय, याकसेरुङ
५		श्री काफलबोटे आधारभूत विद्यालय, मगरगाँउ

६		श्री सिद्ध देवी आधारभूत विद्यालय, चुनियाडाँडा
७		श्री सिवा उप स्वास्थ्य चौकी, शिवा
८		शहरी स्वास्थ्य चौकी, फेदायक
९		शहरी स्वास्थ्य चौकी, पात्लेभञ्ज्याङ
१०		शिवा खोला झोलुङ्गे पुल
११		शिवा दोभान झोलुङ्गे पुल
१२		शिवा खोला आर्यघाट
१३		याङदिन च्यानघारी
१४		अनखेडदेन च्यानघारी
१५		धुपि डाँडा च्यानघारी
१६		नेम्बाङलाम शिवा च्यानघारी
१७		वतासे च्यानघारी
१८		तिजोक च्यानघारी
१९		भगवती माविको खेलमैदान, घिसिङटार खेलमैदान, सिद्धकालीका मावि फेदायक खेलमैदान
२०		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

६. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१			शिवा		६	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२			शिवा		६	

वडा नं. ७

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ७
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	बररुख देखि उत्तर पूर्व वडा कार्यालय सिमा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	बाँसबोटे- टावरडाँडा भित्र सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	बररुख देखि उत्तर टलिकम टावर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	बाँसबोटे – अधिकारीगाउँ भित्री सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	बररुख देखि उत्तर बैदार दोबाटो सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	टारडाँडा – माक्लुम्वा भित्री सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	टलिकम टावर देखि पूर्व वडा कार्यालय सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	धमलागाउँ – पारीगाउँ भित्री सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	सुब्बा गोलाई देखि दक्षिण पूर्व नयाँ बोर्डिङ स्कूल सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	रानीटार – असिने – हाम्फाबुङ भित्री सडक	रानीटार	रानीटार	२	७	निरौला चोतारा देखि दक्षिण बैदार दोबाटो सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	माने डाँडा	रानीटार	२	७	लेकबारी कान्छाको घर देखि उत्तर पूर्व लामा साइलाको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
९	मानेडाँडा – च्याङबागाउँ – असिने सडक	माने डाँडा,	रानीटार	२	७	लामा साइलाको घर देखि उत्तर जन्तरे कान्छा राईको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	माथिल्लो असिने,	रानीटार	२	७	चिया बारी चौतारा दक्षिण, विजुली टास्फर्मर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	गरुडगाउँ, धारागाउँ,	रानीटार	२	७	नयाँ घरे देखि उत्तर बररुख सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	बरबोटे, माक्लुम्बा,	रानीटार	४	७	वडा कार्यालय देखि पूर्व उत्तर मक्लुम्बा ढुंगान मन्दीर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	सुम्नीमा- रानीटार रातमाटे सडक	नाडलापा	रानीटार	१	७	गणेश लिम्बुको घर देखि पूर्व उत्तर बास्कोटा गोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	देउराली- नाम्दु खोला- रानिटार - मानेडाँडा – तमाखे सडक	नाम्दु, तल्लो असिने, हाम्फाबुड, नाडलापा, माक्लुम्बा, बरबोटे, कलिगाउँ	रानीटार	१, २, ४	७	नाम्दु खोला सिमा देखि उत्तर असिने, हाम्फाबुड, नाडलापा, माक्लुम्बा, बरबोटे, कलिगाउँ कलिमुखे चोक सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	लालिखर्क – नाम्दुखोला - बिच असिने - रानिटार - घुमाउने टार भित्री सडक	असिने, मना गाउँ, धिवाला गाउँ, टावर डाँडा	रानीटार	२	७	नाम्दु खोला सिमा देखि उत्तर पूर्व मनगाउँ, धिवाला, टेलिकम टावर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	शनिबारे – चिया बगान - त्रिवेणी – जल्पा सडक	डाँडा गाउँ, चंखलाले, खोलाघारी	रानीटार	१	७	अरनीको आ.वि. डाँडागाउँ देखि दक्षिण चंखलाले, खोलाघारी त्रिवेणी मन्दीर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	माने डाँडा- गुम्बा डाँडा – रङ्गसाला भित्री सडक	गुम्बा डाँडा	रानीटार	२	७	विद्युत ट्रन्स मिटर देखि उत्तर रंगशाला सम्म । बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

९	फ्यामस गाउँ - चियाबारी भित्री सडक	फ्यामस गाउँ, चियाबारी	रानीटार	२	७	देशी काइलाको देखि दक्षिण चियाबारी सिमा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१०	हल्दर चोक - धारा गाउँ भित्री सडक	धारागाउँ	रानीटार	२	७	हल्दर चोक देखि उत्तर मणीराज घिसिङ को घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
११	बरबोटे – कलिगाउँ - मुंग्रेटार भित्री सडक	कलि गाउँ, धन्त गाउँ	रानीटार	२	७	कलिगाउँ गोठाले घर देखि दक्षिण पश्चिम धन्तगाउँ सुवेदार घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१२	बाँस बोटे- माने डाँडा भित्री सडक	बाँस बोटे, टावर डाँडा, मनागाउँ, मानेडाँडा, असिने,	रानीटार	२	७	एभरेष्ट बोर्डिङ देखि उत्तर टावर डाँडा, मनागाउँ, मानेडाँडा विद्युत ट्रान्समिट सम्म । र असिने नाम्दुखोला सिमा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१३	भुपेन्द्र गोलाई- नयाँ बोर्डिङ – रानीटार भित्री सडक	पारी गाउँ, धमला गाउँ	रानीटार	२	७	पारीगाउँ भुपेन्द्रगोलाई देखि पश्चिम धमलागाउँ सुब्बा घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१४	टावर डाँडा - माथिल्लो माक्लुम्बा – बरबोटे भित्री सडक	टावर डाँडा, अधिकारी गाउँ, माक्लुम्बा,	रानीटार	२, ४	७	टेलिकम टावर देखि पूर्व अधिकारी गाउँ, माक्लुम्बा विक्रमगोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१५	बाँस बोटे – रानिटार - पाख्रिन गाउँ - नाम्दु खोला भित्री सडक	बाँस बोटे, रानिटार, कर्मान गाउँ, पाख्रिन गाउँ	रानीटार	२	७	एभरेष्ट बोर्डिङ देखि उत्तर रानिटार, कर्मानगाउँ, पाख्रिनगाउँ नाम्दुखोला सिमा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१६	कर्मान गाउँ - जौले गाउँ – असिने भित्री सडक	कर्मान गाउँ , जौले गाउँ, असिने	रानीटार	२	७	कर्मानगाउँ पदम तामाङको घर देखि दक्षिण जौलेगाउँ, असिने खेलमैदान सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१७	भद्र गोलाई - रमिते डाँडा भित्री सडक	असिने	रानीटार	२	७	भद्रगोलाई प्लाष्टिक पोखरी देखि दक्षिण रमिते ढुंगा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

१८	लप्सीबोटे - तल्लो हाम्फाबुड भित्री सडक	लप्सीबोटे, हाम्फाबुड	रानीटार	१	७	लप्सीबोटे गोलाई देखि पूर्व दक्षिण तल्लो हाम्फाबुड लिम्बु गोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१९	बरबोटे – सल्लेरी – भित्री सडक	बरबोटे, बाँझगरा, सल्लेरी,	रानीटार	३, ४	७	बरबोटे घोण्डेगोलाई देखि बाझगरा, सल्लेरी चौतारा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२०	खोलाघारी- सल्लेरी- कोप्चे - तमाखे इथुड सडक	खोलाघारी, सल्लेरी, कोप्चे	रानीटार	३	७	सल्लेरी चौतारा देखि पश्चिम कोप्चे गोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२१	फ्याक्तिन गोलाई, चामार्थुङ - चिउरी बोटे भित्री सडक	चामार्थुङ, चिउरी बोटे	रानीटार	१	७	फ्याक्तिन गोलाई देखि दक्षिण चामार्थुङ, चिउरीबोटे पानीघट्टा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२२	हाम्फाबुड – देउकिले- रानीटार भित्री सडक	हाम्फाबुड, देउकिले, रानीटार	रानीटार	१	७	हाम्फाबुड थिङ गोलाई देखि पश्चिम देउकिले, रानीटार बैदर गोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

३. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मानेडाँडा, च्याडबागाउँ बस्ती विकास आयोजना	मानेडाँडा उत्तर क्षेत्र			७	पूर्व उत्तरमा । गुरुङ्ग टोल, पश्चिम उत्तरमा असिने राई टोल दक्षिण पूर्वमा चियावारी महभिर दक्षिण पश्चिममा गुम्वाडाँडा मनाटोल सम्म
२	रानीटार, हाँगे डाँडा, बस्ती विकास आयोजना	रानीटार पूर्व क्षेत्र			७	पूर्व उत्तरमा वडा कार्यालय कलिगाँउ, पश्चिम उत्तरमा रानीटार बजार क्षेत्र दक्षिण पूर्वमा माक्लुम्वा च्यापरुम स्तम्भ दक्षिण पश्चिममा धन्तगाँउ सम्म

४. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सिवालय नाडलापा सडक खण्डमा पर्ने कन्चन्जंगा टिस्टेट	नाम्दु डाँडागाँउ नाडलापा खोलाधारी	रानीटार	१	७	पूर्वमा पन्चमी खोला पश्चिममा ढुंगाना गाँउ उत्तरमा नाम्दुखोला दक्षिणमा तितुम्वा खोला
२	सुम्निमा देखि रानीटार बजार सडक खण्डमा पर्ने ताजेलुङ चिया उद्योग	असिने मानेडाँडा	रानीटार	२	७	पूर्वमा काल्तारेडाँडा पश्चिममा नाम्दुखोला दक्षिणमा खेतमान गाँउ उत्तरमा मानेडाँडा

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		धारा गाउँ पैरेनी ढुंगा खानी	रानीटार	२	७	पूर्वमा रानीटार, पश्चिममा गुम्बाडाँडा, उत्तरमा असिने, दक्षिणमा धारागाउँ
२		नाम्दु खोला	रानीटार	२	७	पूर्वमा असिने पश्चिममा लालिखर्क दक्षिणमा पौवाभन्ज्याङ उत्तरमा फेमेखोला
३		तितुम्वा खोला	रानीटार	१	७	पूर्वमा त्रिवेणी मन्दिर पश्चिममा घुमाउनेटार उत्तरमा बाझोगरा दक्षिणमा भोटेवारी
४		पन्चमी खोला	रानीटार	१	७	पूर्वमा केमाडदिन पश्चिममा रानीवन उत्तरमा चामारथुङ दक्षिणमा त्रिवेणी
५		त्रिवेणी खोला	रानीटार	१	७	पूर्वमा टिमुरे पश्चिममा खोलाधारी उत्तरमा पन्चमी दक्षिणमा बाझोगरा

६. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. ७	रानीटार मा.वि., कालिका आ.वि., अरनिको आ.वि., शिद्धकाली आ.वि., पन्चकन्या मा.वि.,
२		प्रगतिशिल आ.वि. नाडलापा आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र,
३		बराजु रंगशाला,
४		पन्चमी आर्यघाट, त्रिवेणी आर्यघाट, नाम्दुखोला आर्यघाट

५		तामाङ समाधि स्थल मानेडाँडा
६		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

७. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१			रानिटार		७	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेकका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२					७	

वडा नं. ८

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ८

भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	मेची राजमार्ग	पौवाभञ्ज्याङ बजार	पौवासर्ताप	५	८	पर्यटन भवन देखि पूर्व प्रहरी बिटसम्म । मेची राजमार्ग सीमाबाट उत्तर ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	इथुङ – त्रिवेणी सडक	पुतली बजार	पौवासर्ताप	५	८	प्रहरी विट देखि पूर्व एलवि हार्डवेर र पौवाभन्ज्याङ खोल्सी देखि फुर्तेम्वा शेर्पाको दोकान सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	इथुङ – त्रिवेणी सडक	इथुङ बजार	पौवासर्ताप	५	८	फुर्तेम्वा शेर्पाको दोकान देखि पूर्व इथुङ बजार हुँदै पूर्व इथुङखोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	इथुङ – त्रिवेणी सडक	याङसवा	रानीटार	८	८	देवी थान देखि उत्तर बाल विकास भवनको गोलाइ सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	इथुङ – त्रिवेणी सडक	घलेगाँउ चोक	रानीटार	८	८	पुर्ण गोलाई देखि उत्तर धनेडाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	इथुङ – त्रिवेणी सडक	तमाखे	रानीटार	८	८	राहुँल गोलाई उत्तर भाङखोला सम्म । र गौतमको घर देखि वडा सिमाना सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	कृषि सडक	नुन्थाला / गुम्बाडाँडा	रानीटार	६	८	धारा खोल्सा देखि उत्तर भिजिट चौक उत्तर गुम्बाडाँडा देउराली सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	सुम्निमा – रातमाटे सडक	माने डाँडाँ	रानीटार	५	८	चिया बारी पूर्व वडा सिमाना सम्म । सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
९	सुम्निमा – रातमाटे सडक	घुमाउने टार	रानीटार	७	८	वडा सिमाना पूर्व स्वास्थ्य चौकी भवन देखि केटिए चौक सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

१०	बाहिरी चक्रपथ	नुन्थला	रानीटार	६	८	भिजिटचोक टिकाराम विकको घर देखि पश्चिम गुम्बा डाँडाँ दिपक गुरुङको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
----	---------------	---------	---------	---	---	--

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सुम्नीमा – रातमाटे सडक	नाम्दुखोला	रानीटार	६	८	नाम्दुखोला देखि पूर्व चियाबारी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	सुम्नीमा – रातमाटे सडक	घुमाउने टार	रानीटार	७	८	केटिएम चौक देखि पूर्व बाँसघारी गोलाई देखि उत्तर वडा सिमाना सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	सुम्नीमा – रातमाटे सडक सहायक मार्ग	घुमाउने टार	रानीटार	७	८	केटिएम चौक देखि उत्तर पूर्व महाजन गाउँ हुँदै उत्तर मिल गोलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	देवीथान – भैसेखर्क – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	भैसे खर्क	रानीटार	५	८	मुग्रेटार देखि पूर्व मेजरडाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	देवीथान – भैसेखर्क – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	खान्द्रुङ	रानीटार	५	८	च्यावाल खोल्सा देखि पूर्व लक्ष्मि आ.बि. सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	देवीथान – भैसेखर्क – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	तमाखे	रानीटार	८	८	दमै खोल्सी देखि पूर्व भाटखोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	देवीथान – भैसेखर्क – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	बाँसबोटे	रानीटार	८	८	उर्मिलाको घर देखि पूर्व सूर्य बालको घर गौलाई सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	डिएम चौक – गुम्वाडाँडा सडक	गुम्वाडाँडा	रानीटार	५	८	डिएम चौक देखि दक्षिण गुम्वाडाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
९	थाङ्ग्रेगाउँ – मेजरडाँडा- चौरास्ता सडक	थाङ्ग्रेगाउँ	रानीटार	५	८	टीकाको घर देखि पूर्व प्रधानको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

१०	थाङ्ग्रेगाउँ – मेजरडाँडा- चौरास्ता सडक	धारागाउँ	रानीटार	७	८	मेजर डाँडा देखि पूर्व चौरास्ता सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
११	तिन हुंगे – भिजिट चौक – पुतली चौक कृषि सडक	छायाँगाउ	रानीटार	६	८	तिन हुंगे देखि दक्षिण देउराली सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१२	हुंगाहान्ने – कमेरे – नाम्दुखोला सडक	दोरंगा गाउँ / नाम्दु	रानीटार	६	८	हुंगाहान्ने चौक देखि पश्चिम नाम्दु खोला सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१३	तिन हुंगे – भिजिट चौक – पुतली चौक कृषि सडक	कमेरे	रानीटार	६	८	धारा खोल्सा देखि दक्षिण पुतलि चौक सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१४	घुमाउने टार – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	तमाखे	रानीटार	८	८	खेलकुद ग्राउण्ड देखि पश्चिम दक्षिण गौरी गाउँ हुँदै क्षेत्री चौतरा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१५	घुमाउने टार – खान्द्रुङ – तमाखे सडक	खान्द्रुङ	रानीटार	५	८	औलेबारी चौतरा देखि पश्चिम खान्द्रुङ डाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१६	खान्द्रुङ – झकले – टावरडाँडा सडक	खान्द्रुङ/झकले	रानीटार	५	८	जिरो पोइण्ट देखि दक्षिण विजुली खोला हुँदै दक्षिण झकलेडाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१७	भिजिट चौक – बर्खे – इथुङ सडक	बर्खे	रानीटार	६	८	भिजिट चौक देखि पूर्व बर्खे डाँडा सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१८	भिजिट चौक – बर्खे – इथुङ सडक	घामडाँडा	रानीटार	६	८	बर्खेडाँडा देखि पूर्व शेपागाउँ सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१९	भिजिट चौक – बर्खे – इथुङ सडक	इथुङ	रानीटार	६	८	शेपागाउँ देखि पूर्व दक्षिण कुवापानी हुँदै इथुङ सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२०	घामडाँडा – कागते सडक	घामडाडा / शेपागाउँ	रानीटार	६	८	घामडाँडा देखि दक्षिण शेपागाउँ हुँदै कागते चौक सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२१	तमाखे – रागेथान – बाँसबोटे सडक	तमाखे	रानीटार	८	८	पानी टंकी देखि दक्षिण खोल्सी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

२२	तमाखे – रागेथान – बाँसबोटे सडक	रागेथान	रानीटार	८	८	पुँगी खोल्सा देखि दक्षिण जन्तरे घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	तमाखे – रागेथान – बाँसबोटे सडक	बाँसबोटे	रानीटार	८	८	चौतारा देखि दक्षिण बाँसबोटे खोला सम्म । र प्रकाश राईको घर देखि पश्चिम सूर्य बालाको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	लालबोट – चाँपबोट – मान्द्रे सडक	लालबोट / चाँपबोट	रानीटार	६	८	गुँगासे डाँडा हुदै उत्तर लालबोटे हुँदै चापबोटे मिनाको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	खर्कगाउँ – तामाँग गाउँ सडक	खर्क / तामाङ गाउँ	रानीटार	६	८	खर्कगाउँ गोलाइ देखि उत्तर तामाङगाउँ चियावारी सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	इथुङ – माथिल्लो कमेरे – साधुटार सडक	इथुङ / माथिल्लो कमेरे / साधुटार	रानीटार	६	८	मा.वि. देखि उत्तर माथिल्लो कमेरे हुँदै साधुटार सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	पुतली चौक – गुनगुने – पारीगाउँ – भैसेटार सडक	इथुङ / गुनगुने	रानीटार	६	८	भक्तको घर देखि उत्तर गुनगुने हुँदै सुकेपोखरी सडक सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	पुतली चौक – गुनगुने – पारीगाउँ – भैसेटार सडक	पारीगाउँ	रानीटार	६	८	इथुङ खोल्सी देखि उत्तर पूर्व डि.के को घर सम्म । सम्म । बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	नगर तथा ग्रामिण सडकसंग जोडिएका अन्य सहयाक माग	सुनौले गाउँ	रानीटार	५	८	माने डाँडाँ देखि पूर्व भौसेखर्क प्रधानको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	नगर तथा ग्रामिण सडकसंग जोडिएका अन्य सहयाक माग	झाक्रीगाउँ	रानीटार	५	८	माने डाँडाँ देखि पूर्व भौसेखर्क दिपेशको घर सम्म । बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साविक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	भिजिट चोक बख्खे घामडाँडा बस्ति विकास आयोजना	भिजिट चोक	रानिटार	६	८	पूर्व उत्तरमा भूवानी प्रसाद गुरुङको जग्गा पश्चिम उत्तरमा टंक प्रसाद गुरुङको जग्गा सीमाना दक्षिण पूर्वमा

						पूर्ण सुनुवारको जग्गा सीमाना दक्षिण पश्चिममा भीम माया मुखियाको जग्गा सीमाना सम्म ।
२	भिजिट चौक बखे घामडाँडा बस्ति विकास आयोजना	बखे घामडाँडा	रानीटार	६	८	पूर्व उत्तरमा इन्द्र सुनुवारको जग्गा पश्चिम उत्तरमा भुवानी प्रसाद गुरुङको जग्गा दक्षिण पूर्वमा भुवानी प्रसाद गुरुङको जग्गा दक्षिण पश्चिममा भुवानी प्रसाद गुरुङको जग्गा सम्म ।
३	मुग्रेटार ओखडा बस्तिविकास आयोजना	मुग्रेटार ओखडा	रानीटार	५	८	पूर्व उत्तरमा केशर गुरुङको जग्गा पश्चिम उत्तरमा दिपको तामाङको जग्गा सीमाना दक्षिण पूर्वमा कुमार तामाङको जग्गा सीमाना दक्षिण पश्चिममा राम बहादुर तामाङको जग्गा सीमाना सम्म ।

४. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	भिजिट चौक – घामडाँडा - साधुटार	घामडाँडा आसपास	रानीटार	६	८	उत्तर सिमा भिजिट चौक दक्षिण सिमा साधुटार पूर्व घामडाँडा पश्चिम सिमा साधुटार डाँडा

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		ठूलो पाखा ढुंगा खानी	रानीटार	५ र ६	८	ठूलोपाखा पूर्व सेतीखोला छेउ उत्तर लक्ष्मी आ.वि छेउ पश्चिम ठूलोपाखा सम्म ।
२		नाम्दु खोला	रानीटार	६	८	सुम्नीमा रातमाटे बाटो दक्षिण पौवाभञ्ज्याङ पुछार सम्म ।
३		इथुङ खोला	रानीटार	८	८	पूर्व बासबोटे पुछार पश्चिम इथुङ पुछार सम्म ।
४		लामा खोला	रानीटार	५	८	पूर्व लामाखोला पश्चिम झकले खोप सम्म ।
५		बौलेनी खोला	रानीटार	७	८	उत्तर गिदेपारा पुछार दक्षिण पश्चिम बौलेनी सम्म ।
६		सुनुवार खोला	रानीटार	८	८	

६. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. ८	इथुड मावि (इथुड)
२		बुद्ध आधारभूत विद्यालय (स्याउडाँडा)
३		शान्ति बाल विकास केन्द्र (मंसिरे)
४		सिद्ध आधारभूत विद्यालय (घलेगाँउ)
५		विद्या आर्जन माध्यमिक विद्यालय (तमाखे)
६		लक्ष्मी आधारभूत विद्यालय (खान्द्रुड)
७		सगरमाथा आधारभूत विद्यालय (धुमाउनेटार)
८		स्वास्थ्य चौकी (धुमाउनेटार)
९		वडा कार्यालयको जग्गा तमाखे, ८ नं. वडा कार्यालय भवन (याडसवा, टावरडाँडा)
१०		अस्थाइ प्रहरी चौकी तमाखे
११		अस्थाइ प्रहरी चौकी पौवाभञ्ज्याङ
१२		बस पार्क तमाखे
१३		हरित क्षेत्र, चिडियाखाना रंगेखर्क
१४		पिकनिक स्पोट- साधुटार, गुम्बाडाँडा, रंगेखर्क
१५		अन्त्योष्टि स्थल- टावर डाँडा, फुर्केडाँडा
१६		टुडीखेल- भैसेटार
१७		हाटबजार- तमाखे
१८		काउलेटार भूडेडाँडा घाट
१९		देउराली समाधि स्थल
२०		तमाखे चतुरे डाँडा समाधि स्थल
२१		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू

७. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-	रानिटार		८	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-			८	

वडा नं. ९

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ९
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	शिवा दोभान- लुम्फाबुङ- नवमिडाँडा सडक	लुम्फाबुङ बजार	लुम्फाबुङ	१क	९	पूर्व दक्षिण देउराली देखि उत्तर पश्चिम बरबोटे भञ्ज्याङ बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	शिवा दोभान- लुम्फाबुङ- नवमिडाँडा सडक	तुम्रोक	लुम्फाबुङ	६	९	तिलक बहादुर राईको जग्गा देखि पूर्व उत्तर नेत्र प्रसाद अधिकारीको जग्गा सीमाना सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	शिवा दोभान- नवमिडाँडा सडक	शिवा दोभान	लुम्फाबुङ	६क	९	शिवा दोभान पूर्व देखि शिवा खोला सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	शिवा दोभान- नवमिडाँडा सडक	तुम्बायक	लुम्फाबुङ	६क	९	बतासे डाँडाँ देखि पूर्व तुम्रोक पोखरी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	शिवा दोभान- नवमिडाँडा सडक	तुम्रोक-तल्लो हाडले- माथिल्लो हाडले-उजुरे मन्दिर-बरबोटे	लुम्फाबुङ	६क,६ग	९	तुम्रोक पोखरी देखि पूर्व तल्लो हाडले ठुलो ढुङ्गा हुदै माथिल्लो हाडले- उजुरे मन्दिर- बरबोटे भञ्ज्याङ सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	शिवा दोभान- नवमिडाँडा सडक	डाँडाँ टोल- ठाँड गाँउ-सन्त चोक-ढुङ्गे धारा	लुम्फाबुङ	६	९	बरबोटे भञ्ज्याङ देखि पूर्व ठाँड गाउँ-सन्त चोक- ढुङ्गे धारा सिद्ध देवि मा.वि. सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	तुम्रोक- शिवतप्पा-	शिवतप्पा- खाम्बिना	लुम्फाबुङ	७	९	सल्लेरी ठुलो खोल्सी देखि पूर्व दक्षिण खाम्बिना हुदै यबरा खोल्सा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

	खाम्बिना- फेमेसुवा सडक					
६	तम्रोक्- शिवतप्पा- खाम्बिना- फेमेसुवा सडक	फेमेसुवा	लुम्फाबुङ	८	९	यबरा खोल्सा देखि पूर्व दक्षिण सबागेन खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	उजुरे मन्दिर- मच्छेबुङ - शिवा खोला सडक	दशाने टोल- गणेश टोल- मच्छेबुङ	लुम्फाबुङ	२क/२ख	९	दशाने कुवा देखि उत्तर पूर्व देखि गणेश टोल हुदै मच्छेबुङ पुच्छर शिवा खोला सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	उजुरे मन्दिर - रेडक्रस भवन- हेडखलाक- काफलबोटे- गौमुखि धारा- देउराली सडक	उजुरे मन्दिर- दशाने टोल- मादिबुङ- याडसिबुङ	लुम्फाबुङ	२क/२ख	९	उजुरे मन्दिर देखि पूर्व दशादे टोल हुदै मादिबुङ देखि याडसिबुङ खोल्सा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	उजुरे मन्दिर - रेडक्रस भवन- हेडखलाक- काफलबोटे- गौमुखि धारा- देउराली सडक	हेडखलाक टोल	लुम्फाबुङ	४क/४ख	९	याडसिबुङ खोल्सी देखि उत्तर पूर्व देखि काफलबोटे खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	उजुरे मन्दिर - रेडक्रस भवन- हेडखलाक- काफलबोटे- गौमुखि धारा- देउराली सडक	तोतेक्पा- काफलबोटे- गौमुखि धारा	लुम्फाबुङ	३	९	डम्बर गोलाइ देखि पूर्व दक्षिण काफलबोटे हुदै गौमुखि धारा लायो गोलाइ सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	उजुरे मन्दिर - रेडक्रस भवन- हेडखलाक- काफलबोटे- गौमुखि धारा- देउराली सडक	कटलबारी- देउराली	लुम्फाबुङ	३	९	लायो गोलाई देखि दक्षिण देउराली सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	सन्त चोक- नेवार टार-	सन्त चोक- तेस्रो लाईन-	लुम्फाबुङ	९	९	सन्त चोक देखि पूर्व तेस्रो लाईन- ठाडो लाईन हुदै नेवार टार बरको फेद सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

	गौमुखि धारा सडक	ठाडो लाइन- नेवार टार				
१३	सन्त चोक- नेवार टार- गौमुखि धारा सडक	गौमुख धारा	लुम्फाबुङ	३	९	आस बहादुर गोलाई देखि पश्चिम लायो गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	डाँडाँ बजार- माल बाँसे- सबागेङ्ग सडक	डाँडाँ बजार- मालबाँसे- सबागेङ्ग	लुम्फाबुङ	१/८	९	मालबाँसे जाने गोलाई देखि दक्षिण मालबाँसे हुदै सबागेङ्ग खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	जोगि च्यान- सिम्बलबोटे- फेमेसुवा सडक	जोगि च्यान- सिम्बलबोटे- फेमेसुवा	लुम्फाबुङ	८	९	जोगि च्यान गोलाई देखि दक्षिण पश्चिम सिम्बलबोटे हुदै फेमेसुवा आधारभूत विद्यालय सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	डाँडाँ टोल- खाम्बिना सडक	डाँडाँ टोल- खाम्बिना	लुम्फाबुङ	१	९	सिमल बोट देखि पश्चिम खाम्बिना सुवारा खेत गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	तुम्बायक- खैरेनी- सिवातप्पा सडक	तुम्बायक- तल्लो खैरेनी- माथिल्लो खैरेनी	लुम्फाबुङ	६/७	९	तुम्बायक गोलाई देखि दक्षिण तल्लो खैरेनी हुदै माथिल्लो खैरेनीको सुर्य बहादुर सम्बाहाम्फेको तितिरिको बोट सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	तुम्बायक- खैरेनी- सिवातप्पा सडक	सिवातप्पा	लुम्फाबुङ	६/७	९	डोल्मा गोलाई देखि पूर्व दक्षिण हाबे खोल्सा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	बरबोटे भञ्ज्याङ- सल्लेरी – जैमान डाँडा सडक	बरबोटे- सल्लेरी- जैमान डाँडाँ	लुम्फाबुङ	१	९	बरबोटे भञ्ज्याङ देखि उत्तर सल्लेरी मिखोलुङ डाँडाँ देखि दक्षिण जैमान डाँडाँ ढोडेनी धारा देखि पश्चिम जन्तरे टार सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	तुनिबुङ- पुच्छारे टोल- सहकारी भवन सहायक मार्ग	तुनिबुङ- खोल्सापारी- तेस्रो लाइन- सुब्बा टोल- दशकत्ते	लुम्फाबुङ	२	९	तुनिबुङ गोलाई देखि पूर्व खोल्सापारी हुदै तेस्रो लाईन -सुब्बा टोल हुदै दशकत्ते खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२१	तुनिबुङ- पुच्छारे टोल- सहकारी भवन सहायक मार्ग	पुच्छारे- सहकारी भवन	लुम्फाबुङ	२	९	दशकते गोलाई देखि पश्चिम सहकारी भवन सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	हाडले डाँडाँ- इन्द्रचोक सहायक मार्ग	हाडले-	लुम्फाबुङ	६	९	माथिल्लो हाडले गोलाई देखि दक्षिण सल्लेरी खोल्सा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	हाडले डाँडाँ- इन्द्रचोक सहायक मार्ग	जन्तरे टार- बाल केन्द्र	लुम्फाबुङ	७	९	जन्तरे टार देखि दक्षिण इन्द्र गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	गैरी टोल- बरबोटे- हातिलुङ सहायक मार्ग	गैरी गाउँ- बरबोटे- हातिलुङ- पुच्छारेटोल	लुम्फाबुङ	८	९	देव प्रकाश गोलाई देखि पश्चिम बरबोटे हुदै हातिलुङ देखि पुच्छारटोल खयरको बोट सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	खैरेनी खोल्सा- छतिबने कुवा- पल्लो खैरेनी सहायक मार्ग	खैरेनी खोल्सा- छतिबने- पल्लो खैरेनी	लुम्फाबुङ	७	९	खैरेनी खोल्सा डोल्मा गोलाई देखि दक्षिण छतिबने हुदै पल्लो खैरेनी देविथान सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	वडा कार्यालय- दशकते सहायक मार्ग	डाँडाँ टोल- फाँजेकना- दशकते	लुम्फाबुङ	१/२	९	वडा कार्यालय भवन गेट देखि पूर्व फाँजेकना हुदै दशकतेको ढुङ्गे धारा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	ढुङ्गे धारा- ठाडो लाइन सहायक मार्ग	ढुङ्गे धारा- ठाडो लाईन	लुम्फाबुङ	९	९	ढुङ्गे धारा गोलाई देखि पूर्व ठाडो लाइन ठाडो मुलबाटो सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	ढोडेनी -ढिटार सहायक मार्ग	ढोडेनी	लुम्फाबुङ	९	९	ढोडेनी जाने गोलाई देखि दक्षिण फाल्गुनन्द गाउँपालिकाको सिमाना चुच्चे ढुङ्गा सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	तिलबारी- तल्लो हाडले सहायक मार्ग	तिलबारी- तल्लो हाडले	लुम्फाबुङ	६	९	तिलबारी गोलाई देखि पूर्व तल्लो हाडले हुदै खतिवडा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	साविक १ खाम्बिना कुम बहादुर गोलाई उत्तर सिराने डाँडाँ सहायक मार्ग	सिराने डाँडाँ,	लुम्फाबुङ	१	९	कुम बहादुर गोलाई देखि उत्तर विचिपुरे खानेपानी ट्याङ्कि सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३१	साविक १ देविथाने गोलाई हुदै दिपेन गोलाई जाने सहायक मार्ग	खाम्बिना पुच्छार	लुम्फाबुङ	१	९	देविथान गोलाई देखि उत्तर दिपेन गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	साविक ३ ततियोक्पा हुदै सिवाखोला जाने सहायक मार्ग	निरौला चोक	लुम्फाबुङ	३	९	डम्बर गोलाई देखि उत्तर पूर्व चुने दोभान सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	याम कुमार गोलाई हुदै सिवा खोला सम्म जाने सहायक मार्ग	कटुवाल बारी टोल	लुम्फाबुङ	४	९	साविक भलिवल खेल मैदान देखि उत्तर पूर्वी हुङगेनी सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	तल्लो हाडले हुदै सिद्ध कालिका आ.वि. जाने बाटो	तल्लो हाडले	लुम्फाबुङ	६	९	माथिल्लो बारी गोलाई देखि दक्षिण सिद्धकालिका आधारभूत विद्यालयको भवन सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	सभागेड फुडतुरा हुदै सिम्बलबोटे मोटरबाटो	सभागेड, फुडतुरा, सिम्बलबोटे	लुम्फाबुङ	८	९	शक्तिमान आडदेम्बेको जग्गा सीमाना देखि पश्चिम फुडतुरा हुदै सिम्बलबोटे फेमेसुवा आधारभूत विद्यालय सम्म बाटोको सिमाबाट २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	बरबोटे-सल्लेरी- मच्छेबुङ एकिकृत बस्ती आयोजना	माथिल्लो हाडले	लुम्फाबु ङ	६	९	पूर्व उत्तरमा गंगा प्रसाद राईको जग्गा सीमाना पश्चिम उत्तरमा शेर बहादुर राईको जग्गा सीमान दक्षिण पूर्वमा जस बहादुर राईको जग्गा सीमाना दक्षिण पश्चिममा साल सल्लेरी सामुदायिक वनको सीमाना

४. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सिवातप्पा खाम्चिना हुदै फेमेसुवा जानेबाटो	यबरा खोल्सी	लुम्फाबुङ	१	९	पूर्वमा गंगा प्रसाद राईको जग्गा सीमाना पश्चिममा राम कुमारी राईको जग्गा सीमाना उत्तरमा टिकाराम फुयलको जग्गा सीमाना, दक्षिणमा बल बहादुर लावतीको जग्गा सीमाना
२	कुरिडटार हुदै तल्लो हाडले जाने सडक	तल्लो हाडले	लुम्फाबुङ	६	९	पूर्वमा शेर बहादुर राईको जग्गा सीमाना, पश्चिममा डम्बरु प्रसाद घिमिरेको जग्गा सीमाना, उत्तरमा ओम खतिवडाको जग्गा सीमाना दक्षिणमा नेत्र अधिकारीको जग्गा सीमाना

५. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	उजुरे मन्दिर- मच्छेबुङ शिवा खोला सडक	शिवा खोला	लुम्फाबुङ	२/३/५/६	९	पूर्व रविन राईको जग्गा सिमाना देखि पश्चिम विक्रम तामाङको जग्गा सिमाना फिदिम नगरपालिका वडा नं. ४ सिमाना देखि दक्षिण जिवन कुमार लावतीको जग्गा सिमाना
२	देउ प्रकास गोलाई- बरबोटे- निवु खोला जाने सडक	निवु खोला हातिलुङ	लुम्फाबुङ		९	पूर्वमा राम सम्बाहाम्फेको जग्गा सिमाना देखि पश्चिममा कुम्मायक गाउँपालिकाको जग्गाको सीमाना, उत्तरमा यबर दोभान दक्षिण निवु खोला
३	देउ प्रकास गोलाई- बरबोटे- निवु खोला जाने सडक	निवु खोला (फेमेशुवा दोभान - निवु दोभान क्षेत्र)	लुम्फाबुङ		९	पूर्वमा तिलमान सम्बाहाम्फेको जग्गा - पश्चिममा कुम्मायक गाउँपालिकाको सीमाना, उत्तरमा सुर्य बहादुर सम्बाहाम्फेको जग्गा सिमाना देखि दक्षिण निवु खोला

६. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. ९	लुम्फाबुङ मावि

२		फेर्मेसुवा आधारभूत विद्यालय
३		शिद्धकालिका आधारभूत विद्यालय
४		सिवतप्पा शान्ति बाल विकास केन्द्र
५		मच्छेबुङ बाल विकास केन्द्र
६		साविक २ नं. बाल विकास केन्द्र
७		हेङ्कलाक बाल विकास केन्द्र
८		काफलबोटे बाल विकास केन्द्र
९		काफलबोटे स्वास्थ्य चौकी
१०		बरबोटे खेलमैदान
११		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

७. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साविक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-	लुम्फाबुङ		९	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-				

वडा नं. १०

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं १०
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	खुङखोला – थाङनापा – खलङ्गाटार सडक	खलङ्गा, वरकतेम्बे, मगरचेप्पा बजार	याङनाम	५	१०	मगरचेप्पा चौतारा देखि उत्तर पश्चिम वरकतेम्बे, खलङ्गा लभडाँडा फलैचा सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	खुङखोला – थाङनापा – खलङ्गाटार सडक	थाङनापा बजार	याङनाम	२	१०	खुङखोला सिमा देखि पूर्व ठूलीबर सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	पावरहाउस – पच्चिसे – थाङनापा सडक	पच्चिसे बजार	याङनाम	१	१०	नौलेबर देखि पूर्व दक्षिण देविथान सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	पावरहाउस – पच्चिसे – थाङनापा सडक	चिलिङदेन बजार	याङनाम	१	१०	पि.पि.सि. अफिस देखि दक्षिण बाल क्लब भवन सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	ढाडेनी – फासिङ्ला – खलङ्गा सडक	खलङ्गा बजार	याङनाम	३	१०	तुम्देनचोक देखि पश्चिम उत्तर इमानसिंह रंगशाला सिमा सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	तिलिङगाधारा – सेपेनी – खलङ्गाटार भित्री सडक	खलङ्गा बजार	याङनाम	५	१०	सेपेनी गोलाई देखि उत्तर पश्चिम इमानसिंह रंगशालाको पश्चिम सिमा सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	खुङखोला – थाङनापा – खलङ्गाटार सडक	थाङनापा,	याङनाम	२	१०	खुङखोला सिमा देखि उत्तर पूर्व ठूलीबर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	खुङखोला – थाङनापा – खलङ्गाटार सडक	दम्पिडबा, ढाडेनी, इतेम्बे,	याङनाम	२	१०	बाङ्गेबर देखि पूर्व ढाडेनी, इतेम्बे गोलाई सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	पावरहाउस – पच्चिसे – थाङनापा सडक	चिलिङदेन, नुनथले, सर्सिउला, सालघारी	याङनाम	१	१०	चिलिङदेन आधारभूत विद्यालयभवन देखि दक्षिण नुनथले, सर्सिउला, सालघारी नौलेबर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	थाङनापा गोलाई – खर्लुम्बा – मगरचेप्पा सडक	पदमढोका,	याङनाम	२	१०	थाङनापा गोलाई देखि उत्तर पूर्व सुवेदार चौतारा बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	थाङनापा गोलाई – खर्लुम्बा – मगरचेप्पा सडक	निगाले, खर्लुम्बा, सापनुवा, तिलिंगेधारा,	याङनाम	५	१०	निगाले सिनकौली खोल्सी देखि पूर्व खर्लुम्बा, सापनुवा, तिलिंगेधारा सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	पि.पि.सि – चिलिङदेन – आसमाने – आम्बेबुङ हेवा कोरिडोर सडक	आसमाने, फडदुरा, आम्बेबुङ,	याङनाम	१	१०	आसमाने ज्यामिरे खोल्सी देखि दक्षिण पूर्व फडदुरा, आम्बेबुङ देवीस्थान सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	ढाडेनी – फासिङ्ला – खलङ्गा सडक	ढाडेनी, फासिङ्ला,	याङनाम	३	१०	ढाडेनी तुम्देन चोक देखि दक्षिण हुँदै उत्तर फासिङ्ला हत्तकेको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
८	तालेघर – पानीघाट – फालेलुङ सडक	तालेघर, पानीघाट	याङनाम	५	१०	कुम्भकर्ण आ.वि. देखि पूर्व पानीघाट सफाबुङ खोल्सी सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
९	अनेने – लुङचोकथोबा – ढाडेनी भित्री सडक	अनेने, लुङचोक थोबा, पुछारेगाउँ, गैरीटोल, मिलडाँडा,	याङनाम	४	१०	अनेने धरखरे चौतारा देखि पूर्व लुङचोकथोबा, पुछारेगाउँ, गैरीटोल, मिलडाँडा रत्न थाम्सुहाङको घर सम्म

						बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१०	नेपालटार – लुङचोकथोबा भित्री सडक	नेपालटार, एकतेनगाउँ, लुङचोकथोबा	याडनाम	२	१०	नेपालटार राधाकृष्ण मन्दिर देखि पूर्व हस्त एकतेनको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
११	बादलचोक – आसमाने – आम्बेबुङ भित्र सडक	बादलचोक, डाँडाघर, फडदुरा, आम्बेबुङ	याडनाम	१	१०	बादलचोक देखि उत्तर डाँडाघर, फडदुरा, आम्बेबुङ देवीथान सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१२	थालाचोक – च्यानघारी – पाथिभरा भित्री सडक	थालाचोक	याडनाम	३	१०	सब्जाव कुवा देखि पश्चिम थालाचोक मंगल सिंह जवेगुको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१३	फासिङला – चेचुखाला – मगरचेप्पा भित्र सडक	फासिङला, नेम्बेकुटोल, मगरचेप्पा	याडनाम	३	१०	फसिङला गोलाई देखि पूर्व नेम्बेकुटोल, मगरचेप्पा देवेन्द्र जवेगुको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१४	कारबारीटोल – आसमाने – आम्बेबुङ भित्री सडक	कारबारीटोल, नयाँघरेटोल, आसमाने,	याडनाम	१	१०	कारबारीटोल घर्लाबोटे कुवा देखि पश्चिम नयाँघरेटोल, आसमाने जेमिरे खोल्सी सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१५	तिलिङगाधारा – सेपेनी – खलङ्गाटार भित्री सडक	तिलिङगेधार, दुदिलबोटे, साउनेपानी, सेपेनी	याडनाम	५	१०	तिलिङगाधारा देखि उत्तर दुदिलबोटे, साउने पानी, सेपेनी श्रीहाडसरुम्बाको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१६	थापाबारी – सेघागाउँ – सातघुम्ती भित्री सडक	थापाबारी, सेघागाउँ,	याडनाम	२	१०	थापाबारी राजकुलो देखि उत्तर पश्चिम सेघागाउँ सातघुम्ती सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१७	कटुकेगाउँ – फालेलुङ भित्री सडक	कटुकेगाउँ	याडनाम	४	१०	याडनाम आ.वि. देखि पूर्व कटुकेगाउँ चिवल्नी खोल्सी सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
१८	आसमाने – मोराहड – पच्चिसे भित्री सडक	आसमाने, पच्चिसे	याडनाम	१	१०	आसमाने चोलुङ आ.वि. देखि उत्तर पूर्व पच्चिसे बाँसघारी गोलाई सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

१९	मौवाबोटे – कोक्माहिम – पानीघाट भित्री सडक	मौवाबोटे, कोक्माहिम, पानीघाट	याडनाम	५	१०	खुलुम्बा मूलबाटो विन्दु देखि पूर्व मौवाबोटे, कोक्माहिम, पानीघाट साफाबुङ खोल्सी सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२०	सर्सिउला – खुङखोला – बाहिरी चक्रपथ	सर्सिउला	याडनाम	१	१०	बाल केन्द्र देखि दक्षिण सर्सिउला खुङखोला सिमा सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२१	पच्चिसे – सालघारी भित्री सडक	पच्चिसे, कमीगाउँ	याडनाम	१	१०	पच्चिसे बरको बोट देखि प्रेम टोल खेलकुद मैदान सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२२	च्यानघारी – आछामेगाउँ – एकतेनटोल भित्री सडक	आछामेगाउँ, एकतेनटोल	याडनाम	३	१०	आछामे गाउँ जेठीबर देखि दक्षिण पूर्व एकतेनटोल हस्त एकतेनको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२३	मिलडाँडा – कारबारीटोल सहायक मार्ग	मिलडाँडा, कारबारीटोल	याडनाम	४	१०	मिलडाँडा राजकुमार थाम्सुहाङको घर देखि पूर्व कारबारीटोल किर्तिमान थाम्सुहाङको घर सम्म बाटोको दाँया बाँया ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
२४	दख्खी – च्यूरीबोटे – लिम्बुनी भिर सहायक मार्ग	च्यूरीबोटे	याडनाम	२	१०	च्यूरीबोटे चौतारे कुलो जिरा पोइण्ट देखि पश्चिम पदमढोका जाने बाटो सिमा सम्म बाटोको दाँया बाँया २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू

३. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हाल को वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	पावरहाउस – पच्चिसे – थाडनापा सडक	चिलिङदेन स्यामदले	याडनाम	१	१०	पूर्व खुङखोला दोभान, पश्चिम सिम्बले खेत, उत्तर नुनथले, दक्षिण महादेव स्थान ।

४. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.		क्षेत्र	साबिक		चार किल्ला
---------	--	---------	-------	--	------------

	बाटोको सीमाबाट नाम		गाविस.	वडा नं.	हाल को वडा	
१		हेवा खोला	याडनाम	१	१०	भुतेनी, महादेवस्थान, साउने, साघुंबोटे, औलेटार
२		खुडखोला	याडनाम	१, २, ३, ४	१०	भुतेनी, साघुंबोटे, कादुरीपुल आसपास, अधिनलुङ
३		ढंगाखानी	याडनाम	१, ३	१०	सातघुम्ती, थालाचोक च्यानघारी
४		फलाम खानी	याडनाम	१	१०	पच्चिसे

५. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १०	खलङ्गाटार मा.वि., याडनाम आ.वि., सिद्धदेवी थाडनापा आ.वि., पच्चिसे आ.वि.,
२		प्रगति आ.वि., चोकलुङ आ.वि., कुम्भकर्ण आ.वि., जुनेली बाल विकास केन्द्र
३		इमान सिंह रंगशाला, थाडनापा खेल मैदान, पच्चिसे खेल मैदान
४		सुम्हालुङ डाँडा, औलेटार बनभोज स्थल
५		सिद्धदेवी मन्दिर, महादेव स्थान, वधिनलुङ, चिलिङदेन माडहिम,
६		खलङ्गाटार, सुम्हालुङ पाथिभार, पडलुङ, मुराहङ,
७		खंडखोला आर्यघाट, साउने आर्यघाट, औलेटार आर्यघाट, सिरुडाँडा समाधि स्थल
८		महादेव स्थल आर्यघाट, पच्चिसे समाधि स्थल, ठूलीबर समाधि स्थल
९		अधिनलुङ आर्यघाट, कादुरी आर्यघाट, खलङ्गा सामुदायीक बन समाधि स्थल
१०		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू

६. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	-				गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र बाहेका अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।
२	-	-				

वडा नं. ११

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं ११
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम – फालोट सडक	तृतिया	नागिन	४	११	भदौरे बाट देविथाने गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम - फालोट सडक	चुवाफुले	नागिन	१	११	धारापानी खोल्सी शिरान देखि पश्चिम दक्षिण हुँदै पूर्व धारानी खोल्सी पुछार सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	फिदिम - फालोट सडक	फेवादिनट, चम्पेटार	नागिन	२	११	फेवादिनटार यामकुमार आडवोको घर देखि पश्चिम चम्पेटार चिसापानी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	फिदिम - फालोट सडक	प्रेम टोल	नागिन	३	११	ल्यागेडाडाँ चौतारा पूर्व जिवनाथ गोलाई पश्चिम बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	फिदिम - फालोट सडक	भदौरे, तृतिया, देविथान,	नागिन	४	११	भदौरे ठाडोबाटो सिमा देखि पूर्व देवीथान सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	फिदिम - फालोट सडक	ल्यागेडाँडा, लप्सिबोटे, पौवागैरी	नागिन	४, ५	११	ल्यागेडाँडा चौतारो देखि पूर्व लप्सिबोटे, पौवागैरी काक्लिम्बा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	फेगुम्बा- सेजेपा- तृतिया- खडखोला सडक	सेजेपा, तामाङगाउँ,	नागिन	३	११	सेजेपा बरपिपल देखि पूर्व उत्तर तामाङगाउँ कुवापानी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	फेगुम्बा- सेजेपा- तृतिया- खडखोला सडक	अमले, तृतिया	नागिन	४	११	अमले एकले बर देखि पूर्व उत्तर तृतिया जिरो पोइण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

८	फेवादिन – फलाटे – पच्चीसे सडक	खमारे	नागिन	१	११	मिश्रडाँडा चौतारो देखि पश्चिम चुल्हेडाँडा आडवो चौतारो सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	फेवादिन – फलाटे – पच्चीसे सडक	फेवादिन, फलाटे, धुसेनी	नागिन	२	११	फेवादिन सल्लेरी खोल्सी देखि पश्चिम फलाटे, धुसेनी आडवो चौतारो सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	चम्पेटार - फलाटे – चुवाफुले सडक	फलाटे, चुवाफुले	नागिन	२	११	फलाटे आहाले खोल्सी देखि पश्चिम उत्तर चुवाफुले गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	अमले – आहाले – लाम्बोपा – केवाडदिन सडक	सिगिमटार, आहाले, लाम्बोपा, केवादिन	नागिन	५	११	सिगिमटार बुदिम्बा खोल्सी देखि पूर्वा आहाले, लाम्बोपा, केवादिन नरप्रसाद मेयोडबाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	बाबुङगा – तिरतिरे – गौरीगाउँ भित्री सडक	बाबुङगा, तिरतिरे, गौरीगाउँ, मिश्रडाँडा	नागिन	१	११	बाबुङगा जसविरेपाटी देखि उत्तर पूर्व तिरतिरे, मिश्रडाँडा, गौरीगाउँ बलराम एकतेनको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	चुवाफुले - बाबुङगा – तोर्सेक भित्री सडक	बाबुङगा, डाँडागाउँ ,	नागिन	१	११	बाबुङगा जसविरेपाटी देखि उत्तर झ्यागेबर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	चुवाफुले - बाबुङगा – तोर्सेक भित्री सडक	डाँडागाउँ, तोर्सेप	नागिन	४	११	झ्यागेबर देखि पूर्व तोर्सेप चँदारागोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	तामाङगाउँ - खयरबोटे- केवारे- कृषि सडक	तामाङ गाउँ, खयरबोटे, आमबोटे,	नागिन	३	११	तामाङगाउँ गोलाई देखि पूर्व खयरबोटे, आमबोटे बुदिम्बा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	तृतिया - अमले- आम्फाचुम – आहाले भित्री सडक	तृतिया,अमले, आम्फाचुङ, तेङगाबुङ,	नागिन	३, ४	११	तृतिया शुक्विर वि.क.को घर देखि पूर्व आम्फाचुङ, काक्लिम्बा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	पिपलबोटे - आहाले- पंचमीघाट सडक	डाँडागाउँ, ज्यामिरबोटे, आहाले, केवानदिन	नागिन	५	११	सिद्धदेवी मा.वि. ग्राउण्ड सिमा देखि दक्षिण ज्यामिरबोटे, आहाले, लाम्बोपा, केवादिन नर प्रसाद मेयोडबाको सम्म बाटोको सिमाबाट भिर बाहेक दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१८	पिपलबोटे - आहाले- केवानदिन -पंचमीघाट सडक	डाँडागाउँ, ज्यामिरबोटे, आहाले, केवानदिन	नागिन	५	११	सरकारी कुलो देखि दक्षिण नरप्रसाद मेयोडबाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	चिलाउनेडाडाँ – ढोडेनी – लप्सिबोटे भित्री सडक	ढोडेनी, भटाङ्गेगाउँ, लप्सिबोटे	नागिन	४	११	देवीथान खोल्सी देखि उत्तर भटाङ्गेगाउँ, लप्सीबोटे चन्द्र तावाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	धुसेनी -चुले डाँडा- दोभान वाहिरी चक्रपथ	धुसेनी, दोभान	नागिन	२	११	धुसेनी जिरो पोइण्ट देखि पश्चिम चुलेडाँडा मन्दीर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	धुसेनी -चुले डाँडा- दोभान वाहिरी चक्रपथ	दोभान	नागिन	१	११	डिगम्बर जबेगुको घर देखि पश्चिम फेमे सिमा सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	आम्फाजुम - आमबोटे- पाँचेदोभान भित्री सडक	आम्फाचुम, आमबोटे	नागिन	३	११	आम्फाचुम बरको रुख देखि दक्षिण आमबोटे सिंहकालिका देवस्थल सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	तोर्सेक - डाडाँ मन्दिर- तृतिया भित्री सडक	तोर्सेक, तृतिया	नागिन	४	११	तोर्सेक भन्ज्याङ देखि उत्तर पूर्व तृतिया जिरो पोइण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	फेवादिन- भदौरे - सागुबोटेघाट भित्री सडक	फेवादिन, भदौरे	नागिन	२	११	फेवादिन चन्द्र बहादुर वि.क. को घर देखि पश्चिम फेवादिन प्रा.वि. सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	फेवादिन- भदौरे - सागुबोटेघाट भित्री सडक	भदौरे	नागिन	२	११	डुम्रेखोल्सी देखि पश्चिम भदौरे खारखानी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	भदौरे – सल्लेरी – कुवापानी भित्री सडक	सल्लेरी , कुवापानी	नागिन	४	११	सल्लेरी छवि अधिकारीको घर देखि पूर्व कुवापानी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	ठुलोबर- सेलेजुड भित्री सडक	सेलेजुड	नागिन	४	११	जामुनेखोल्सी देखि पूर्व उत्तर सेलेजुड महेन्द्र नेउपानेको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	ठुलोबर- घोस – बाबुङगा भित्री सडक	बाबुङगा, घोसगाउँ,	नागिन	४	११	बाबुङगा गौरीमान गोलाई देखि उत्तर पूर्व घसगाउँ तुला आडबोको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२९	फेवादिनटार- साँघुबोटे घाट भित्री सडक	फेवादिनटार	नागिन	२	११	फेवादिन याम कुमार आडबोको घर देखि पश्चिम दक्षिण खगेन्द्र थापाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	बाबुङ्गा- बिमिरे- गौरीगाँउ- भित्री सडक	बिमिरे, गौरीगाँउ	नागिन	१	११	विमिरे घाटे गोरेटो सिमा देखि उत्तर दक्षिण गौरीगाँउ बलराम एकतेनको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	आहाले- फलाटे- साँघुबोटेघाट भित्री सडक	आहाले, फलाटे,	नागिन	२	११	आहाले जिरो पोइण्ट देखि दक्षिण नरबहादुर घिमिरेको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	काक्लिम्बा-मादले याक्सा- केवानदिन भित्री सडक	केवानदिन,	नागिन	५	११	काक्लिम्बा खोल्सी पूर्व केवानदिन नर मेयडवाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	सेजेपा – बान्द्रे - फेवादिन भित्री सडक	फेवादिन	नागिन	२	११	फेवादिन प्रेम आडबोको घर देखि पूर्व हेटनारायण श्रेष्ठको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	सेजेपा – बान्द्रे - फेवादिन भित्री सडक	सेजेपा	नागिन	३	११	कागते खोल्सी देखि पूर्व सेजेपा याम श्रेष्ठको गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	सेजेपा - वल्लोटार- भट्टराईटोल भित्री सडक	सेजेपा, वल्लोटार भट्टराईटोल	नागिन	३	११	सेजेपा आ.वि. देखि पश्चिम उत्तर हुँदै भट्टराई गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३६	नेपालेडाडौँ – तिरतिरे – खडखोला भित्री सडक	तिरतिरे	नागिन	१	११	तिरतिरे खोल्सी देखि उत्तर पूर्व रविलाल थाम्सुहाडको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३७	सिगिमटार- ज्यामिरबोटे - डाँडागाउँ भित्री सडक	सिगिमटार, ज्यामिरबोटे	नागिन	५	११	सिगिमटार चौतारो देखि पूर्व ज्यामिरबोटे, काभ्राबोटे जिरो पोइन्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३८	तेङ्गाबुङ – सिगिमटार – पौवागैरी भित्री सडक	तेङ्गाबु, सिगिमटार, भैसीपाला, दुङ्गरे, पौवागैरी	नागिन	५	११	तेङ्गाबु खोल्सी देखि उत्तर सिगिमटार, भैसीपाला, दुङ्गरे, पौवागैरी रेडक्रस भवन सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३९	जोगीबर- कालिका मन्दिर- घोष भित्री सडक	घोष	नागिन	४	११	घोष तुला आडबोको घर देखि कालिका मन्दिर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरू चार किल्ला तोकी आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिनेछ ।

क्र.सं.	नजिको बाटोको नाम	क्षेत्र /परिवार संख्या	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	सेजेपा – खमारे – पच्चिसे सडक	खमारे /१७	नागिन	१	११	पूर्व उत्तरमा सिमलबोटे सम्तेको घर, पश्चिममा उत्तरमा दिल वहादुर आडबोको घर, दक्षिण पूर्वमा गोपाल रम्तेलको घर, दक्षिण पश्चिम फेवादिन खमारे सडक सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	सेजेपा – खमारे – पच्चिसे सडक	धुसेनी /१०	नागिन	२	११	पूर्व उत्तरमा गोविन्द आडबोको घर, पश्चिम उत्तर मनकुमार दर्जीको घर, दक्षिण पूर्वमा अमर दर्जीको घर, दक्षिण पश्चिममा भगिमान दर्जीको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	फिदिम – फालोट सडक	बाबुङ्गा/२०	नागिन	१	११	पूर्व उत्तरमा प्रेमनारायण खतिवडाको घर, पश्चिम उत्तरमा याक्सा घरेको घर, दक्षिण पूर्वमा चन्द्र एकतेनको ऐकतेनको घर, दक्षिण पश्चिममा यम कुमार याडबोको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	फिदिम – फालोट सडक	फेवादिन बाटो उत्तर / १४	नागिन	२	११	पूर्व उत्तरमा हेमकर्ण कार्कीको घर, पश्चिम उत्तरमा मचिन्द्र आडबोको घर, दक्षिण पूर्वमा डम्बर कठेतको घर, दक्षिण पश्चिममा चुडाकर्ण राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	फिदिम – फालोट सडक	फेवादिन बाटो दक्षिण / १०	नागिन	२	११	पूर्व उत्तरमा भोलानाथ थापाको घर, पश्चिम उत्तरमा लिलाराज थापाको घर, दक्षिण पूर्वमा तुलसी थापाको घर, दक्षिण देवी बुढाथोकीको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	फेगुम्बा – सेजेपा – तृतीया सडक	सेजेपा / १०	नागिन	३	११	पूर्व उत्तरमा देवी श्रेष्ठको घर, पश्चिम उत्तरमा अम्बिका नेउपानेको घर, दक्षिण पूर्वमा

						साउने खोल्सी, दक्षिण पश्चिममा टारी डिल सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	आम्फचुङ – आमबोटे – पाचेदोभान भित्री सडक	आमबोटे / १०	नागिन	३	११	पूर्व उत्तरमा आम्फाचुम बरको रुख, पश्चिम उत्तरमा पाँचेदोभान खोल्सि दक्षिण पूर्वमा .सिद्धकालिका देवीथान दक्षिण पश्चिममा बुदिम्बा खोल्सी सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	अमले – आम्फाचुङ – आहाले भित्री सडम	आम्फाचुङ / १०	नागिन	३	११	पूर्व उत्तरमा खुम बहादुर मेयोडबाको घर, पश्चिम उत्तरमा रुप कुमार मेयोडबाको घर दक्षिण पूर्वमा धनसेर मेयोडबाको घर दक्षिण पश्चिममा कृष्ण प्रसाद मेयोडबाको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	अमले – आम्फाचुङ – आहाले भित्री सडम	अमले / १२	नागिन	४	११	पूर्व उत्तरमा अर्जुन सुवेदिको घर पश्चिम उत्तरमा दुर्गा भट्टराइको घर दक्षिण पूर्वमा दुगा राइको दक्षिण पश्चिममा तिल बहादुर तामाङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	फिदिम – फालोट सडक	डाडागाउँ / १५	नागिन	४	११	पूर्व उत्तरमा नन्दिकेशर अधिकारीको घर, पश्चिम उत्तरमा सुकराज आडबोको घर दक्षिण पूर्वमा चेतन खतिवडाको घर दक्षिण पश्चिममा मुक्ति गौतमको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	चिलाउनेडाँडा – ढोडेनी – लप्सीबोटे भित्री सडक	ढोडेनी / १२	नागिन	४	११	पूर्व उत्तरमा चन्द्र तावाहाङको घर, पश्चिम उत्तरमा आइतराज बिकको घर दक्षिण पूर्वमा पदम बहादुर मेयोडबाको घर दक्षिण पश्चिममा देवी अधिकारीको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	सिगिमटार – पौवागैरी भित्री सडक	दुङ्घरे / १८	नागिन	५	११	पूर्व उत्तरमा रेडक्रस भवन, पश्चिम उत्तरमा रोषन मेयोडबाको घर दक्षिण पूर्वमा नरबिर मेयोडबाको घर दक्षिण पश्चिममा जस बहादुर मेयोडबाको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	पिपलबोटो – आहाले – पन्चमीघाट सडक	आहाले / २५	नागिन	५	११	पूर्व उत्तरमा रन बहादुर तावाहाङको घर., पश्चिम उत्तरमा खड्ग बहादुर तावाहाङको घर दक्षिण पूर्वमा भिम राइको घर दक्षिण

						पश्चिममा रबिन मेयोडबाको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	चुवाफुले – बिमिरे – गैरीगाँउ भित्री सडक	बिमिरे / १०	नागिन	१	११	पूर्व उत्तरमा नेत्र जड मिश्रको घर, पश्चिम उत्तरमा बाघदल एकतेनको घर दक्षिण पूर्वमा कमल मिश्रको घर दक्षिण पश्चिममा गुम बहादुर एक्तेनको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	सेजेपा – फलाटे – पच्चिसे भित्री सडक	फलाटे / १४	नागिन	२	११	पूर्व उत्तरमा सन्तोष राईको घर, पश्चिम उत्तरमा हर्क बिर आडबोको घर दक्षिण पूर्वमा हरि थापाको घर दक्षिण पश्चिममा लक्ष्मण आडबोको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	बाबुडगा – नेपालडाँडा - गैरीगाउँ	तिरतिरे / ११	नागिन	१	११	पूर्व उत्तरमा रोषन बिकको घर, पश्चिम उत्तरमा रबिलाल थाम्सुहाडको घर दक्षिण पूर्वमा पदम मिश्रको घर दक्षिण पश्चिममा नेत्र जड मिश्रको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु

४. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	एकीकृत बस्ती योजनाको नाम	साबिक		हाल को वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		चम्पेटार एकीकृत बस्ती विकास योजना	नांगिन	२	११	पूर्वमा: डाक प्रसाद आडबोको घर छेउको धारापानि खोल्सा पश्चिममा: चम्पेटार मन्दिर उत्तरमा: हड्स बहादुर आडबोको पुरानो घर दक्षिणमा: चम्पेटार फलाटे जाने भित्री सडक
२		तामाङ गाउँ एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	नांगिन	३ र ४	११	पूर्वमा: देवाधारा पश्चिममा: कार्तिके खोल्सी भिर पाखा खण्ड बाहेकका जग्गाहरु उत्तरमा: यलम्बर खेल मैदान दक्षिण: फेमेसिबुबा सिचाइ कुलो साउने खोल्सी सिरान र पाँचेखोल्सी क्षेत्रका भिर पाखा बाहेक
३		आहाले एकीकृत बस्ति विकास आयोजना	नांगिन	५	११	पूर्वमा: आइतबारे खोल्सी पश्चिममा: काकिलम्बा खोल्सी उत्तरमा: डाडाँगाउँ दक्षिणमा : लाम्बोपा

५. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१						

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१		फेमेखोला	नागिन	३, २, ५	११	पंचमी घाटदेखी हेवा दोभान
२		हेवाखोला	नागिन	१	११	खडखोला दोभान देखी हेवा दोभान सम्म
३		खडखोला	नागिन	४ र १	११	मोटेखोल्सी दोभान देखी खडखोला दोभान सम्म
४		लिखुरेडाँडा ढुंगाखानी	नागिन	२	११	साठीचुले सामुदायिक बल्क नं. ४ लिखुरेडाँडा बन क्षेत्र
५		पाँचेदोभान	नागिन	६ ग	११	पूर्व बुदिम्बाखोल्सी, पश्चिम पाचेदोभान खोल्सी, अम्बोटे खरबारी, दक्षिणमा फेमेखोला

७. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. ११	मनापजुम यलम्बर खेल मैदान
२		पंचमी मलामी बिश्रामलय
३		जनचेतना आ वि क्षेत्र सिगिमटार
४		सिहसिद्ध आ वि फेवादिन
५		कालिका मा वि क्षेत्र बाबुङगा
६		तृतिया आ वि क्षेत्र तृतिया
७		सेजेपा आ वि क्षेत्र सेजेपा
८		कस्तुरी आ वि क्षेत्र आहाले
९		केवानदिन बाल बिकास केन्द्र केवानदिन
१०		पाथीभरा आधारभुत विद्यालय परिसर फलाटे
११		पंचकन्या आ वि खमारे क्षेत्र
१२		११ नं वडा कार्यालय
१३		नेपाल रेडक्रस सोसाइटी उपशाखा भवन आहाले

१४		पुरानो प्रहरी चौकी परिसर
१५		नेपाल रेडक्रस सोसाइटी उपशाखा भवन सेजेपा
१६		आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्र तृतिया परिसर
१७		सामुदायिक महिला कृषि भवन तृतिया
१८		साँघुबोटेघाट
१९		फेगुम्बाघाट
२०		पाचेदोभानघाट
२१		सति चिहान क्षेत्र बाबुङ्गा, (गुएत्रो छेक्ने दुङ्गा बाबुङ्गा), लालिगुरास संरक्षण क्षेत्र

८. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१	-	-	नांगिन	१,२,३,४,५,	११	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका	
२	-	-				जोखिम क्षेत्र वाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।	

वडा नं. १२

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं १२
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

सामूहिक रूपमा बस्तु वा सेवाको खरिद बिक्री हुने, व्यापारिक, व्यवसायिक र मनोरञ्जन स्थल रहेको, निजी शिक्षा स्वास्थ्य, सञ्चार, लगायत सेवा उपलब्ध गराउने, यन्त्र उपकरण मर्मत सम्भार वा सफा गरिने भण्डारण गरिने, व्यवसायिक क्रियाकलापको लागि पूर्वाधार उपलब्ध भएको, सरकारी सार्वजनिक वा निजी क्षेत्रले सेवा प्रदान गर्ने र पर्यटकीय गतिविधिमा उपयोग भएको घर, टहरा, गोदाम वा सो प्रयोजनको लागि निम्न अनुसार व्यवसायिक क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिनेछ ।

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम-फालोट सडक	डेरी बजार,	नांगिन	६	१२	पुरानो एकादश हाट पूर्व देखि काफ्ले डेरी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	फिदिम-फालोट सडक	पिपलबोटे, मिलनचोक	नांगिन	९	१२	छापे गैरी देवीथान पूर्व दक्षिण मिलन चोक गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

कृषि उपजको रेखदेख, भण्डारण तथा प्रशोधन, पशु पालन वा उद्योग कल कारखाना सञ्चालनको प्रयोजन बाहेक नागरिक आवासको रूपमा प्रयोग भएको भवन, अपार्टमेन्ट, घर, टहरा, बगैँचा चौर, आँगन, व्यक्तिगत बाटो, ग्यारेज, पार्किङ स्थल, गोठ चर्पी र सो प्रयोजनको लागि प्रयोग हुने आवश्यक न्यूनतम भौतिक पूर्वाधार सडक, विधुत, खानेपानी वा ढल निकास लगायतको व्यवस्था भएको क्षेत्रमा रहेका र भविष्यमा न्यूनतम भौतिक पूर्वाधारको विकास हुने जग्गाहरु तपसिल अनुसार आवास क्षेत्रमा वर्गीकृत हुने छन् ।

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हाल को वडा	चार किल्ला
			गाविस	वडा नं.		
१	फिदिम-फालोट मोटरबाटो	छापेगैरी, पिपल बोटे, मिलनचोक, जर्गिगे, ओमचोक	नांगिन	६/८/९	१२	छापे-बरबोटे देवस्थल देखि उत्तर पूर्व पिपलबोटे हुदै मिलन चोक, जर्गिगे ओमचोक कोकामाड खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ५० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	पिपलबोटे, मिलडाडा, बुधुक, बयक, फेजुङ्ग, पौवाभञ्ज्याङ सडक	पिपलबोटे, मिनडाडा,	नांगिन	६/९	१२	पिपलबोटे स्वास्थ्य चौकी पूर्व मिलडाँडाँ बगर खोल्सो सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३	पिपलबोटे,मिलडाडा,बुधुक,बयक,फेजुङ्ग,पौवाभञ्ज्याङ सडक	बुधुक बिचटोल,बयक,साठीमुरेटोल	नांगिन	७	१२	छाङछगे खोल्सी दक्षिण बयक हुदै साठीमुरेटोल सिस्ने खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	मिलडाडा-साचाकाटार डेरी सडक	सिवुवाटोल,मन्दिरटोल,चापागाई टोल	नांगिन	६	१२	मिल गोलाई देखि पूर्व मन्दिर टोल हुदै चापागाई टोल धनवर्ने डाँडाँ पानि ट्यांकि सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	मिलडाडा,दुलालगाउ,फुलबारी,मालवासे सडक	रिमालटोल,दुलालटोल,फुलबारी,मालवासे टोल	नांगिन	६	१२	मिल गोलाई देखि पूर्व दक्षिण हुदै दुलालटोल-फुलबारी- मालबासे आइतबारे खोल्सा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	दुलालगाउ-दाहाल गाउँ-आहाले सडक मोटरबाटो	दाहालटोल ,	नांगिन	६	१२	सिरिसे स्कुल भवन देखि पश्चिम दाहाल गाउ आइतबारे खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	लालबहादुर रिमाल को देखि खतिवडा टोल सडक	खतिवडा टोल	नांगिन	६	१२	लालबहादुर रिमालको देखि खतिवडा टोल खडकको विन्दु देखि पश्चिम झुतुङ्गे खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	पिपलबोटे-आहाले , पंचमी सडक	पिपलबोटे	नांगिन	६/९	१२	पिपलबोटे आहाले पंचमी सडक शुरु विन्दु देखि पूर्व झुतुङ्गे खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	९ नं. मिल - मन्दिर सडक	मिलटोल ,कडेलटोल कडेलटोल	नांगिन	६/९	१२	मिलगोलाई देखि पूर्व मिलटोल- कडेल टोल हुदै कडेलटोल मन्दिर सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	मिलनचोक साउने-साचाकाटार सडक - कुवा सडक	आचार्यटोल , काफ्लेटोल,सिवुवाटोल	नांगिन	६/९	१२	मिलन चोक कालोपत्रे पूर्व आचार्यटोल -काफ्लेटोल हुदै सिवुवाटोल जौघाँस खराने खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	पुरानो एकादसी बजार – आहालडाडा खराने खोला सडक	चापागाई टोल-रिमालगाँउ	नांगिन	६/७	१२	पुरानो एकादसी बजार आहालडाडाँ खराने खोला सडकको शुरु विन्दु देखि पूर्व खराने खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१२	आकासे- गुम्बा-बतासे- गुरुवाले सडक	गुम्बाटोल, भोटेगाँउ, बतासे	लुवाफू /नांगिन	१क/ २ढ	१२	कोकामाड खोल्सी देखि पूर्व गुम्बा हुदै-भोटेगाँउ- बतासे रमिते ढुंगा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	देवीथान - तिनटाटने, लाली -बतासे सडक	लालिटोल	नांगिन	८	१२	बोझोघारी कुवापानी देविथान देखि पूर्व लाली हुदै बतासे रमिते ढुंगा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	चोक्ती - ढिकुटी सडक	भोटेगाँउ, ढिकुटी	नांगिन	८	१२	चोक्ति खोल्सी देखि पूर्व भोटेगाँउ- ढिकुटी खानेपानी रिजर्व ट्याङ्की सम्म बतासे रमिते ढुंगा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	डेरी बजार – याक्सुम्बा- सेपेनी – छापेगौरी सडक	याक्सुम्बा टोल, सेपेनी, छापेगौरी	नांगिन	८/९	१२	डेरी बजार – याक्सुम्बा-सेपेनी –छापेगौरी सडक शुरू विन्दु देखि पश्चिम याक्सुम्बा टोल-सेपेनी हुदै छापेगौरी पच्चा गौरी देवीथान सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	याक्सुम्बा मिश्रगाउँ हुदै कालोपत्रे जोड्ने सडक	मिश्र /खनाल गाउँ	नांगिन	८	१२	याक्सुम्बा नुनथले खोल्सी देखि पश्चिम मिश्रखनालगाँउ (याक्सुम्बा मिश्रगाउँ हुदै कालोपत्रे जोड्ने सडक) को अन्तिम विन्दु कालोपत्रे सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	डेरी बजार - याक्सुम्बा सुर्केनागी सडक	याक्सुम्बा, न्यौपाने टोल	नांगिन	८	१२	डेरी बजार -याक्सुम्बा सुर्केनागी सडक शुरू विन्दु देखि कालोपत्रेदेखि पश्चिम याक्सुम्बा हुदै न्यौपाने टोल कोकामाड खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	छापे पंचमी समिति गोलाइ सडक	छापेडाँडा, पंचमी, समिति गोलाइ टोल	नांगिन	९	१२	पच्चा गौरी देविथान देखि उत्तर छापेडाँडा – पंचमी हुदै समिति गोलाइ सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	पंचमी -प्रहरी चौकी सडक	चौकी टोल		९		नांगिन अस्थाई प्रहरी चौकि भवन देखि उत्तर चौकी टोल हुदै पंचमी धारा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	क्रसर खत्रीगाउँ पंचमी सडक	खत्रीगाउँ	नांगिन	९	१२	क्रसर कालोपत्रे देखि पश्चिम खत्रीगाँउ हुदै पंचमी धारा सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	पैराटार - देउराली कडेलगाँउ सडक	देउराली टोल	नांगिन	९	१२	पंचमी धारा देखि (पश्चिम देउराली टोल पैराटार देउराली कडेलगाँउ) सडकको अन्तिम विन्दु सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२२	पैराटार न्यौपाने टोल -देउराली सडक	न्यौपाने टोल	नांगिन	९	१२	पैराटार खोल्सी देखि पश्चिम न्यौपाने टोल देउराली सम्म बिन्दु सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	पुरानो एकादसी बजार सिवालय मन्दिर हुदै फलाटे डाँडा पर्यटन मार्ग	डाँडा आचार्य टोल	नांगिन	९	१२	पुरानो एकादसी बजारको कालोपत्रे देखि पश्चिम ज्ञानध्वनि शिवालय मन्दिर सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	मिलन चोक खेल मैदान कालोपत्रे सम्मको सडक	कडेलटोल	नांगिन	६/९	१२	मिलन चोक कालोपत्रे देखि पूर्व उत्तर कडेलटोल खेलमैदान हुदै पुरानो एकादशी बजारको कालोपत्रे सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	खुडलिङबोटे- सिरुवारी - निवारे भित्रि सडक	सिरुवारीटोल	नांगिन	७	१२	खुडलिङबोटे ओखरबोट देखि पूर्व उत्तर सिङझाङ्गे खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	साउनेपानी निभारे - निगाले-पंचमी भञ्ज्याङ सहायक मार्ग	निभारेटोल	नांगिन	७	१२	सिङझाङ्गे खोल्सी देखि पूर्व निभारेटोल फ्यारफारे खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	सिङजागे- सुगुरे-खेतधारी पंचमी सहायक मार्ग	बुदुक पुच्छारटोल, खेतधारी, श्यालधारीटोल	नांगिन	७	१२	सिङझाङ्गे खोल्सी देखि दक्षिण पूर्व बुदुक पुच्छारटोल हुदै- खेतधारी हुदै श्यालधारी टोल ज्यामिरे गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	डेरी बजार- सिवुवा टोल- बिसाउने सहायक मार्ग	सिवुवा टोल,	नांगिन	७	१२	डेरी बजार-सिवुवा टोल- बिसाउने सहायक मार्गको शुरु बिन्दु कालोपत्रे देखि पूर्व बिसाउने गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२९	न्यौपाने घर - खराने खोल्सो- बरडाँडाँ सहायक मार्ग	लम्बाटोल	नांगिन	७	१२	न्यौपाने गोलाई देखि पूर्व लम्बाटोको लम्बा गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३०	खराने खोल्सा- बाटामुनी जोड्ने सहायक मार्ग	बाटामुनी टोल	नांगिन	७	१२	खराने खोल्सी देखि पश्चिम उत्तर बाटामुनि टोल हुदै (खराने खोल्सा-बाटामुनी जोड्ने सहायक मार्ग) को अन्तिम विन्दु सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	डेरी बजार- बिजुवा गाँउ - विसाउने सडक	बाटामुनि टोल, विजुवा गाँउ,	नांगिन	७	१२	डेरी बजार कालो पत्रे देखि पूर्व बाटामुनि टोल – विजुवा गाउँ हुदै बिराउने गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	जरिङ्गे - बिसाउने- ढाँपटार - बतासे सडक	जरिङ्गे, चाम्लिङ टोल, चापबोटे, ढाँपटार, भोटेगाँउ डिकुटी, बतासे	नांगिन	८	१२	जरिङ्गे -बिसाउने- ढाँपटार -बतासे सडक शुरु विन्दु फुलबारी देखि जरिङ्गे- चाम्लिङ टोल हुदै चापबोटे - ढाँपटार भोटेगाँउ, डिकुटी हुदै बतासे पाथिभरा मन्दिर सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	जर्सिङ्गे चाँपबोटे- गुसारे-ढापटार सडक	चाँपबोटे, थुलुङ टोल	नांगिन	८	१२	जर्सिङ्गे चाँपबोटे-गुसारे-ढापटार सडक शुरु विन्दुबाट चापबोटे हुदै थुलुङ टोल ढापटार गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	बिसाउने - जेभाले-पंचमी सडक	बिसाउने टोल, सिवुवा टोल	नांगिन	७/८	१२	नारदमणि गोलाईबाट पूर्व मादेवथान मन्दिर सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	ओमचोक - गुरासे-ढापटार सडक	बृखेडाँडा टोल, गुराँसे टोल	नांगिन	८	१२	ओमचोक -गुरासे-ढापटार सडक शुरु विन्दु कालो पत्रे देखि पूर्व बृखेडाँडा हुदै गुराँसे टोल ढापटार गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३६	साँचाकारटार- जौघास सडक	सिवुवाटोल	नांगिन	६	१२	साँचाकारटार खोल्सी पूर्व जौघास खराने खोल्सी सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३७	मिलन चोक - कडेलगाँउ- डोल सडक	कडेलगाँउ , खत्रिगाँउ	नांगिन	९	१२	मिलन चोक -कडेलगाँउ-डोल सडक शुरु विन्दु कालोपत्रे देखि पश्चिम कडेलगाँउ हुदै खत्रिगाँउ डोल गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३८	फुलवारी- काफ्ले गाउँ बृखेडाँडा सडक	जरिङ्गे, बृखेडाँडा	नांगिन	८	१२	फुलवारी-काफ्ले गाउँ बृखेडाँडा सडक शुरु विन्दु कालोपत्रे देखि उत्तर पूर्व बृखेडाँडा गोलाई सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३९	जेभाले निगाले भित्र सडक	निगाले	नांगिन	७	१२	जेभाले निगाले भित्र सडकको शुरु विन्दुबाट निगाले तामाङगाँउको जेभाले निगाले भित्र सडकको अन्तिम

						विन्दु सम्म बोटोको सिमाबाट ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरू
--	--	--	--	--	--	---

३. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरू चार किल्ला तोकरी आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिनेछ ।

क्र.सं.	नजिको बाटोको नाम	क्षेत्र /परिवार संख्या	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	पिपलबोटे – मिलडाँडाँ- बुदुक सडक	सिरिसे टोल	नांगिन	६	१२	पूर्व उत्तरमा विरुवाघारी बनबाँस पश्चिम उत्तरमा घम प्रसाद अधिकारको मिल दक्षिण पूर्वमा सर्ण तावहाडको जग्गा दक्षिण पश्चिममा सिरिसे आधारभूत विद्यालयको भवन सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	मिलडाँडा -मन्दिर डेरी बजार सडक	भुवान टोल	नांगिन	६/७	१२	पूर्व उत्तरमा पुन्य प्रसाद गौतमको जग्गा सीमाना पश्चिम उत्तरमा बल भद्र ढुङ्गानाको जग्गा सीमाना दक्षिण पूर्वमा रमेश गौतमको जग्गा सीमाना दक्षिण पश्चिममा देवी रिमालको जग्गा सीमाना सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू

४. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	गुम्बा बतासे एकिकृत बस्ति विकास आयोजना	गुम्बा, बतासे	नांगिन	८	१२	पूर्व उत्तरमा रमिते ढुंगा पश्चिम उत्तरमा बागेन्द्र जवेगुको जग्गा सीमाना दक्षिण पूर्वमा जेभाले जानेबाटो दक्षिण पश्चिममा डिडमा च्याङछ्युप छ्योलिङ सम्म
२	ज्ञान ध्वनी मन्दिर आहाल डाँडाँ एकिकृत बस्ति विकास आयोजना	फालोट- देउराली - आहालडाँडाँ	नांगिन	६/९	१२	पूर्व उत्तरमा नांगिन माविको भवन पश्चिम उत्तरमा देउराली डाँडाँ खत्रीगाँउ घुम्ती दक्षिण पूर्वमा आहालडाँडाँ देवीथान दक्षिण पश्चिममा पञ्चमी आधारभूत विद्यालय भवन सम्म
३	पिपलबोटे साँचाकाटार निलकण्ठ मन्दिर	शिवुवा टोल	नांगिन	६/९	१२	पूर्व उत्तरमा निलकण्ठ मन्दिर पश्चिम उत्तरमा ९ नं मिल दक्षिण पूर्वमा

	एकिकृत बस्ति विकास आयोजना					साँचाकाटार कुवा दक्षिण पश्चिममा स्वास्थ्य चौकी भवन सम्म
--	------------------------------	--	--	--	--	--

५. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	जिरिङगे - विसाउने- ढापटार सडक	बोझोघारी (चिया प्रशोधन केन्द्र)	नांगिन	८	१२	पूर्वमा देविथान गोलाई पश्चिममा ददिराम बाँस्कोटाको जग्गा सिमाना, उत्तर ददिराम बाँस्कोटाको जग्गा सिमाना दक्षिणमा छत्र बाँस्कोटाको जग्गा सिमाना
२	फिदिम फालोट सडक	गुफाडाँडाँ (क्रसर)	नांगिन	९	१२	पूर्वमा पुन्य प्रसाद दुलालको जग्गा सिमाना पश्चिममा कर्ण बहादुर कडेलको जग्गा सीमाना, उत्तरमा राम नाथ आर्चायको जग्गा सीमाना, दक्षिणमा फिदिम फालोट सडक
३	फुलबारी- बिसाउने- ढापटार- बतासे सडक	लाली बतासे लोक्ता, अर्गेली उत्पादन प्रशोधन क्षेत्र	नांगिन	८	१२	पूर्वमा बतासे रमिते ढुङ्गा पश्चिममा पर्सु राईको जग्गा सीमाना सम्म उत्तरमा बागेन्द्र हाड जवेगुको जग्गा सीमाना दक्षिणमा विस्ट गोलाई

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	-	सिवुवा खोला	नांगिन		१२	बतासे पाथिभरा मन्दिर दक्षिण चाँचले दोभान सम्म

७. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १२	सिद्ध देवी माध्यमिक विद्यालय (पिपलबोटे)
२		नांगिन माध्यमिक विद्यालय (पुलभञ्ज्याङ)
३		संक्रान्ति आधारभूत विद्यालय (भोटेगाँउ)
४		बुदुक आधारभूत विद्यालय (बुदुक)
५		पंचमि आधारभूत विद्यालय (खत्रीगाँउ)
		सिरिसे विद्याज्योति आवि सिरिसे

६		डिडमा च्याङछ्युप छ्योलिङ गुम्बा विद्यालय (भोटेगाँउ)
६		आजभोलि हाटबजार (पुलभञ्ज्याङ्ग)
७		पंचमी घाट, चाँचले घाट, बौद्ध घाट भोटेगाँउ, बृर्खडाँडाँ घाट, संक्रान्ति डाँडाँ कपुर थान क्षेत्र, मोति खोल्सी, रातमाटे डाँडाँ, खड्खोला घाट
८		बतासे डाँडाँ (बतासे)
९		ढाँपटार खेल मैदान, प्रगतिशिल खेल मैदान, बुदुक खेलमैदान,
१०		स्वास्थ्य चौकी (पिपलबोटे)
११		गाउँघर क्लिनिक (जरिङ्गे) गाउँघर क्लिनिक (बुदुक)
१२		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

८. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१	-	-	नांगिन	१-९	१२	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र वाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।	

वडा नं. १३

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं १३

भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम शिवालय – लुङरुपा सडक	शिद्धेश्वर बजार	लुङरुपा	८	१३	शिद्धेश्वर मा.वि. देखि पूर्व हिटिधार सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	पौवाभञ्ज्या – पञ्चमी वाहिरी चक्रपथ	पञ्चमी बजार	लुङरुपा	१	१३	मनभुङे डाँडा देखि पश्चिम पधेरी गैरा सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	शिद्धेश्वर – वडा कार्यालय – सुम्नीमा सडक	तोरीबारी बजार	लुङरुपा	३	१३	वडा कार्यालय देखि पूर्व जुगेदुंगा सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	टिम्बुरे	लुङरुपा	९	१३	त्रिवेणी देभान देखि दक्षिण दंगाले माइलाको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	फेजुङ / सिउरेनी/ जौबारी	लुङरुपा	८	१३	हिटिधार देखि पूर्व मगरगाउँ रामचन्द्र मगरको जग्गा सिमाना सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	खत्रीखर्क	लुङरुपा	३	१३	विसौनी खोल्सी देखि राम सारुको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	खालिङखोप / चाम्लिङ डाँडा / फोक्टे /	लुङरुपा	३	१३	खालिङखोला देखि पूर्व चाम्लिङ डाँडा हुदै फक्टे, कालिडाँड र चोक्टी चौतारा सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

		कालिडाँडा / चकती				
५	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	हाडमेना / छेउटार	लुङरुपा	२	१३	बाहुनटार गोलाई देखि पूर्व छेउटार हुँदै बखिमे खोल्सी बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	फिदिम शिवालय – गोरुवाले कृषि सडक	हलहले / भुसपाते	लुङरुपा	२	१३	हलहले ध्यान वहादुरको घर देखि पूर्व मझौले गलछी सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	पौवाभञ्ज्याङ – पञ्चमी बा. चक्रपथ	मगरगाउँ	लुङरुपा	३	१३	चुट्की चौतरा गोलाई देखि पूर्व आलु भण्डार भवन सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	पौवाभञ्ज्याङ – पञ्चमी बा. चक्रपथ	शेर्जेम्बा	लुङरुपा	३	१३	जुरेढुंगा देखि उत्तर शेर्जेम्बा ढुंगा गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	पौवाभञ्ज्याङ – पञ्चमी बा. चक्रपथ	लुमटार / साडमेना	लुङरुपा	२	१३	चौतारा देखि पूर्व टार गाउँ हुँदै साडमेना खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	पौवाभञ्ज्याङ – पञ्चमी बा. चक्रपथ	स्यालधोती / सिगारे	लुङरुपा	२	१३	चौधे घुम्ती देखि उत्तर स्यालधोती हुँदै सिगारे नुन्थला जिरो सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	शिद्धेश्वर – बोधाम – पञ्चमी सडक	शिद्धेश्वर	लुङरुपा	७	१३	जेभीको घर देखि उत्तर बुद्धिश्वरको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	शिद्धेश्वर – बोधाम – पञ्चमी सडक	बोधाम	लुङरुपा	१	१३	सिमलको रुख देखि पूर्व वि.क.को घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	शिद्धेश्वर – बोधाम – पञ्चमी सडक	जेभाले / लामिडाडा	लुङरुपा	१	१३	पधेरी गैरी देखि देउराली हुँदै जेभाले, लामिडाँडा रिङरोड जिरो पोइन्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	पञ्चमी – बाघखोर – भुसपाते पर्यटक सडक	पञ्चमी	लुङरुपा	१	१३	पानी टंकी देखि उत्तर पूर्व चिया बारी मिलन राईको जग्गा सिमाना सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१५	पञ्चमी – बाघखोर – भुसपाते पर्यटक सडक	बाघखोर	लुङरुपा	२	१३	भञ्ज्याङ देखि पूर्व मिले भञ्ज्याङ मान बहादुर राईको जग्गा सिमाना सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	पञ्चमी – बाघखोर – भुसपाते पर्यटक सडक	मकैबारी	लुङरुपा	२	१३	सनमान धारा देखि पूर्व चौतारा डाँडा सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	सिगारे – बाघखोर सडक	सिगारे	लुङरुपा	२	१३	नुन्थला गोलाई देखि पूर्व उत्तर खालिङटार हुँदै थरीको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	शिद्धेश्वर – सुम्नीमा सडक	फेजुङ	लुङरुपा	७	१३	मोतीको घर देखि पूर्व कविता बाबुको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१९	शिद्धेश्वर – सुम्नीमा सडक	रमिते	लुङरुपा	३	१३	मादुवा खोल्सी देखि पूर्व तुम्देन चौक बेद प्रकाश नेम्बाङको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	शिद्धेश्वर – सुम्नीमा सडक	शेर्जेम्बा	लुङरुपा	३	१३	शिखर भवन देखि पूर्व दोचेबारी सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	शिद्धेश्वर – सुम्नीमा सडक	फोक्टे	लुङरुपा	३	१३	काग्रेताङ देखि पूर्व सुम्नीमा चौक फोक्टे स्कुल जाने बाटो सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	शिद्धेश्वर – तेलाहिम्बा सडक	कुरुङटोल	लुङरुपा	७	१३	जेभीको घर देखि पूर्व कृषि सडक जिरो पोइन्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	तल्लोबारी – भञ्ज्याङ सडक	तल्लोबारी / रामाईलो / डाडागाउँ / दंगालगाउँ	लुङरुपा	९	१३	कृषि सडक जिरो पोइन्ट देखि पूर्व उत्तर रामाईलो हुँदै डाडागाउँ, दंगालगाउँ बरको रुख सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	रामाईलो गोलाई - यासुटार	रमाईलो गोलाई/ नुन्थला / परेङगेटार / यासुटार	लुङरुपा	९	१३	रामाईलो गोलाई देखि उत्तर नुन्थला हुँदै परेङगेटार, यासुटार ज्ञान बहादुरको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	हिटिधार – भर्याङखोला सडक	हिटिधार / सिउरेनी	लुङरुपा	८	१३	हिटिधार देखि पूर्व दक्षिण ओखरबोटे हुँदै गोठ घर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२६	सिउरेनी – भोरीबोटे सडक	सिउरेनी / भोरीबोटे	लुङरुपा	७ र ८	१३	कृषि सडक जिरो पोइन्ट देखि पूर्व हाङफु गोलाई हुँदै वि.पि.टी ट्याङ्की सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	जौबारी – जल्पा सडक	जौबारी / खिम्दुङ / जल्पा	लुङरुपा	७	१३	कृषि सडक जिरो पोइन्ट देखि दक्षिण पूर्व जैमाने हुँदै जल्पादेवी मन्दिर सम्म बाटोको सिमाबाट दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरु चार किल्ला तोक्री आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिनेछ ।

क्र.सं.	नजिको बाटोको नाम	क्षेत्र /परिवार संख्या	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	रिङरोड उत्तर	स्यालधोती/२१	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा जुकेपानी मुहान पश्चिम उत्तरमा रिङरोडको सीमाना दक्षिण पूर्वमा सिस्ने खोल्सी दक्षिण पश्चिममा स्यालधोति खोल्सी सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	रिङरोड दक्षिण	दुलालगाउँ/१५	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा रिङरोडको सीमाना पश्चिम उत्तरमा पहिरो डाँडाँको सीमाना दक्षिण पूर्वमा रिङरोडको सीमाना दक्षिण पश्चिममा मैत तामाङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	रिङरोड पूर्व दक्षिण	लमुटार/१०	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा लाख बहादुर तामाङको घर पश्चिम उत्तरमा गोम्बे तामाङको घर दक्षिण पूर्वमा लमुटार डिल दक्षिण पश्चिममा रिङरोडको सीमाना सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	सिगारे दक्षिण	जरबुटे/१०	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा नरेन्द्र राईको मुल घर पश्चिम उत्तरमा जरबुटे मावि विद्यालय भवन दक्षिण पूर्वमा हर्क राईको घर दक्षिण पश्चिममा उत्तिसघाँरी सीमाना सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	कृषि सडक पूर्व	तिखुरे/१५	लुङरुपा	३	१३	पूर्व उत्तरमा दोरङ्गेको घर पश्चिम उत्तरमा युद्ध राईको मुल घर दक्षिण पूर्वमा हर्क राईको घर दक्षिण पश्चिममा सोम बहादुर राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	कृषि सडक उत्तर	खत्रीखर्क/२०	लुङरुपा	३	१३	पूर्व उत्तरमा राज कुमार राईको घर पश्चिम उत्तरमा राम सारु मगरको घर दक्षिण पूर्वमा बुद्धिमान राईको घर

						दक्षिण पश्चिममा सुगम राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	रिङरोड उत्तर	सेजेम्बा/१५	लुङरुपा	३	१३	पूर्व उत्तरमा फोक्टे सडकको सीमाना पश्चिम उत्तरमा सन्त सारु मगरको घर दक्षिण पूर्वमा भिम बहादुर सारुको घर दक्षिण पश्चिममा ऐत राज नेम्बाङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	जुरेदुंगा सडक उत्तर	लमुडाँडा/११	लुङरुपा	१	१३	पूर्व उत्तरमा सेरजेम्बा खोल्सी पश्चिम उत्तरमा कुली खोल्सी दक्षिण पूर्वमा नर बहादुर नेम्बाङको घर दक्षिण पश्चिममा आलु भण्डार सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	शिद्धेश्वर सडक उत्तर	रमितेगाउँ/१५	लुङरुपा	३	१३	पूर्व उत्तरमा रमिते देवीथान पश्चिम उत्तरमा मादुवा भिर सीमाना दक्षिण पूर्वमा भिम बहादुर नेम्बाङको घर दक्षिण पश्चिममा सह विर मगरको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	कृषि सडक पूर्व	कालिडाँडा/१०	लुङरुपा	३	१३	पूर्व उत्तरमा राजेन्द्र राईको घर पश्चिम उत्तरमा काली डाँडाँ सीमाना दक्षिण पूर्वमा बुलबुले खोल्सी दक्षिण पश्चिममा डाकमान राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	लामिडाँडा सडक दक्षिण	जेभाले/१५	लुङरुपा	१	१३	पूर्व उत्तरमा धुपी डाँडा सीमाना पश्चिम उत्तरमा गजेन्द्र राईको जग्गा सीमाना दक्षिण पूर्वमा मुलुक सिं राईको जग्गा सीमाना दक्षिण पश्चिममा चक्र बहादुर राईको जग्गा सीमाना सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	लामिडाँडा सडक दक्षिण	लामिडाँडा/१०	लुङरुपा	१	१३	पूर्व उत्तरमा रिङरोड सडक सीमाना पश्चिम उत्तरमा सेतापानी डाँडाँ सीमाना दक्षिण पूर्वमा भुल्केपानी कुवा दक्षिण पश्चिममा रासिनधन राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	हिटिधार रोड दक्षिण	सिउरेनी पुछार/१५	लुङरुपा	८	१३	पूर्व उत्तरमा सुरशे गुरुङको घर पश्चिम उत्तरमा निर बहादुर गुरुङको घर दक्षिण पूर्वमा विष्णु नेम्बाङको घर दक्षिण पश्चिममा रमेश गुरुङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	कृषि सडक दक्षिण	सेरेबुङ/१३	लुङरुपा	८	१३	पूर्व उत्तरमा सुसिल नेम्बाङको घर पश्चिम उत्तरमा कुबेर कुलो दक्षिण पूर्वमा भवानी विक्रम नेम्बाङको घर दक्षिण पश्चिममा कमल नेम्बाङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु

४. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	हलहले भुसपाते एकिकृत बस्ति विकास आयोजना	बलडाँडा हलहले मझौले	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा मझौले खोल्सी पश्चिम उत्तरमा ध्यान बहादुर राईको घर जग्गा सीमान दक्षिण पूर्वमा भुल्केपानी दक्षिण पश्चिममा सिटेनी डाँडाँ सीमाना
२	बाघखोर एकिकृत बस्ती विकास आयोजना	बाघखोर भोर्ली	लुङरुपा	२	१३	पूर्व उत्तरमा मान बहादुर राईको घर पश्चिम उत्तरमा बाघ खोर भञ्ज्याङ सीमाना दक्षिण पूर्वमा कागतेपानी मुहान दक्षिण पश्चिममा लिम्बुनी डाँडाँ सीमाना सम्म

५. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	कृषि सडक	हाडमेना छेउटार	लुङरुपा	२	१३	बाहुनटार देखि पूर्व बोखिमे खोल्सी सम्म बाटोको दायाँ बाँया १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	रिङरोड	मनभूडे क्षेत्र दुंगाखानी	लुङरुपा	१	१३	पूर्व उत्तरमा सिंगारे खोल्सी पश्चिम उत्तरमा बाघ खोर जाने बाटो दक्षिण पूर्वमा उज्वलराईको घर सम्म दक्षिण पश्चिममा रिङरोड सम्म
२	फिदिम भुसपाते कृषि सडक	खालिङखोला दोभान दुंगाखानी	लुङरुपा	३	१३	दोभान खेलमैदान देखि हर्क बहादुर राईको जग्गा सीमाना सम्म
३	फिदिम भुसपाते कृषि सडक	फेमेखोला बालुवा खानी	लुङरुपा	८	१३	कमल नेम्बाङको जग्गा देखि पंचमीघाट सम्म
४	फिदिम भुसपाते कृषि सडक	आप्ता खोला बालुखा खानी	लुङरुपा	९	१३	पंचमी जाने कुलो देखि त्रिवेणी पुल सम्म

७. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १३	सामुदायिक विद्यालयहरू (श्री सिद्धेश्वर मा वि फेजुङ, श्री जाल्पा आ वि. , फोक्टे आ वि, सिंह सिद्ध मा वि जरबुटे, सिंह सिद्ध आ वि जेभाले,)
२		बाल विकास केन्द्र टिमुरे बालबिकास केन्द्र, सिउरेनी बाल विकास केन्द्र, फेजुङ बालविकास केन्द्र, हाङमेना बाल विकास केन्द्र, शान्ति दिप बाल विकास केन्द्र (जेभाले)
३		खेलमैदान- पञ्चमी खेल मैदान, दोभान खेल मैदान, आरुपाते खेल मैदान, हिटिधारा खेलमैदान, ठुलीटार खेल मैदान ।
४		हाटबजार- पञ्चमी हाट बजार, जुरे दुङ्गा हाट बजार, सिद्धेश्वर हाट बजार, भुसपाते हाटबजार ।
५		समाधि स्थल- लामीडाँडा, बर्खे डाँडा, होक्से डाँडा, माने डाँडा, मझेली डाँडा, गुप्ती खर्क, साउने पाखा, साधुबोट घाट, पञ्चमी घाट र त्रिवेणी घाट ।
६		सार्वजनिक भवन- गाउँघर क्लिनिक सिङ्गारे र गाउँ घर क्लिनिक सिद्धेश्वर ।
७		आयुर्वेद भवन- लुङरुपा आयुर्वेद भवन ।
८		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरू लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरू

८. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१	-	-	लुङरुपा		१३	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका जोखिम क्षेत्र वाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरू कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गरिएको छ ।	

वडा नं. १४

भू-उपयोग वर्गीकरण योजना

फिदिम नगरपालिका वडा नं १४
भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सीमाको निर्धारण

१. व्यवसायिक क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	फिदिम – फालोट सडक	भञ्ज्याङ बजार	लुङरुपा	४	१४	१३ नं. वडा सिमा देखि पूर्वा सगरमाथा सहकारी भवन सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	भञ्ज्याङ – युवाराज- विखे सडक	भञ्ज्याङ बजार	लुङरुपा	४	१४	एनटिसी टावर देखि पूर्व दक्षिण हाइबहादुको घर सम्म सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३	पौवाभञ्ज्याङ – भुलुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	फुल्पा बजार	लुङरुपा	५	१४	स्कूल खोल्सी देखि पश्चिम दक्षिण कोलबोटे खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	पौवाभञ्ज्याङ – भुलुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	सुकेपोखरी	रानीटार	९	१४	खेलकुद मैदान देखि उत्तर पूर्व सिङवा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ २५ मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२. आवासीय क्षेत्र

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	पौवाभञ्ज्याङ – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	जौबारी / आईतबारे	रानीटार	९	१४	गूँरासे खोल्सी देखि पूर्व आइतेबारे जाली गैरी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२	पौवाभञ्ज्याङ – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	डाँडागाउँ	रानीटार	९	१४	हिटिधारा देखि पूर्वा आहाले भञ्ज्याङ सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	देवीथान	रानीटार	९	१४	मूलबाट देखि पूर्व दिदुवा खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
४	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	सानुभालुखोप	रानीटार	९	१४	चट्याड हुंगा देखि पूर्व बैदाड प्रमेबहादुरको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
५	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	ठूलोभालुखोप	रानीटार	९	१४	गैरीघर देखि पूर्व धराम खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
६	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	दर्पली / डाँडागाउँ / वासुम / फुल्पा	लुङरुपा	५,६	१४	दर्पली खोल्सी देखि पूर्व डाँडागाउँ हुँदै वासुम, फुल्पा स्कूल खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
७	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	दिगुम्बा	लुङरुपा	३	१४	फुल्पा पुरानो चौतारा देखि पूर्व विद्युत ट्रेसमिटर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	खर्क / धर्मते	लुङरुपा	३	१४	सेपी पुरानोबाटो देखि पूर्व सानुठूलेको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	सेपी	लुङरुपा	३	१४	पुल झर्ने बाटो देखि पूर्व सेपी खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१०	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	सेपी	लुङरुपा	३	१४	बरबोटे देखि पूर्व भलायो खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	पौवाभञ्ज्याड – भालुखोप – फुल्पा – याडनाम रिड रोड	ठोटेनेबारी, डाँडागाउँ, कारबारी,	लुङरुपा	१	१४	मनवीर राईको घर देखि पूर्व उत्तर डाँडागाउँ हुँदै कारबारी भञ्ज्याड सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	जौबारी – गुर्धुम – फुल्पा रोड	अग्रिगाउँ, गैरीगाउँ, चेप्टिखा, गुर्धुम, अगौटे, बरबोटे	रानीटार	९	१४	आइतबारे गोलाई देखि पूर्व उत्तर गैरीगाउँ हुँदै चेप्टिखा, गुर्धुम, अगौटे र बरबोटे जिरपोइण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१३	जौबारी – गुर्धुम – फुल्पा रोड	वासुम, फुल्पा	लुङरुपा	५, ६	१४	पेल्ट्रक सेट खोल्सी देखि पूर्व उत्तर वासुम हुँदै फुल्पा कोलबोटे खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१४	वासुम – खेतघारी – सिर्वानी सडक	वासुम, खेतघारी,	लुङरुपा	६, ७	१४	तिनघरे देखि पूर्व उत्तर खेतघारी लिङ्गेपिड सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१५	खानेपानी मुहान – खेतघारी – फुल्पा सडक	सपुते, खेतघारी, याडसुवा, फुल्पा	लुङरुपा	५	१४	पावर इन्टक देखि पूर्व सपुते हुँदै खेतघारी, याडसुवा र फुल्पा स्वाथ्य चौकी भवन सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१६	कर्मिटार – कालपोखरी – विखे	कर्मिटार, फुल्फा, कुवापानी, सिरिडटार, सुकेटार,	लुङरुपा	४, ५	१४	कर्मिटार चिस्यान केन्द्र देखि पूर्व दक्षिण माथिल्लो फुल्पा हुँदै कुवापानी, सिरिडटार र सुकेटार पानीटंकी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१७	कर्मिटार – कालपोखरी – विखे	कालपोखरी,	लुङरुपा	६	१४	चौतारा भञ्ज्याख देखि पूर्व दक्षिण कालपोखरी गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
१८	कर्मिटार – कालपोखरी – विखे	विखे	लुङरुपा	३	१४	विखे गोलाई देखि दक्षिण पूर्व विखे चौतारा सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

१९	भञ्ज्याङ – युवराज – विखे सडक	भञ्ज्याङ, आहालगाउँ, ठूलीटार,	लुङरुपा	१	१४	महिला विकास भवन देखि पूर्व दक्षिण आहालगाउँ हुँदै ठूलीटार गुँराशे चौतारा सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२०	भालुखोप – हलहले – सिरिङटार	भालुखोप,	रानीटार	९	१४	जिरो पोईण्ट गोलाई देखि पूर्व धरम खोल्सी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२१	भालुखोप – हलहले – सिरिङटार	फापरबारी,	लुङरुपा	६	१४	कालपोखरी खोला देखि उत्तर पूर्व विखे जाने गोरेटो सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२२	भालुखोप – हलहले – सिरिङटार	हलहले, सिरिङटार	लुङरुपा	६	१४	वोइखा खोल्सी देखि उत्तर पूर्व हलहले हुँदै सिरिङटार विखे जाने खोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२३	ठूलो बाँसबोटी – बरबोटे सडक	सानुबाँसबोटे	रानीटार	९	१४	पावर हाउस देखि उत्तर पूर्व बाँसबोटे हुँदै बरबोटे जिरो पोईण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२४	पौवाभञ्ज्याङ – सुकेपोखरी – देउराली सड	सुकेपोखरी,	रानीटार	९	१४	सानु सेकेपोखरी देवस्थल देखि पूर्व उत्तर सुकेपोखरी खेलमैदान सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२५	सुकेपोखरी – चिसोपानी – देवीथान भित्री सडक	सुकेपोखरी,	रानीटार	९	१४	झाक्री खोल्सी देखि उत्तर पश्चिम लाम्पहिरो पानी टंकी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२६	सुकेपोखरी – चिसोपानी – देवीथान भित्री सडक	चिसोपानी, देवीथान	रानीटार	९	१४	खाम्पाटा कुवा देखि पश्चिम उत्तर देवीथान कृषि सडक जिरो पोईण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२७	डाँडागाउँ – धनजुरे – चेप्टिखा भित्री सडक	डाँडागाउँ, धनजुरे, चेप्टिखा	रानीटार	९	१४	आहाले भञ्ज्याङ देखि पश्चिम उत्तर धनजुरे हुँदै चेप्टिखा साहुधारा सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
२८	चेप्टिखा – मुलडाँडा – भालुखोप भित्री सडक	मुलडाँडा, भालुखोप	रानीटार	९	१४	महादेव आ.वि. देखि पूर्व उत्तर कृषि सडक जिरो पोईण्ट सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

२९	युवराज – खर्क – ठोटेनेबारी – सिमकुना – भञ्ज्याङ भित्री सडक	विरुवाबारी, खर्क,	लुङरुप	१	१४	विरुवाबारी खोल्सी देखि दक्षिण पश्चिम खर्क हुँदै पानदशे गोलाई सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३०	युवराज – खर्क – ठोटेनेबारी – सिमकुना – भञ्ज्याङ भित्री सडक	अनौठे, चिलाउनेडाँडा, सिमकुना, तेर्सेनी, जल्पा तिनचुले	लुङरुप	१	१४	काराबारी जाने गोरेटो देखि उत्तर पश्चिम चिलाउनेडाँडा, सिमकुना, तेर्सेनी, तिनचुले जल्पा खेलमैदान सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३१	सिमकुना – खिम्दुङगाउँ भित्री सडक भित्री सडक	सिमकुना, खिम्दुङगाउँ	लुङरुप	१	१४	सानो कुवा देखि दक्षिण पश्चिम सिमकुन हुँदै खिम्दुङगाउँ सिंहदेवी ढुंगा सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३२	फुल्पा – सेपी – युवराज भित्री सडक भित्री सडक	मगरगाउँ, सेपी,	लुङरुप	३,४	१४	क्षत्र थुलुङको घर देखि पूर्व उत्तर हुँदै सेपी पानी टंकी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३३	आइतबारे – अग्रिगाउँ	आइतबारे, अग्रिगाउँ	रानीटार	९	१४	याक्फिटमा खोल्सी देखि पश्चिम दक्षिण अग्रिगाउँ हुँदै घनश्याम राईको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३४	तेर्सेनी – जल्पा	तेर्सेनी, जल्पा	लुङरुप	१	१४	सिमकुन जाने गोलाई देखि जल्पा स्वास्थ्य चौकी सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३५	भाङगुटार ० नर्दिङ आहालटार सहायक मार्ग	आहालटार	लुङरुपा	५	१४	भाङगुटार ० पोइन्ट देखि पूर्व राज कुमार राईको जग्गा सिमाना सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३६	वासुम दिनेको घर हुदै डाँडाँ गाँउ तगारे भित्र सडक	डाँडाँ गाउँ	लुङरुपा	६	१४	दिनेश फागोको घर देखि पश्चिम जौवारी फुल्पा मोटरबाटो सिमाना सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु
३७	मुल डाँडाँ स्कुल देखि ललितराईको घर सडक	मुलडाँडाँ	लुङरुपा	९	१४	मुलडाँडाँ स्कुल देखि दक्षिण पश्चिम ललित राईको घर सम्म बाटोको सिमाबाट दाँया बायाँ ३० मिटर भित्र पर्ने जग्गाहरु

३. न्यूनतम १० परिवारको घरले चर्चेको सीमा बाहिर १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू र घर निर्माणका लागि उपयुक्त जग्गाहरू चार किल्ला तोक्री आवासीय क्षेत्रमा वर्गीकृत गरिनेछ ।

क्र.सं.	नजिको बाटोको नाम	क्षेत्र /परिवार संख्या	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	पौवा भञ्ज्याङ फुल्पा सडक	सानुभालुखोप/१३	रानिटार	९	१४	पूर्व उत्तरमा राज कुमार राईको घर पश्चिम उत्तरमा दिल कुमार राईको घर दक्षिण पूर्वमा इन्द्रजित राईको घर दक्षिण पश्चिममा जसमान राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
२	पौवा भञ्ज्याङ फुल्पा सडक	ठुलोभालुखोप/१४	रानिटार	९	१४	पूर्व उत्तरमा अमर राईको घर पश्चिम उत्तरमा रुकमान राईको घर दक्षिण पूर्वमा मनमाया राईको घर दक्षिण पश्चिममा धन कुमार राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
३	जौवारी फुल्पा सडक	अग्रीगाउँ/१६	रानिटार	९	१४	पूर्व उत्तरमा दिपक राईको घर पश्चिम उत्तरमा राज कुमार राईको घर दक्षिण पूर्वमा नैन सिं राईको घर दक्षिण पश्चिममा सन्तोष राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
४	पौवा भञ्ज्याङ फुल्पा सडक	डाँडागाउँ/१०	लुङरूपा	६	१४	पूर्व उत्तरमा देउमान फागोको घर पश्चिम उत्तरमा खेमराज फागोको घर दक्षिण पूर्वमा पर्सुराम राईको घर दक्षिण पश्चिममा ललितमान फागोको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
५	कर्मिटार विखे सडक	कुवापानी/१०	लुङरूपा	६	१४	पूर्व उत्तरमा बुद्धराज फागोको घर पश्चिम उत्तरमा बिर बहादुर राईको घर दक्षिण पूर्वमा देवि बहादुर फागोको घर दक्षिण पश्चिममा कल्पना राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
६	जौवारी फुल्पा सडक	तल्लो फुल्पा/१२	लुङरूपा	५	१४	पूर्व उत्तरमा छविलाल मगरको घर पश्चिम उत्तरमा हर्क राईको घर दक्षिण पूर्वमा चन्द्र राईको घर दक्षिण पश्चिममा देउ कुमार थुलुङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरू
७	पौवा भञ्ज्याङ लुङरूपा सडक	दिगुम्वा धर्मते/१३	लुङरूपा	४	१४	पूर्व उत्तरमा चित्र फागोको घर पश्चिम उत्तरमा अनुसा फागोको घर दक्षिण पूर्वमा

						धर्मते खोल्सी दक्षिण पश्चिममा देउमाया राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
८	पौवा भञ्ज्याङ लुङरूपा सडक	टारगाउँ/१४	लुङरूपा	४	१४	पूर्व उत्तरमा तारा विर राईको घर पश्चिम उत्तरमा दिल कुमार राईको घर दक्षिण पूर्वमा राम बहादुर राईको घर दक्षिण पश्चिममा रणविर राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
९	चेष्टिखा भालुखोप सडक	मुलडाँडा/१०	लुङरूपा	९	१४	पूर्व उत्तरमा विपन राईको घर पश्चिम उत्तरमा जित बहादुर राईको घर दक्षिण पूर्वमा राज कुमार राईको घर दक्षिण पश्चिममा राम लाल राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१०	युवराज विखे सडक	माथिल्लोगाउँ/११	लुङरूपा	४	१४	पूर्व उत्तरमा जसमान राईको घर पश्चिम उत्तरमा गर्ज बहादुर राईको घर दक्षिण पूर्वमा ठाकुर बहादुर राईको घर दक्षिण पश्चिममा इन्द्र कुमार राईको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
११	गुर्धुम फुल्पा सडक	तल्लो वासुम/१२	लुङरूपा	६	१४	पूर्व उत्तरमा आसहाङ फागोको घर पश्चिम उत्तरमा दिलिप फागोको घर दक्षिण पूर्वमा सलिम सिरेङको घर दक्षिण पश्चिममा बम बहादुर फागोको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु
१२	तिनघरे सिरुवानी सडक	खेतघारी/१५	लुङरूपा	५	१४	पूर्व उत्तरमा तारा नेम्बाङको घर पश्चिम उत्तरमा धन कुमार नेम्बाङको घर दक्षिण पूर्वमा पदम साम्बाको घर दक्षिण पश्चिममा विक्रम नेम्बाङको घर सम्म १०० मिटर अर्थव्यास भित्र पर्ने जग्गाहरु

४. बस्ति विकास आयोजनाको आवास क्षेत्रको चारकिल्ला

क्र.सं.	आयोजनाको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा नं.	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	खिदिमाटार एकीकृत बस्ती विकास योजना	खिदिमाटार	लुङरूपा	४	१४	पूर्व उत्तरमा वडा नं. १३ को जग्गा सिमाना पश्चिम उत्तरमा दिल बहादुर राई (बले) को जग्गा सिमाना दक्षिण पूर्वमा हाइ बहादुर

						राईको घर दक्षिण पश्चिममा कुल बहादुर राईको घर सम्म
२	सुके पोखरी एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	सुकेपोखरी	रानिटार	९	१४	पूर्व उत्तरमा फाल्गुनन्द गाउँपालिकाको जग्गा सिमाना पश्चिम उत्तरमा सानो सुके टार सिमाना दक्षिण पूर्वमा भालुखोप सामुदायिक बनको सिमाना दक्षिण पश्चिममा हिम सिखर सामुदायिक बनको सिमाना सम्म
३	आहालटार सुके एकीकृत बस्ती विकास आयोजना	आहालटार, सुके	लुङरूपा	५	१४	पूर्व उत्तरमा बृहत खानेपानी ट्यांकी पश्चिम उत्तरमा फुले पोखरी दक्षिण पूर्वमा छिरिङ लामाको जग्गा सिमाना दक्षिण पश्चिममा सानो सुने च्यानडाँडाँ सिमाना सम्म

५. औद्योगिक क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	कृषि सडक	रमिते	लुङरूपा	६	१३	पूर्व उत्तरमा अधेरी सामुदायिक बन सिमाना पश्चिम उत्तरमा अधेरी खोल्सी दक्षिण पूर्वमा आक्तावा खोला दक्षिण पश्चिममा अधेरी खोल्सी र आक्तावा खोलाको दोभान सम्म

६. खानी तथा खनिज क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको नाम	क्षेत्र	साबिक		हालको वडा	चार किल्ला
			गाविस.	वडा नं.		
१	जौवारी फुल्पा सडक	आप्तावा खोल क्षेत्र	रानीटर लुङरूपा	९ ६	१४	नाग दुङ्गा देखि दक्षिण पश्चिम आक्तावा खोला र भर्याङ खोलाको दोभान सिमाना सम्म

७. सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र:

क्र.सं.	वडा नं.	वर्गीकरण हुने स्थानहरू
१	वडा नं. १४	महादेव गुप्तेश्वर मावि
२		युवराज आधारभूत विद्यालय
३		महादेव मुलडाँडाँ आधारभूत विद्यालय
४		शिवशक्ति आधारभूत विद्यालय

५		जलकन्य आधारभूत विद्यालय
६		बाँसबोटे आधारभूत विद्यालय
७		जन्यकन्या आधारभूत विद्यालय
८		गौमुखि आधारभूत विद्यालय
९		नव कोपिला खेल मैदान
१०		पुरानो प्रहरी चौकी
११		स्वास्थ्य इकाई फुल्पा
१२		स्वास्थ्य चौकी लुङरुपा
१३		गाविस कार्यालय लुङरुपा
१४		महिला विकास कार्यालय लुङरुपा
१५		आदिवासी जनजाति कार्यालय
१६		वासुम चिस्यान केन्द्र
१७		ठुलो च्यानडाँडाँ लुङरुपा
१८		वासुम च्यानडाँडाँ
१९		सुकेपोखरी, लोहाकिल, विखे भञ्ज्याङ, जल्पा परिसर
२०		वडा स्थित सम्पूर्ण सरकारी कार्यालयहरु लगायत नेपाल सरकारको स्वामित्वमा रहेका कार्यालयहरु

८. कृषि क्षेत्र:

क्र.सं.	बाटोको सीमाबाट नाम	क्षेत्र	साबिक		हाल को वडा	चार किल्ला	कैफियत
			गाविस.	वडा नं.			
१	-	-	लुङरुपा	१,३,४,५, ६, ७	१४	गैह कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भएका	
२	-	-	रानीटार	९	१४	जोखिम क्षेत्र वाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गरिएको छ ।	

अनुसूची १



फिदिम नगरपालिका
..... नं. वडा कार्यालय
....., पाँचथर
१ नं. प्रदेश, नेपाल

मिति:-

चलानी नं.:-

विषय :- घर बाटोको तथा जग्गा वर्गीकरण सिफारिस ।

श्री मालपोत कार्यालय

फिदिम, पाँचथर ।

फिदिम नगरपालिका भू-उपयोग परिषदको मिति २०७९/०८/२३ को निर्णयानुसार भू- उपयोग वर्गीकरण योजना अनुसार साबिक गा.बि.स. वडा नं. हाल फिदिम नगरपालिका वडा नं. स्थायी बसोबास गर्ने श्री को नाममा त्यस कार्यालयमा स्वेस्ता दर्ता कायम जग्गाको घर बाटोको एवं भू- उपयोग स्थिति बुझ्दा तपसिलमा उल्लेख भए अनुसार भएको व्यहोरा प्रमाणित गरिन्छ ।

जग्गाको विवरण				जग्गाको वर्गीकरण		घरको विवरण		बाटोको विवरण		
गाविस.	नक्सा नं.	कि. नं.	क्षेत्रफल	वर्ग/ क्षेत्र	प्रकरण	घरको किसिम र तला	घरको क्षेत्रफल (लम्बाइ X चौडाइ) वर्ग.मी.	बाटोको रहेको दिशा (तर्फ)	बाटोको किसिम	बाटोको चौडाइ

.....
(वडा अध्यक्ष)
मोवाइल नं.

बोधार्थ:

श्री नापि कार्यालय, पाँचथर ।